



SUN FRONTIER

サンフロンティア不動産株式会社

SFビルサポート保証付物件 募集一覧表

(2020年10月14日現在)

10月号

保証付物件とは・・・

保証委託契約を賃貸借契約と同時に結んでいただくことで、保証金・敷金などの預託金を抑えることを可能にした物件です。初期費用の削減をはかりたい、新規設立、増床移転をお考えのお客様にもおすすめです。

<物件についてのお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社

受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部/プロパティマネジメント事業部

※物件の詳細は各支店へお問い合わせください。

<保証委託契約についてのお問い合わせ先>

SFビルサポート株式会社 (サンフロンティア不動産株式会社100%出資子会社)

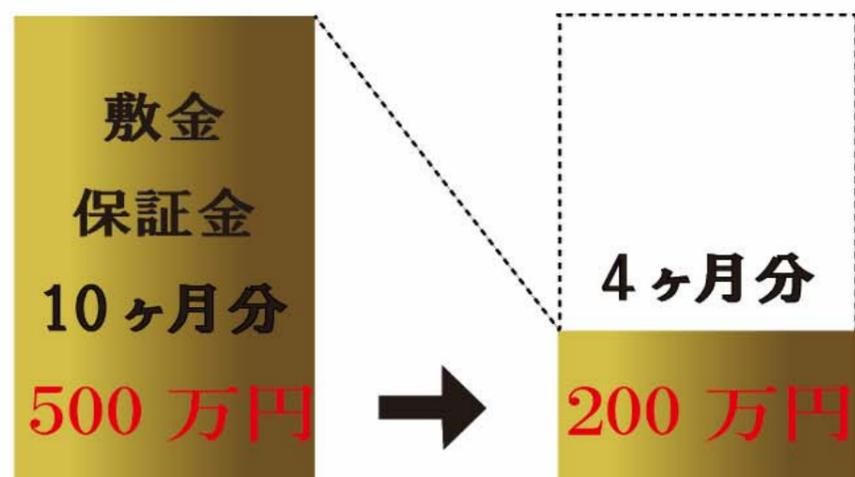
Tel.03-5521-1350 <https://www.sfbs.co.jp/>

テナント様の大事な事業資金（預託金）を眠らせておくのはもったいないと思われませんか？
次ページ以降の物件情報一覧は全て保証付に出来ます！！

テナント様メリット 1

敷金・保証金（預託金）の減額を可能に！

【例】50万円の月額賃料等※で、保証システム利用の場合



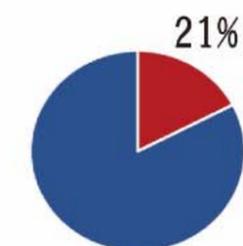
※月額賃料等…賃料、共益費、その他固定費の合計額

テナント様メリット 2

信用力アップで、スムーズなご入居をサポート！

テナント様メリット 3

設立1年未満の企業様 ※前年実績
全体保証成約件数の21%保証！！



全体保証成約件数

新規設立会社様、設立1年未満で決算書が作成出来ない会社様、
外国企業様も保証可能です！！

2020年4月施行 民法改正について

民法（債権法）が変わり、**連帯保証人**を付ける場合、**極度額**を設定しなければ**保証契約は無効**になります。
また、**財産や借入金状況、弁済状況を連帯保証人に説明しなければならぬ**等、
賃借人様にも煩わしい対応が増えてまいります。

弊社SFビルサポートは事業用の賃貸保証会社です。
上記のような煩わしい対応を弊社がお引受いたします！！

保証内容についてお気軽にお問い合わせください！

電話：03-5521-1350 弊社ホームページ
メール：info_sfbs@sfbs.co.jp QRコード →



中央区エリア

京橋ファーストスクエア (旧:アサコ京橋ビル)															
東京都中央区京橋1-6-13 ◇JR山手線【東京駅】八重洲南口徒歩7分	New!	2	階	53.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■受付・会議室・オフィス什器設置済のセットアップオフィス！8・9階はテラス付きオフィス！ ■2021年3月、5・6階リニューアル工事完成予定！テレカンファレンス導入型オフィス！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせ下さい。	日本橋店	末次
				176.45㎡	—	—	相談		無			貸主			
		4	階	50.95坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
	168.45㎡			—	—	相談	無		貸主						
	5	階	50.95坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月予定	1ヶ月				
			168.45㎡	—	—	相談		無			貸主				
	6	階	50.95坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月予定	1ヶ月				
			168.45㎡	—	—	相談		無			貸主				
	8	階	48.58坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				
160.61㎡			—	—	相談	無		貸主							
9	階	43.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月					
		144.64㎡	—	—	相談		無			貸主					

京橋ガラスゲート (旧:京橋富士ビル)															
東京都中央区京橋2-8-5 ◇東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩2分	New!	2	階	48.15坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【東京駅】徒歩7分！東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩2分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！（2階:2020年7月完成済、5階:2020年9月完成済、6階:2020年4月完成済、7・8階:2021年3月完成予定）	日本橋店	並木(翔)
				159.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5	階	48.15坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
				159.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
		6	階	48.15坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
				159.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
		7	階	48.15坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月			
				159.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
8	階	35.67坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月					
		117.94㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主					

銀座ガラスゲート															
東京都中央区銀座1-19-12 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分	New!	8	階	21.05坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月予定	分かれ	■2015年9月、外観・エントランスリニューアル工事完了！屋上テラスも設置済！ ■セットアップオフィス(内装造作付)仕様にてお引渡し致します！	銀座店	山内
				69.59㎡	—	—	相談		無			媒介			

ギンザ104ビル															
東京都中央区銀座1-4-4 ◇JR山手線【有楽町駅】中央口徒歩5分	申込	7	階	7.27坪	280,000円	賃料に含む	1,680,000円	相談	無	店舗・事務所	2020年 11月13日予定	分かれ	■2018年9月、外観リニューアル工事完了！石張りのシックな外観の新たなビルへ！！ ■大人の雰囲気を感じ出す銀座の『並木通り』に面し、JR山手線【有楽町駅】徒歩5分の立地。 ■直接階段あり、小規模な店舗物件！！	銀座店	山内
				24.03㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

銀座コスミアンビル															
東京都中央区銀座1-5-14 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】6番出口徒歩2分	申込	6	階	25.33坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年 2月上旬予定	分かれ	■人気の並木通りに位置し、サービス店舗も可能 ■セキュリティ完備の為、土日祝も利用可能 ■【銀座駅】・【銀座一丁目駅】・【有楽町駅】・【京橋駅】の4駅利用可能	銀座店	立村
				83.73㎡	—	—	相談		無			媒介			

銀座NFビル															
東京都中央区銀座2-12-5 ◇都営浅草線【東銀座駅】徒歩3分		B1+1	階	23.02坪	相談	相談	—	1ヶ月分	敷金の20%	店舗・事務所	即日	分かれ	■清潔感のある石張りの外観！ ■男女別トイレの整形事務所。 ■1階は、事務所・店舗(業種・飲食)、諸条件ご相談可能。地下1階への内階段があります。	銀座店	森山
				76.11㎡	—	—	相談		無			媒介			
		2	階	21.56坪	409,640円	賃料に含む	2,457,840円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	即日	分かれ			
				71.27㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
		6	階	20.47坪	388,930円	賃料に含む	2,333,580円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	2020年 10月16日予定	分かれ			
				67.67㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

銀座スクエア (GINZA SQUARE)															
東京都中央区銀座2-14-4 ◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】A7番出口徒歩4分	条件改定	3	階	26.26坪	735,280円	賃料に含む	4,411,680円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！（3階:2019年7月/5階:2019年8月） ■2019年9月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了！ ■エントランスは、高級感と気品を感じさせる白を基調とした仕様です。	銀座店	森山
				86.84㎡	28,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	条件改定	5	階	26.26坪	735,280円	賃料に含む	4,411,680円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月1日予定		1ヶ月	
					86.84㎡	28,000円	—	6ヶ月分		無				媒介	
	申込	条件改定	3+5	階	52.52坪	1,470,560円	賃料に含む	8,823,360円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月1日予定		1ヶ月	
					173.68㎡	28,000円	—	6ヶ月分		無				媒介	

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

原町ビル														
東京都中央区銀座3-12-7 ◇都営浅草線【東銀座駅】徒歩2分	4	階	24.81坪	545,820円	無	4,366,560円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営浅草線【東銀座駅】徒歩2分、東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩5分！ ■貸室内は日当たりも良好でレイアウトのしやすい作りになります。 ■各種金融機関、郵便局、飲食店、コンビニが徒歩圏内にあるので、便利な立地です！	銀座店	中村
			82.01㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	5	階	18.03坪	396,660円	無	3,173,280円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ		銀座店	中村
			59.60㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

陽光銀座三原橋ビル														
東京都中央区銀座4-9-6 ◇東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩3分	8	階	27.33坪	683,250円	賃料に含む	6,832,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■銀座4丁目の事務所(店舗業種要相談)！ ■東京メトロ銀座線【銀座駅】から徒歩3分！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます！	銀座店	森山
			90.35㎡	25,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

銀座長岡ビル														
東京都中央区銀座5-13-2 ◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】徒歩1分	5	階	15.04坪	315,840円	57,180円	3,083,200円	1ヶ月分	3ヶ月分	店舗・事務所	相談	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■歌舞伎座真向かいの好立地物件！ ■業種ご相談ください！(飲食店不可)	銀座店	園田
			49.72㎡	21,000円	—	—		無			媒介			

銀座クイントビル														
東京都中央区銀座5-14-1 ◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】4番出口徒歩1分	8	階	87.34坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■晴海通り沿いで、歌舞伎座の目の前の好立地！ ■落ち着きと気品のあるエントランス！ ■歌舞伎座の屋上庭園が望める、開放感溢れる眺望！	銀座店	小川
			288.73㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			

渡辺データビル														
東京都中央区銀座7-15-9 ◇都営大江戸線【築地市場駅】徒歩3分	2	階	18.34坪	275,100円	賃料に含む	1,375,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■築地市場通り沿いの角ビル物件 ■諸条件相談可能	銀座店	大西
			60.63㎡	15,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

新川I&Lビル														
東京都中央区新川1-22-13 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩6分	3	階	37.88坪	454,560円	113,640円	2,272,800円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■2016年7月、大規模リニューアル工事完了済(外壁・エントランス・EVホール・トイレ・給湯等) ■永代通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当:塩澤(090-9833-5181)までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
			125.22㎡	12,000円	3,000円	5ヶ月分		無			貸主			

SHINKAWA EAST														
東京都中央区新川1-23-5 ◇東京メトロ東西線【茅場町駅】3番出口徒歩6分	2	階	68.32坪	相談	273,280円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■大型ビル分割区画 ■永代通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当:塩澤(090-9833-5181)までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
			225.86㎡	—	4,000円	相談		無			媒介			

ニューリバータワー														
東京都中央区新川1-6-11 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】1番出口徒歩4分	B1階1	号室	14.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月1日予定	1ヶ月	■B1階1号室:ガラスパーテーションの会議室を設置 ■2018年2月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■詳細は担当:渡部(070-3104-2048)までお問い合わせください。	日本橋店	渡部
			48.43㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
	7	階	78.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	渡部
			258.68㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

BizSQUARE GINZA (旧:銀座ティーケイビル)															
東京都中央区新富1-1-7 ◇都営浅草線【宝町駅】徒歩4分	条件改定	3	階	31.55坪	694,100円	賃料に含む	4,164,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年11月、外観リニューアル工事完了！ ■室内リニューアル工事完了！(3・4階:2020年5月/5階:2020年6月) ■基準階は窓面が多く、明るくスタイリッシュな会議室付セットアップオフィスです！	麹町店	高橋(怜)
				104.30㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	4	階	31.55坪	694,100円	賃料に含む	4,164,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		麹町店	高橋(怜)
				104.30㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5	階	31.55坪	694,100円	賃料に含む	4,164,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		麹町店	高橋(怜)
				104.30㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

須藤ビル														
東京都中央区新富1-3-9 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩4分	5	階	15.80坪	252,800円	賃料に含む	1,011,200円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■2014年8月、エントランスリニューアル工事完了！ ■東京都メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩4分！	銀座店	中村
			52.26㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

THE GATE GINZA EAST														
東京都中央区新富1-8-9 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分	2	階	13.35坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年4月、貸室・水周りリニューアル工事完了！ ■諸条件相談可能！	銀座店	大西
			44.16㎡	—	—	相談		無			媒介			

growth ginza east														
東京都中央区新富2-7-4 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分	8	階	23.91坪	549,930円	賃料に含む	2,749,650円	無	無	事務所	2020年 12月26日予定	分かれ	■2018年8月、外観・エントランスリニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！ ■屋上は、入居者様専用のリフレッシュスペースに生まれ変わりました！	銀座店	大西
			79.04㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

STRADA GINZA EAST															
東京都中央区築地2-1-16 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩2分	条件改定	1	階	13.99坪	307,780円	賃料に含む	1,231,120円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年2月、エントランス・EVホール大規模リニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！(1階は会議室なし) ■ガラスパーテーションを使用した明るい室内！！	銀座店	山田
				46.25㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	2	階	23.70坪	521,400円	賃料に含む	2,085,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	山田
				78.35㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無			貸主			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
New!	1+2	階	37.69坪	829,180円	賃料に含む	3,316,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	山田	
			124.60㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無			貸主				
	条件改定	5	階	23.70坪	521,400円	賃料に含む	2,085,600円	無	無	事務所	即日		1ヶ月	銀座店	山田
				78.35㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無				貸主		
	条件改定	6	階	23.70坪	521,400円	賃料に含む	2,085,600円	無	無	事務所	2020年 12月中旬予定		1ヶ月	銀座店	山田
				78.35㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無				貸主		
New!	5+6	階	47.40坪	1,042,800円	賃料に含む	4,171,200円	無	無	事務所	2020年 12月中旬予定	1ヶ月	銀座店	山田		
			156.70㎡	22,000円	—	4ヶ月分		無			貸主				

築地フロント														
東京都中央区築地2-2-7 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩2分	6	階	22.34坪	513,820円	賃料に含む	2,569,100円	無	無	事務所	2021年 3月5日予定	1ヶ月	■2018年9月、外観・エントランスリニューアル工事了！ ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！	銀座店	大西
			73.88㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
	7	階	17.94坪	412,620円	賃料に含む	2,063,100円	無	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		銀座店	大西
			59.32㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

CAMEL TSUKIJI II														
東京都中央区築地2-7-3 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】4番出口徒歩2分	1	階	49.03坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月19日予定	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランス・貸室内(水周り含む)全館リニューアル工事了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！	銀座店	山内
			162.11㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	3	階	62.88坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 1月1日予定	1ヶ月		銀座店	山内
			207.87㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

日刊スポーツNYビル														
東京都中央区築地3-12-5 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩2分	1	階	49.91坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2020年12月、エントランス・貸室内リニューアル工事了予定！ ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！ ■諸条件相談可能！	銀座店	大西
			165.00㎡	—	—	相談		無			貸主			

アーバンメイツ														
東京都中央区築地3-16-9 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩4分	7	階	37.10坪	556,500円	賃料に含む	3,339,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■新耐震基準！晴海通りに面した視認性の高い物件です！ ■4面採光の為、とても明るい貸室が魅力です。トイレは男女別、セキュリティも完備。	銀座店	森山
			122.64㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

電気工事会館														
東京都中央区築地3-4-13 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩1分	5	階	62.00坪	682,000円	217,000円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■新大橋通りに面し、東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩1分！ ■執務室、会議スペース、更衣室、倉庫付きの居抜き物件です。(什器相談可能) ■天井高3.300mm、2面採光の明るく開放感のあるオフィスです！	銀座店	立村
			204.97㎡	11,000円	3,500円	相談		無			媒介			

CUBE TSUKIJI														
東京都中央区築地3-7-11 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩2分	3	階	18.32坪	439,680円	賃料に含む	2,198,400円	無	無	事務所	2021年 1月8日予定	1ヶ月	■2019年7月、ガラスパーティションの会議室を設置したセットアップオフィス！ ■2019年8月、外観・エントランス・EVホール大規模リニューアル工事了！	銀座店	大西
			60.56㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

THE TERRACE TSUKIJI															
東京都中央区築地7-2-1 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩4分	条件改定	3階 (EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月	☆THE TERRACE TSUKIJI ☆グランファースト新宿御苑 2物件限定キャンペーン実施中(2020年12月末日迄) ■詳細は担当:小川(080-3363-6303)までお問い合わせください。	銀座店	小川
				164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	3階 (WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	3階(E+W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	4階 (EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	4階 (WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	2020年 11月上旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	4階(E+W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5階 (EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
				164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5階 (WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月		銀座店	小川
183.18㎡				25,000円	—	6ヶ月分	無		貸主						
条件改定	5階(E+W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月	銀座店	小川		
			347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主				

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

アドバンテージⅡビル															
東京都中央区東日本橋2-4-3		4	階	53.40坪	694,200円	賃料に含む	4,165,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2015年12月、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス等） ■アロマの香る綺麗で清潔感のあるエントランスが魅力的なオフィスビル。 ■詳細は担当：加茂（080-3492-9041）までお問い合わせください。	小伝馬町店	加茂
◇都営浅草線【東日本橋駅】B1出口徒歩1分				176.30㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

THE GATE NIHONBASHI EAST															
東京都中央区東日本橋3-4-1		2	階	35.35坪	671,650円	賃料に含む	2,686,600円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス、貸室等） ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■東日本橋・馬喰町エリアの中心に位置し、重厚感のあるオフィスです。	小伝馬町店	森崎
◇都営新宿線【馬喰横山駅】A3出口徒歩2分				116.87㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			専任			
		5	階	26.35坪	500,650円	賃料に含む	2,002,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		小伝馬町店	森崎
				87.11㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			専任			

WORK BASE Nihombashi															
東京都中央区日本橋2-16-4		3	階	23.84坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 1月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・東西線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井を抜いた執務室、受付やガラスパーテーションの会議室を設置 ■詳細は担当：渡部（070-3104-2048）までお問い合わせください。	日本橋店	渡部
◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D1出口徒歩3分				78.80㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

日本橋人形町プレイス（旧：日本橋岡村ビル）																
東京都中央区日本橋蛸殻町1-13-7		条件改定	2	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・都営浅草線【人形町駅】徒歩3分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A2出口徒歩3分					201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
		条件改定	3	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
					201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
		条件改定	4	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
					201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
		条件改定	2+3	階	121.86坪	2,680,920円	賃料に含む	21,447,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
					402.88㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
		条件改定	2+3+4	階	182.79坪	4,021,380円	賃料に含む	32,171,040円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
					604.32㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

ユニゾ蛸殻町一丁目ビル															
東京都中央区日本橋蛸殻町1-16-11		9	階	55.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2021年3月より、大規模リニューアル予定！（ファサード・エントランス・フロア共用部等） ■新大橋通り沿いで視認性の高いビル！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問合せください。	日本橋店	並木(翔)
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】7番出口徒歩5分				181.88㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			

BRICK GATE 日本橋蛸殻町																
東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-9		New!	101	号室	8.53坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■業種相談可能！飲食店舗不可。 ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ半蔵門線【水天宫前駅】6番出口徒歩3分					28.19㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

東京セントラルプレイス																
東京都中央区日本橋兜町22-6		条件改定	5	階	81.47坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月中旬予定	1ヶ月	■2019年1月、5階貸室内リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！ ■詳細は担当：赤塚（090-9953-1294）までお問い合わせ下さい。	日本橋店	赤塚
◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩10分					269.35㎡	—	—	相談		無			媒介			

晴花ビル															
東京都中央区日本橋茅場町2-7-6		6	階	67.48坪	877,240円	賃料に含む	5,263,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【茅場町駅】徒歩1分！ ■新大橋通り沿いで3面採光の明るい貸室内！（2007年2月、耐震補強工事完了済） ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問合せください。	日本橋店	並木(翔)
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】5番出口徒歩1分				223.09㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

BRICK GATE 茅場町															
東京都中央区日本橋茅場町2-8-1		1階A	室	24.69坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■2017年8月、リニューアル工事完了済！（外壁・エントランス・内装・空調・トイレ・給湯室新設） ■1階A室：サービス店舗相談可能。飲食店舗不可。ガラス張り2面採光。視認性良好！ ■6階：受付・会議室設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	赤塚
◇東京メトロ東西線【茅場町駅】5番出口徒歩1分				81.63㎡	—	—	相談		無			媒介			
		6	階	46.39坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月1日予定	1ヶ月		日本橋店	赤塚
				153.36㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

茅場町サウスビルディング															
東京都中央区日本橋茅場町2-8-7		3	階	17.24坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・東西線【茅場町駅】徒歩2分！ ■2013年4月、トイレ・給湯室リニューアル工事完了済！ ■2013年5月、エントランスリニューアル工事完了済！	日本橋店	中山
◇東京メトロ日比谷線・東西線【茅場町駅】5番出口徒歩2分				56.98㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
		4	階	17.24坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				56.98㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

REGARD NINGYOCHO（旧：久松町118ビル）																
東京都中央区日本橋久松町11-8		条件改定	B1	階	20.84坪	395,960円	賃料に含む	2,375,760円	無	無	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月	★内覧会開催★2020年10月20日(火)11:00～17:00(受付:2階) ■2020年4月より、エントランス・EVホール・貸室内リニューアル工事順次実施中！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	坂江
◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩4分					68.89㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		2	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江	
				86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主				

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者				
New!	3	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月		日本橋店	坂江			
			86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主						
	4	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				日本橋店	坂江	
			86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主						
	5	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				日本橋店	坂江	
			86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主						
	条件改定	6	階	26.10坪	495,900円	賃料に含む	2,975,400円	無	無	事務所	即日				1ヶ月	日本橋店	坂江
				86.29㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無						貸主		
8	階	17.38坪	364,980円	賃料に含む	2,189,880円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	坂江					
		57.45㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主							

日本橋GENビル

東京都中央区日本橋室町1-6-1 ◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A1出口徒歩1分	8	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・半蔵門線【三越前駅】徒歩1分！ ■業種相談可能！飲食店舗不可。 ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
			26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
	9	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	三村	
			26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

小舟町ビル

東京都中央区日本橋小舟町15-10 ◇都営浅草線【人形町駅】A5出口徒歩3分	6	階	76.10坪	1,217,600円	賃料に含む	12,176,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■重厚感のある石張りのエントランス！ ■天井高2,700mmの開放感のある貸室内！ ■1階平置き駐車場あり！※空台数については個別にお問合せください。	日本橋店	塩澤
			251.59㎡	16,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

リブラビル

東京都中央区日本橋小舟町3-2 ◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A3出口徒歩5分	3	階	107.08坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年7月、大規模リニューアル工事完了済！（エントランス・EVホール・水回り等） ■駐車場設備あり。※空台数については個別にお問合せください。 ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			354.00㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			
New!	5	階	107.08坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	日本橋店	並木(翔)	
			354.00㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

THE PORTAL Nihombashi East

東京都中央区日本橋小伝馬町21-1 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】1番出口徒歩2分	5	階	39.66坪	912,180円	賃料に含む	5,473,080円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■江戸通りに面する視認性の高い立地 ■2019年9月、外観・エントランス・貸室内リニューアル工事完了！ ■貸室内は受付・会議室付きセットアップオフィス！	小伝馬町店	細越
			131.13㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

NCC人形町ビル

東京都中央区日本橋人形町3-7-3 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩1分	7階B	号室	12.52坪	200,320円	賃料に含む	801,280円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■カーテンウォールの綺麗なビル！ ■日常ゴミ処理費ビル側負担 ■機械警備 ■男女別トイレ(清掃あり) ■ネット面積契約 ■詳細は担当：中山(080-4346-3949)までお問い合わせください。	日本橋店	中山
			41.41㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			専任			

THE CORNER 日本橋 east

東京都中央区日本橋馬喰町1-9-1 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】4番出口徒歩1分	4	階	26.29坪	499,510円	賃料に含む	2,997,060円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月	■4階・5～7階、入居時期前倒し相談可能 ■2020年2月、貸室リニューアル工事実施済 ■詳細は担当：宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			86.92㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
申込	5～7	階	79.44坪	1,509,360円	賃料に含む	10,565,520円	無	無	住居・ 事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月	小伝馬町店	宮川	
			262.64㎡	19,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			

秋葉原ファーストスクエア（旧：ファッションフェイスビル）

東京都中央区日本橋馬喰町2-3-3 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】A1出口徒歩5分	条件改定	B1+1	階	99.13坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2019年11月より大規模リニューアル開始(エントランス・EVホール・貸室等) ■内装造作付きセットアップオフィス(各階にごとに仕様異なります。) ■詳細は担当：宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
				327.69㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5	階	84.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川	
				280.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	7	階	84.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 12月予定	1ヶ月	小伝馬町店	宮川	
				280.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	10	階	72.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川	
				239.53㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			

藤岡ビル

東京都中央区日本橋橋崎町21-1 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宫前駅】徒歩2分	3	階	27.01坪	270,100円	54,020円	1,620,600円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■内装造作の居抜きご相談可能です。受付・会議室あり！ ■詳細は担当：赤塚(090-9953-1294)までお問い合わせください。	日本橋店	赤塚
			89.32㎡	10,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

渡菊第参ビル

東京都中央区日本橋橋崎町27-2 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宫前駅】2番出口徒歩2分	7	階	54.81坪	822,150円	賃料に含む	5,755,050円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【水天宫前駅】徒歩2分！ ■1階コンビニ入居中の角ビル！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			181.19㎡	15,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

VCTビル														
東京都中央区日本橋浜町2-19-9 ◇都営新宿線【浜町駅】A2出口徒歩3分	4	階	56.00坪	784,000円	賃料に含む	4,704,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月	■清洲橋通り沿いの角ビル！ ■窓面が大きく明るい貸室内！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせ下さい。	日本橋店	並木(翔)
			185.10㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	56.00坪	784,000円	賃料に含む	4,704,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月			
			185.10㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

Biz-ark日本橋（旧：富沢セヴンスビル）														
東京都中央区日本橋富沢町12-8 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A2出口徒歩3分	1	階	25.95坪	570,900円	賃料に含む	3,425,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年9月、1棟フルリニューアル工事完了済！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当：中山(080-4346-3949)までお問合せください。	日本橋店	中山
			85.79㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	2	階	40.64坪	894,080円	賃料に含む	5,364,480円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			134.37㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	3	階	40.64坪	894,080円	賃料に含む	5,364,480円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			134.37㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	4	階	40.64坪	894,080円	賃料に含む	5,364,480円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			134.37㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	5	階	38.29坪	842,380円	賃料に含む	5,054,280円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			126.61㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	6	階	30.25坪	665,500円	賃料に含む	3,993,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			100.02㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	7	階	21.74坪	478,280円	賃料に含む	2,869,680円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			71.88㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

RENOBLE NINGYOCHO（旧：NCC富沢町ビル）														
東京都中央区日本橋富沢町6-4 ◇都営浅草線【人形町駅】A4出口徒歩4分	5階A	室	47.83坪	1,052,260円	賃料に含む	6,313,560円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・都営浅草線【人形町駅】徒歩4分！ ■2019年11月、外観・エントランスホール大規模リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	中山
			158.13㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	5階B+6	階	50.59坪	1,112,980円	賃料に含む	7,790,860円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月			
			167.25㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			

人形町スクエア														
東京都中央区日本橋堀留町1-8-11 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩3分	1	階	36.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・ 事務所	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2020年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■5・6・8階はセットアップオフィス。屋上テラスあり。 ■詳細は担当：宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			121.85㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	5	階	65.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			217.93㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	6	階	65.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			217.93㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	8	階	65.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			217.93㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			

ARC CUBE日本橋本町（旧：日本橋富久第二ビル）														
東京都中央区日本橋本町3-9-7 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】徒歩2分	3	階	51.86坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2020年11月、貸室内リニューアル工事完了予定 ■東京メトロ銀座線【三越前駅】徒歩6分の立地に貴重なセットアップオフィス！ ■会議室内にはイス・デスクを設置！	小伝馬町店	森崎
			171.45㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			

東八重洲プレイス														
東京都中央区八丁堀3-16-6 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A3出口徒歩2分	3	階	37.51坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 12月1日予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■3・4階：ガラスパーテーションの会議室・受付設置済！7階は一部什器付きオフィス！ ■詳細は担当：赤塚(090-9953-1294)までお問い合わせください。	日本橋店	赤塚
			124.03㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	37.51坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月			
			124.03㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	7	階	15.86坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			52.43㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

八丁堀サウスビル														
東京都中央区八丁堀3-18-11 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A3出口徒歩2分	4	階	19.71坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月	■2017年6月、エントランス・貸室内リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室設置済！6階はオフィス什器ご相談可能！ ■詳細は担当：赤塚(090-9953-1294)までお問い合わせください。	日本橋店	赤塚
			65.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	5	階	19.71坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			65.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者			
	6	階	19.71坪 65.18㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	相談	1ヶ月 媒介		日本橋店	赤塚		
八重洲桜川ビル																
東京都中央区八丁堀3-27-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】B4出口徒歩1分	6	階	65.70坪 217.20㎡	相談 —	相談 —	— 相談	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■2018年5月、外観・エントランスリニューアル工事完了済！ ■2020年2月、給湯室・男女別トイレリニューアル工事完了済！ ■詳細は担当:中山(080-4346-3949)までお問い合わせください。	日本橋店	中山		
BizSQUARE 八丁堀																
東京都中央区八丁堀4-14-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】B4出口徒歩1分		New!	7	階	22.25坪 73.55㎡	相談 —	賃料に含む —	— 5ヶ月分	無	無 無	事務所	相談	1ヶ月 媒介	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分！ ■詳細は担当:三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
八丁堀ファーストスクエア（旧:平野ビル）																
東京都中央区八丁堀4-8-1 ◇JR京葉線【八丁堀駅】A3出口徒歩1分	B1+1	階	42.14坪 139.33㎡	927,080円 22,000円	賃料に含む —	5,562,480円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	相談	1ヶ月 貸主	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分！ ■鍛冶橋通り沿いのセットアップオフィス ■詳細は担当:渡部(070-3104-2048)までお問い合わせください。	日本橋店	渡部		
		New!	4	階	34.04坪 112.54㎡	833,980円 24,500円	賃料に含む —	5,003,880円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月 貸主		日本橋店	渡部
		申込	10	階	30.79坪 101.78㎡	754,355円 24,500円	賃料に含む —	4,526,130円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		日本橋店	渡部
MJビル																
東京都中央区湊1-7-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分	3	階	28.20坪 93.23㎡	310,200円 11,000円	賃料に含む —	1,240,800円 4ヶ月分	1ヶ月分	無 無	事務所	相談	分かれ 媒介	■リバーサイドで窓面が大きく明るいオフィス！ ■会議室設置済！造作費用がかかりません。	銀座店	中村		
BizSQUARE 築地（旧:日昇ビル）																
東京都中央区湊3-10-10 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩5分	1	階	33.63坪 111.203㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主	■2020年9月、1棟フルリニューアル工事完了！ ■新しい豊かさ上質の空間を提供いたします！ ■貸室内は、受付・会議室・カウンターを設置したセットアップオフィス！	銀座店	森山		
	2	階	39.89坪 131.877㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		銀座店	森山		
	3	階	39.89坪 131.877㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		銀座店	森山		
	4	階	39.89坪 131.877㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		銀座店	森山		
	5	階	37.24坪 123.12㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		銀座店	森山		
	1	棟	221.59坪 732.557㎡	相談 —	賃料に含む —	— 相談	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		銀座店	森山		
築地リバーフロント																
東京都中央区明石町7-14 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】6番出口徒歩7分	3	階	69.01坪 228.14㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 1月2日予定	1ヶ月 媒介	■綺麗で清潔感のある「和」をイメージした、大規模リニューアル工事完了！ (外観・エントランス・3・6階:2018年9月) ■公園の緑と隅田川の水辺を感じる、快適なオフィス！	銀座店	森山		
	6	階	69.01坪 228.14㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 媒介		銀座店	森山		
	3+6	階	138.02坪 456.28㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 1月2日予定	1ヶ月 媒介		銀座店	森山		
千代田区エリア																
一番町ビルヂング																
東京都千代田区一番町7-1 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩2分	6	階	58.69坪 194.02㎡	相談 —	賃料に含む —	— 6ヶ月分	1ヶ月分	無 1ヶ月分	事務所	2020年 12月1日予定	1ヶ月 専任	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分、閑静なオフィスエリアに立地！ ■明るく高級感あるエントランス。 ■吹き抜け天井の効果から、より室内が明るく開放的な空間となっております！	麹町店	吉野		
合人社東京永田町ビル																
東京都千代田区永田町1-11-28 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】3番出口徒歩1分	5	階	88.13坪 291.36㎡	2,026,990円 23,000円	賃料に含む —	14,188,930円 7ヶ月分	無	無 無	事務所	2020年 12月下旬予定	分かれ 専任	■2004年7月、耐震補強工事完了 ■2014年1月、空調・エントランス・共用部リニューアル工事完了！ ■東京メトロ有楽町線・南北線・半蔵門線【永田町駅】徒歩1分！	麹町店	高橋(怜)		
	7	階	17.39坪 57.48㎡	399,970円 23,000円	賃料に含む —	1,999,850円 5ヶ月分	無	無 無	事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ 専任		麹町店	高橋(怜)		
永田町パレスサイドビル																
東京都千代田区永田町1-11-4 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】徒歩2分	1	階	32.76坪 108.29㎡	589,680円 18,000円	無 —	4,717,440円 8ヶ月分	無	1ヶ月分 無	事務所	相談	1ヶ月 媒介	■東京メトロ有楽町線・半蔵門線・南北線【永田町駅】徒歩2分 ■視認性の高い1階区画 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野		

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

秋葉原SILビル															
東京都千代田区外神田4-4-3	New!	9	階	49.13坪	相談	相談	—	1ヶ月分	敷金の20%	店舗	相談	1ヶ月	■中央通り沿いで視認性良好！ ■飲食店舗可能！業態ご相談ください！ ■ガラスカーテンウォールの外観！	神田店	川村
◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩6分				162.41㎡	—	—	10ヶ月分		無			専任			

秋葉原MFビル28号館															
東京都千代田区外神田6-14-9		1	階	22.14坪	664,200円	賃料に含む	5,313,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年 1月3日予定	分かれ	■東京メトロ銀座線【末広町駅】徒歩1分の立地となります。 ■室内は正方形でレイアウトのしやすい形状！ ■居抜き・重飲食店舗のご相談可能。	神田店	川村
◇東京メトロ銀座線【末広町駅】4番出口徒歩1分				73.20㎡	30,000円	—	8ヶ月分		無			専任			

グランデ秋葉原															
東京都千代田区外神田6-8-10	New!	B1	階	25.09坪	470,000円	賃料に含む	3,290,000円	無	無	店舗	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	■2018年4月、エントランス・EVホール・貸室リニューアル工事完了済！ ■3路線3駅利用可能な立地！	神田店	勝本
◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩2分				82.97㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

合人社東京秋葉原ビル（旧：THE GATE AKIHABARA）																							
東京都千代田区岩本町3-5-2	New!	402	号室	19.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年8月、大規模リニューアル工事実施済(エントランス、貸室内等) ■貸室内に会議室を予め設置したセットアップオフィス！（901号室のみ会議室内の什器付） ■屋上には館内テナント様が自由に使用できるテラスを設置！	小伝馬町店	加茂								
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分				64.34㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介											
				601	号室	28.48坪	相談		賃料に含む			—				無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
						94.17㎡	—		—			6ヶ月分					無			媒介			
				602	号室	19.46坪	相談		賃料に含む			—				無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			64.34㎡	—	—	6ヶ月分	無	媒介															
	601+602	号室	47.94坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂									
			158.51㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介												
	901	号室	27.76坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		小伝馬町店	加茂									
			91.78㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介												

紀尾井町鶴屋ビル（旧：鶴屋ビル）															
東京都千代田区紀尾井町3-20		4	階	53.495坪	909,415円	賃料に含む	5,456,490円	0.5ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ【麴町駅】徒歩2分の立地！ ■1階にはコンビニエンスストアが入居しております。 ■男女別トイレ完備。	麴町店	吉野
◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】1番出口徒歩2分				176.84㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

オーナメントビル															
東京都千代田区九段南2-6-6		2	階	18.89坪	245,570円	賃料に含む	1,473,420円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2020年11月13日(金)11:00～17:00(受付:2階) ■二面採光の明るい室内 ■EVホールは契約面積に含まれておりません。	麴町店	平田
◇東京メトロ東西線【九段下駅】2番出口徒歩8分				62.44㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

喜京家ビル															
東京都千代田区九段南2-7-1	申込	4	階	44.07坪	749,190円	賃料に含む	4,495,140円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月27日予定	1ヶ月	■会議室・ミーティングルーム・受付台を設置したセットアップオフィス！ ■2014年8月：エントランス、2014年9月：ファサードリニューアル実施済 ■詳細は担当：吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麴町店	吉野
◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩8分				145.71㎡	17,000円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	申込	6	階	23.53坪	400,010円	賃料に含む	2,400,060円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 11月1日予定	1ヶ月		麴町店	吉野
				77.81㎡	17,000円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			

番町ビル															
東京都千代田区九段南3-4-5		2階A	室	23.33坪	291,625円	46,660円	1,749,750円	無	保証金の20%	事務所	相談	分かれ	■都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩4分 ■明るく広々とした使いやすい給湯室！ ■落ち着いた周辺環境です。	麴町店	平田
◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩4分				77.12㎡	12,500円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

九段サウスビル															
東京都千代田区九段南3-5-3		5	階	17.66坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2020年11月13日(金)11:00～17:00(受付:5階) ■2016年10月、エントランス、外壁リニューアル工事完了！ ■詳細は担当：吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麴町店	吉野
◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩8分				58.38㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任			

九段サザンビル															
東京都千代田区九段南3-9-1	New!	B1	階	23.80坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	■スケルトン渡し ※現況有姿(中華料理店居抜き)相談可能 ■男女別トイレ ■都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩5分	麴町店	平田
◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩5分				78.68㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

九段南ビル															
東京都千代田区九段南4-6-10	申込	8	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 1月中旬予定	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩1分！ ■OAフロア、男女別トイレあり！ ■ガラスパーテーションの会議室・お洒落な受付のある内装付きオフィス	麴町店	平田
◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩5分				99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

中野ビル															
東京都千代田区九段北4-3-15	条件改定	2	階	33.47坪	440,000円	賃料に含む	2,200,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■事務所に最適なOAフロアです！！ ■2020年11月、男女別トイレへの改修工事予定！ ■2020年11月、給湯設備リニューアル工事予定！	麴町店	平田
◇都営新宿線【市ヶ谷駅】徒歩4分				110.65㎡	—	—	5ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

N-cross KUDAN															
東京都千代田区九段北4-3-26		4	階	23.55坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年10月、エントランス・共有部大規模リニューアル工事実施！！ ■貸室内【会議室×1室】【受付】設置済！！ ■詳細は担当：吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麴町店	吉野
◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5番出口徒歩5分				77.86㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
麴町285ビル															
東京都千代田区麴町2-8-5	1	階	15.86坪	相談	47,580円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 12月1日予定	1ヶ月 専任	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分。環境の良さと利便性を兼ね備えた立地。 ■白を基調とした美しいエントランス、窓面が大きく、明るく快適な室内。 ■事務所仕様様でのお引き渡しになります。	麴町店	松本	
◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩3分			52.43㎡	—	3,000円	7ヶ月分		無							
エヌワンビル															
東京都千代田区麴町3-2-3	5	階	44.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月 専任	■有楽町線【麴町駅】・半蔵門線【半蔵門駅】の中間に位置し、利便性の高い立地 ■2015年11月竣工の綺麗で最新のデザイン性を感じられる築浅物件 ■2020年9月、トイレリニューアル工事済	麴町店	白井	
◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】3番出口徒歩2分			147.89㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分							
麴町志村ビル															
東京都千代田区麴町4-1-5	3	階	75.70坪	相談	302,800円	—	相談	相談	事務所	相談	1ヶ月 専任	■東京メトロ有楽町線【麴町駅】2番出口徒歩1分、新宿通りに面す視認性に優れた物件です。 ■石造りの重厚感のある外観。 ■原則スケルトン渡しですが、造作付でのお引渡しもご相談可能です。	麴町店	松本	
◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】2番出口徒歩1分			250.25㎡	—	4,000円	相談		無							
神田猿楽町スクエア															
東京都千代田区神田猿楽町2-6-8	1	階	29.32坪	586,400円	賃料に含む	3,518,400円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 1月14日予定	1ヶ月 専任	■セットアップオフィス！便利な男女別トイレ！ ■2018年10月、エントランスリニューアル工事済！	神田店	松山	
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩5分			96.93㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無							
	3	階	39.42坪	788,400円	賃料に含む	4,730,400円	無	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月 専任		神田店	松山	
			130.32㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無							
MCC神田岩本町ビル															
東京都千代田区神田岩本町4-12	New!	1	階	19.00坪	418,000円	賃料に含む	2,508,000円	無	無	店舗・事務所	2021年 3月9日予定	1ヶ月 専任	■2019年5月、大規模リニューアル工事完了済 ■内装付デザインオフィス ■東南向きの明るい室内	神田店	松山
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩2分				62.80㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無						
				25.00坪	相談	賃料に含む	—		無						
	82.64㎡	—	—	5ヶ月分	無										
	6	階	25.00坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 専任		神田店	松山	
			82.64㎡	—	—	5ヶ月分		無							
神田錦町ビル															
東京都千代田区神田錦町3-14-3	B1階1	号室	8.40坪	134,400円	賃料に含む	1,612,800円	無	保証金の20%	店舗・事務所	相談	0.5ヶ月 専任	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】、千代田線【新御茶ノ水駅】、都営新宿線【小川町駅】徒歩4分	神田店	松山	
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B7出口徒歩4分			27.77㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無							
グランファースト神田紺屋町															
東京都千代田区神田紺屋町15	申込	5	階	116.73坪	2,918,250円	賃料に含む	23,346,000円	無	無	事務所	2020年 11月1日予定	1ヶ月 貸主	■2018年1月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事全館実施済 ■セットアップオフィス(会議室には什器を設置しております。)	神田店	益子
◇JR山手線【神田駅】東口徒歩4分				385.88㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無						
				9	階	100.90坪	2,522,500円		賃料に含む						
	333.56㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無									
賤津BLDG															
東京都千代田区神田佐久間河岸85	New!	4	階	38.80坪	582,000円	賃料に含む	3,492,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	分かれ 媒介	■2012年、水回りリニューアル済 ■秋葉原エリアへのアクセスが便利！ ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
◇東京メトロ日比谷線【秋葉原駅】4番出口徒歩4分				128.26㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無						
フローラル秋葉原															
東京都千代田区神田佐久間町2-12	条件改定	6	階	17.92坪	相談	35,840円	—	1ヶ月分	保証金の10%	住居・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ 専任	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■2007年築の新耐震基準物件！ ■セキュリティカードはICカード「Suica・PASMO」との連動	小伝馬町店	細越
◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩3分				59.24㎡	—	2,000円	6ヶ月分		無						
写真製版会館															
東京都千代田区神田三崎町2-10-11	New!	1	階	14.39坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	2021年 3月25日予定	1ヶ月 専任	■2017年2月、大規模リニューアル工事実施済！！ ■JR各線【水道橋駅】から徒歩2分の好立地！！ ■内装付きオフィス！！店舗・クリニックご相談可能！！	神田店	高橋(優)
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩2分				47.57㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分						
静山ビル															
東京都千代田区神田三崎町2-12-7	401	号室	8.00坪	96,000円	無	480,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■JR線【水道橋駅】より徒歩3分 ■周辺には飲食店舗が多く、働く楽しみに溢れております！	神田店	勝本	
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩3分			26.45㎡	12,000円	—	5ヶ月分		無							
BRICK GATE 水道橋															
東京都千代田区神田三崎町2-2-14	申込	5	階	30.31坪	636,510円	賃料に含む	3,182,550円	無	無	事務所	2021年 1月上旬予定	1ヶ月 媒介	■貸室内には、受付や会議室の造作を設置したデザイナーズ物件 ■2017年5月、エントランス、貸室、水回りフルリニューアル工事完了済 ■天井を抜きガラスパーテーションを採用する事で開放感ある空間へ生まれ変わりました。	神田店	安藤
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩4分				100.20㎡	21,000円	—	5ヶ月分		無						
TC水道橋ビル															
東京都千代田区神田三崎町3-2-14	B1+1	階	67.86坪	1,628,640円	賃料に含む	11,400,480円	無	無	事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月 貸主	■2020年12月下旬、大規模リニューアル工事完了予定！ ■セットアップオフィス！品格の高い内装デザインを採用！ ■ガラスカーテンウォールの外観！	神田店	川村	
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】西口徒歩4分			224.35㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無							
	6	階	65.70坪	1,642,500円	賃料に含む	11,497,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		神田店	川村	
			217.20㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無							

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
	8	階	44.69坪 147.74㎡	1,117,250円 25,000円	賃料に含む —	7,820,750円 7ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		神田店	川村	
THE GATE 水道橋 (旧:第2ハンタービル)															
東京都千代田区神田三崎町3-6-14 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】西口徒歩1分	2	階	38.72坪 128.02㎡	968,000円 25,000円	賃料に含む —	5,808,000円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主	■2020年6月、エントランス・EVホール等大規模リニューアル工事了済！ ■各階室内専用テラス設置済！	神田店	川村	
	3	階	38.72坪 128.02㎡	968,000円 25,000円	賃料に含む —	5,808,000円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		神田店	川村	
	4	階	38.72坪 128.02㎡	968,000円 25,000円	賃料に含む —	5,808,000円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		神田店	川村	
TATE神田ビル (テイト神田ビル)															
東京都千代田区神田司町2-17-14 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B6出口徒歩2分	6	階	23.20坪 76.69㎡	232,000円 10,000円	46,400円 2,000円	1,856,000円 8ヶ月分	無	無 無	事務所	相談	1ヶ月 専任	■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】・都営新宿線【小川町駅】B6出口徒歩2分 ■二面採光で明るい。 ■現場事務所等相談可能	神田店	松山	
ステージ駿河台															
東京都千代田区神田駿河台3-1 ◇東京メトロ千代田線【新御茶ノ水駅】B3出口徒歩1分	New!	1	階	20.42坪 67.51㎡	469,660円 23,000円	40,840円 2,000円	4,696,600円 10ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 1ヶ月分	店舗	相談	0.5ヶ月 媒介	■ガラスカーテンウォールの外観！ ■貸方により面積が変更になる場合がございます。予めご了承下さい。	神田店	川村
		2	階	20.89坪 69.07㎡	334,240円 16,000円	41,780円 2,000円	3,342,400円 10ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 1ヶ月分	事務所	相談	0.5ヶ月 媒介		神田店	川村
		1+2	階	41.31坪 136.58㎡	800,000円 —	賃料に含む —	8,000,000円 10ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 1ヶ月分	店舗・ 事務所	相談	0.5ヶ月 媒介		神田店	川村
千代田小川町クロスタ															
東京都千代田区神田小川町1-11 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A4出口徒歩1分	4	階	130.96坪 432.92㎡	3,012,080円 23,000円	賃料に含む —	21,084,560円 7ヶ月分	無	無 無	事務所	2020年 12月1日予定	1ヶ月 専任	■ガラスカーテンウォールの外観！ ■外堀通り沿い。地下鉄3路線に徒歩1分の立地 ■2010年12月竣工の築浅物件	神田店	益子	
兼七ビル															
東京都千代田区神田小川町2-3-7 ◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩1分	6	階	20.55坪 67.95㎡	349,350円 17,000円	賃料に含む —	1,397,400円 4ヶ月分	1ヶ月分	無 1ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■靖国通りに面した視認性の高い物件 ■室外男女別トイレ ■整形無柱空間で効率の良いオフィスです	神田店	松山	
神保町センタービル															
東京都千代田区神田神保町2-5 ◇都営三田線【神保町駅】A1出口徒歩1分	条件改定	6	階	25.05坪 82.82㎡	551,100円 22,000円	賃料に含む —	2,755,500円 5ヶ月分	無	無 無	事務所	2020年 10月17日予定	1ヶ月 媒介	☆キャンペーン実施中☆(2020年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■家具付きセットアップオフィス！ ■賃料改定しました！！	神田店	安藤
幸保ビル															
東京都千代田区神田神保町3-9-15 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】A1出口徒歩3分	2	階	83.59坪 276.33㎡	1,504,620円 18,000円	賃料に含む —	10,532,340円 7ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	分かれ 専任	■2014年12月、エントランス・トイレ・水周り・EVホールのリニューアル完了済！ ■トイレは男女別になっております。 ■【九段下駅】【神保町駅】を徒歩3分圏内で利用可能な立地。	神田店	川村	
クレス不動産神田ビル (旧:THE CORNER KANDA)															
東京都千代田区神田須田町1-32 ◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分	5	階	25.93坪 85.74㎡	596,390円 23,000円	賃料に含む —	3,578,340円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 1月上旬予定	1ヶ月 専任	■内装造作付きデザイナーズオフィス！ ■2019年2月、エントランスリニューアル工事了済！ ■JR各線【神田駅】北口より徒歩4分の立地！	神田店	大野	
大和ビル															
東京都千代田区神田須田町2-23-9 ◇JR山手線【秋葉原駅】電気街口徒歩4分	申込	6	階	16.24坪 53.69㎡	170,000円 —	30,000円 —	2,000,000円 —	1ヶ月分	2ヶ月分 無	事務所	即日	分かれ 媒介	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■見本の中から、好きな色のタイルカーペットをお選びいただけます★ ■機械警備とEV不停止機能も付いて、防犯対策万全です！	神田店	松山
プロステック淡路町															
東京都千代田区神田淡路町2-8-5 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A3出口徒歩3分	New!	B1+1	階	167.734坪 554.49㎡	2,683,744円 16,000円	賃料に含む —	32,204,928円 12ヶ月分	無	無 無	店舗	2020年 10月下旬予定	1ヶ月 貸主	■6駅10路線が徒歩10分圏内で利用可能！ ■2014年11月、エントランスリニューアル工事了済！ ■17基の個別空調でレイアウトがしやすい！	神田店	大野
ism神田															
東京都千代田区神田東松山下町48 ◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分	New!	6	階	31.72坪 104.86㎡	697,840円 22,000円	賃料に含む —	3,489,200円 5ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 4月1日予定	1ヶ月 専任	■内装造作付きセットアップオフィス！ ■JR各線【神田駅】や【秋葉原駅】など複数路線利用可能 ■2018年7月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事実施済	神田店	安藤
トーシン東神田ビル															
東京都千代田区東神田1-11-14 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】2番出口徒歩4分		6	階	38.58坪 127.56㎡	694,440円 18,000円	賃料に含む —	4,166,640円 6ヶ月分	無	1ヶ月分 無	事務所	相談	1ヶ月 専任	■2017年12月、エントランス・EVホールリニューアル完了済！ ■ホテルのような高級感あるエントランス！ ■会議室と受付が予め設置されたセットアップオフィス！	小伝馬町店	細越
黒崎ビル															
東京都千代田区東神田1-5-2 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】2番出口徒歩3分		3	階	17.50坪 57.85㎡	210,000円 12,000円	賃料に含む —	840,000円 4ヶ月分	1ヶ月分	無 無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■JR各線・東京メトロ日比谷線・都営浅草線のご利用が徒歩5分圏内で可能！ ■室内は明るく、使い勝手の良い間取り。 ■閑静なオフィスエリアの事務所！	小伝馬町店	森崎

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	4	階	17.50坪	210,000円	賃料に含む	840,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	森崎
			57.85㎡	12,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
	8	階	17.50坪	210,000円	賃料に含む	840,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	森崎
			57.85㎡	12,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

THE WAVES AKIHABARA

東京都千代田区東神田1-9-8 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩10分	2	階	73.14坪	1,682,220円	賃料に含む	11,775,540円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月	■エントランス・2階貸室内リニューアル工事完了(エントランス:2019年7月、2階:2020年1月) ■貸室内に縁側をイメージした造作を設置し、日本らしさを表現! ■徒歩10分圏内に5路線5駅利用可能と交通アクセスに富んだ立地。	小伝馬町店	細越
			241.79㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
	4	階	73.70坪	1,695,100円	賃料に含む	11,865,700円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			243.65㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			

秋葉原クロスサイド

東京都千代田区東神田2-1-8 ◇都営新宿線【岩本町駅】A4出口徒歩3分	5	階	30.13坪	602,600円	賃料に含む	3,013,000円	無	無	事務所	2020年 10月24日予定	1ヶ月	■デザイン性の高い内装、会議室付きのセットアップオフィス ■2017年11月、大規模リニューアル工事実施済! ■【秋葉原駅】をはじめ、4駅6路線が徒歩圏内で利用可能。	小伝馬町店	森崎
			99.61㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

THE PORTAL AKIHABARA

東京都千代田区東神田2-10-9 ◇東京メトロ日比谷線【秋葉原駅】4番出口徒歩9分	6	階	38.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年9月、大規模リニューアル工事実施済!(エントランス、貸室等) ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス! ■当社ホームページに、貸室内を360度ご覧いただけるページを掲載中!	小伝馬町店	加茂
			126.31㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

ATS大手町ビル

東京都千代田区内神田1-4-10 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩7分	4	階	20.55坪	472,650円	賃料に含む	2,835,900円	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月	■2020年4月竣工の新築物件! ■東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】やJR各線【神田駅】など複数路線利用可能! ■角地に位置し、二面採光の取れる明るい物件!	神田店	安藤
			67.94㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	5	階	20.55坪	472,650円	賃料に含む	2,835,900円	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	安藤
			67.94㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	20.55坪	472,650円	賃料に含む	2,835,900円	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	安藤
			67.94㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

蔵町ビル

東京都千代田区内神田1-9-8 ◇JR各線【神田駅】西口徒歩4分	4	階	27.10坪	243,900円	賃料に含む	1,463,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■神田西口通り沿い ■契約開始日から定借1年契約(2020年12月末日契約開始の場合) ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	神田店	松山
			89.59㎡	9,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

一広グローバルビル

東京都千代田区内神田2-4-2 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩4分	2	階	38.37坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	■2020年10月、JR各線【神田駅】西口から徒歩4分の立地で新築予定。 ■東京メトロ各線【大手町駅】A2出口から徒歩5分。 ■執務室、EVホール、トイレ、給湯室のバランスがとれた使いやすいレイアウト	神田店	川村
			126.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	3	階	38.37坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月		神田店	川村
			126.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	4	階	38.37坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月		神田店	川村
			126.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	5	階	38.37坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月		神田店	川村
			126.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	38.37坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月		神田店	川村
126.84㎡			—	—	6ヶ月分	無		専任						
7	階	38.37坪	920,880円	賃料に含む	5,525,280円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	神田店	川村		
		126.84㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
8	階	38.37坪	920,880円	賃料に含む	5,525,280円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	神田店	川村		
		126.84㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
9	階	38.37坪	920,880円	賃料に含む	5,525,280円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	神田店	川村		
		126.84㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任				

SPEビル

東京都千代田区内神田3-2-9 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩3分	4	階	24.98坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■JR各線【神田駅】徒歩3分の好立地! ■大理石仕様の重厚感のある外観! ■正方形に近く、使いやすいレイアウトを組めます!	神田店	高橋(優)
			82.60㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	24.98坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月		神田店	高橋(優)
			82.60㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

全農薬ビル

東京都千代田区内神田3-3-4 ◇JR山手線【神田駅】南口徒歩2分	4	階	29.30坪	351,600円	賃料に含む	1,758,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【神田駅】徒歩2分の好立地 ■天井高2.550mmの開放感あるオフィス! ■定期建物賃貸借契約となります。	神田店	勝本
			96.86㎡	12,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

寿々木ビル														
東京都千代田区内神田3-4-4 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩2分	6	階	14.53坪	174,360円	14,530円	1,046,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■利便性もよく、快適なオフィスワークエリア ■詳細は担当: 松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
			48.03㎡	12,000円	1,000円	6ヶ月分		無			専任			

隼東幸ビル														
東京都千代田区隼町3-19 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】1番出口徒歩2分	3	階	21.23坪	275,990円	42,460円	1,655,940円	無	2ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■天井も高く、OAフロアも完備。充実した設備と開放感あるオフィスです。 ■複数路線利用可能な便利な立地です。 ■サービス店舗ご相談ください。	麴町店	高橋(怜)
			70.20㎡	13,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

S-Glanz KUDAN BLD.														
東京都千代田区飯田橋2-1-5 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】7番出口徒歩4分	3	階	55.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル実施済！高級感のあるビルエントランスです。 ■2019年、貸室・水回りリニューアル実施済！ ■受付・ガラスパーテーション会議室付！	麴町店	高橋(怜)
			184.55㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

永田町グラスゲート														
東京都千代田区平河町2-16-9 ◇東京メトロ南北線【永田町駅】徒歩2分	2	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月19日予定	1ヶ月	■2017年10月、大規模リニューアル工事完了。 ■窓面の大きい、明るい室内。会議室・受付を設置しております。 ■都市と緑を望む、ルーフガーデンを設置しております。	麴町店	松本
			196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

紫ビル														
東京都千代田区有楽町1-2-14 ◇東京メトロ日比谷線【日比谷駅】A4出口徒歩3分	8	階	43.67坪	1,004,410円	165,946円	6,026,460円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 11月予定	分かれ	■帝国ホテルが目の前にある視認性の高い立地です。 ■複数路線利用可能！ ■サービス店舗ご相談可能！	銀座店	立村
			144.38㎡	23,000円	3,800円	6ヶ月分		無			媒介			

港区エリア

元赤坂テラスワビル														
東京都港区元赤坂1-7-17 ◇東京メトロ丸の内線【赤坂見附駅】徒歩5分	201	号室	23.40坪	351,000円	賃料に含む	2,106,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■清潔感があり、室外に男女別トイレ！魅力的です。 ■居抜きご相談可能◎ ■詳細は担当: 内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			77.36㎡	15,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

New!	401	号室	23.40坪	351,000円	賃料に含む	2,106,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■清潔感があり、室外に男女別トイレ！魅力的です。 ■居抜きご相談可能◎ ■詳細は担当: 内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			77.36㎡	15,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

New!	5	階	41.42坪	621,300円	賃料に含む	3,727,800円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■清潔感があり、室外に男女別トイレ！魅力的です。 ■居抜きご相談可能◎ ■詳細は担当: 内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			136.93㎡	15,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

升本ビル														
東京都港区虎ノ門1-7-6 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分	3	階	59.11坪	相談	177,330円	—	無	無	事務所	相談	分かれ	■再契約ご相談可能です。 ■東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分！ ■詳細は担当: 並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)
			195.40㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			

ピュア虎ノ門														
東京都港区虎ノ門3-16-7 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】3番出口徒歩3分	1	階	16.68坪	283,560円	賃料に含む	1,417,800円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩3分の立地！ ■周辺にはコンビニがあり、利便性の高い立地！静かで落ち着いた環境！ ■詳細は担当: 内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			55.14㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

東都ビル															
東京都港区虎ノ門5-1-4 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分	条件改定	401	号室	60.55坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構
			200.19㎡	—	—	7ヶ月分	無		貸主						
条件改定	402	号室	39.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構	
			129.54㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主				
New!	502	号室	39.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月11日予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構	
			129.54㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主				
条件改定	602	号室	39.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2020年 11月30日予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構	
			129.54㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主				
条件改定	401+402	号室	99.73坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構	
			329.73㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主				
条件改定	402+602	号室	78.36坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分のリノベーションオフィス！ ■屋上にご入居者専用のグリーンテラスを設置し、ひと時の癒しの空間としてご利用可能。 ■詳細は担当: 構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	赤坂店	構	
			259.08㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				

ブレアハウス														
東京都港区高輪3-6-12 ◇都営浅草線【高輪台駅】徒歩4分	1	階	19.50坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■軽飲食店舗相談可能 ※サービス店舗にもおすすめ！ ■諸条件ご相談ください！ ■詳細は担当: 伊藤(090-8340-5120)までお問合せください。	五反田店	伊藤
			64.48㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

M-Kビル														
東京都港区三田3-1-3 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩5分	2	階	10.83坪	178,695円	賃料に含む	1,072,170円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■桜田通り沿い慶應義塾大前のコンパクトオフィス！ ■徒歩10分圏内で4路線2駅利用可能！ ■事前のご相談で内見可能です！	浜松町店	真壁
			35.80㎡	16,500円	—	6ヶ月分		無			媒介			

【お問合せ先】	■銀座店 : 03-3561-7761	■神田店 : 03-3295-3260	■日本橋店 : 03-6897-4900	■小伝馬町店 : 03-5847-6790	■麴町店 : 03-3263-8560	■横浜店 : 045-311-9970	■新宿店 : 03-6880-1215	■渋谷店 : 03-3797-1400	■赤坂店 : 03-5545-4680	■浜松町店 : 03-6402-3211	■五反田店 : 03-5719-7730	■PM事業部 : 03-6858-2280	■FS事業部 : 03-5521-1320	■スペースマネジメント : 03-6262-3638

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

EARTH SHIBA BLD														
東京都港区芝2-10-6 ◇都営三田線【芝公園駅】徒歩3分	3	階	30.06坪	556,110円	45,090円	3,336,660円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■2016年、外装・エントランスリニューアル工事済の綺麗なオフィス！ ■2017年、貸室内デザイナーズ仕様にリニューアル工事済！ ■事前予約にて内覧可能！	浜松町店	久住
			99.38㎡	18,500円	1,500円	6ヶ月分		無			媒介			

北海芝ビル														
東京都港区芝2-31-15 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分	6	階	137.68坪	2,202,880円	550,720円	26,434,560円	無	1ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■アーチ型の吹き抜けが印象的な、視認性が高いオフィスビル！事前予約にて内見可能！ ■高級感溢れるエントランスホール、御影石を使ったグレード感のあるEVホール！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	浜松町店	久住
			455.17㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			

芝石井ビル														
東京都港区芝4-9-3 ◇JR山手線【田町駅】徒歩8分	3	階	35.90坪	502,600円	無	4,020,800円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月	■第一京浜沿い、3路線2駅利用可能の立地。 ■室内男女別トイレ。レイアウトし易い間取りです。 ■事前のご相談で内見可能です。お問い合わせお待ちしております。	浜松町店	真壁
			118.68㎡	14,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	35.90坪	502,600円	無	4,020,800円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁
			118.68㎡	14,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

Y-A三田ビル														
東京都港区芝5-27-13 ◇都営三田線【三田駅】徒歩1分	2	階	29.67坪	949,440円	118,680円	9,494,400円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗	2021年 2月11日予定	分かれ	■飲食店舗・クリニック等の店舗可能！ ■事前のご連絡で内覧可能！	浜松町店	石田
			98.09㎡	32,000円	4,000円	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

アイセ芝ビル														
東京都港区芝5-3-2 ◇都営三田線【三田駅】徒歩5分	1	階	19.27坪	481,750円	賃料に含む	1,927,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月予定	1ヶ月	■2020年9月、2階貸室内リニューアル工事済！ ■2階の会議室、ラウンジには什器備品が付帯します。	浜松町店	久住
			63.71㎡	25,000円	—	4ヶ月分		無			貸主			
	2	階	145.28坪	3,632,000円	賃料に含む	29,056,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	久住
			480.29㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

COAST芝浦														
東京都港区芝浦2-14-6 ◇JR山手線【田町駅】東口徒歩8分	5	階	32.86坪	657,200円	賃料に含む	3,943,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月22日予定	分かれ	■2面採光で解放感溢れる内装付きオフィス！ ■2018年1月、エントランス・貸室等リニューアル工事完了済！	浜松町店	牛島
			108.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	6	階	32.86坪	657,200円	賃料に含む	3,943,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月1日予定	分かれ		浜松町店	牛島
			108.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

国際芝浦ビル														
東京都港区芝浦3-12-6 ◇JR山手線【田町駅】徒歩5分	5	階	37.72坪	471,500円	132,020円	2,829,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の12ヶ月分となります。 ■建物内機械式駐車場あり！※空台数等は個別にお問い合わせください。 ■3面採光の光溢れるオフィス空間 ■事前予約にて内覧可能！※居抜き引渡し相談可能！	浜松町店	久住
			124.71㎡	12,500円	3,500円	6ヶ月分		無			専任			

チャンネルスクエア芝浦（旧：豊穰ビル）														
東京都港区芝浦3-14-18 ◇JR山手線【田町駅】徒歩5分	3	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 1月予定	1ヶ月	■2020年7月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了！ ■セットアップオフィスへリニューアル工事完了予定！（3・5階：2021年1月、4階：2021年3月、6階：2021年2月） ■2020年12月、屋上テラスリニューアル工事完了予定！	浜松町店	牛島
			175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	4	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 3月予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
			175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	5	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 1月予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
			175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	6	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 2月予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
			175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

バルコ御成門														
東京都港区芝公園1-3-5 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩1分	1	階	19.91坪	338,470円	賃料に含む	2,030,820円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 1月7日予定	1ヶ月	■都営三田線【御成門駅】徒歩1分！ ■レイアウトの組みやすいコンパクトオフィス	浜松町店	牛島
			65.83㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	2	階	26.53坪	451,010円	賃料に含む	2,706,060円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月31日予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
			87.71㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

浜松町ウエストビル														
東京都港区芝公園2-10-4 ◇都営三田線【芝公園駅】徒歩4分	3	階	12.57坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■5路線3駅利用可能！人気のデザイナーズオフィス！ ■増上寺、東京タワー、浜離宮等の観光スポットやランチ環境も充実しているエリア。 ■管理物件につき、事前予約にて内覧可能です。	浜松町店	久住
			41.576㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

芝公園2丁目ビル														
東京都港区芝公園2-11-11 ◇JR山手線【浜松町駅】徒歩6分	3	階	64.49坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 2月上旬予定	0.5ヶ月	■都営三田線【芝公園駅】徒歩4分！ ■レイアウトしやすい整形無柱となっており、2面採光の明るい貸室！ ■機械式駐車場も募集中！空き状況については詳細担当まで！	浜松町店	土田
			213.19㎡	—	—	相談		無			媒介			

32芝公園ビル														
東京都港区芝公園3-4-30 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩6分	301	号室	15.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月上旬予定	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2020年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■東京タワーを目の前に臨むことができる立地！ ■近隣は緑に囲まれているため、落ち着いた雰囲気を感じることができます！	浜松町店	土田
			50.44㎡	—	—	相談		無			媒介			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

	305	号室	30.11坪	相談	賃料を含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田		
			99.54㎡	—	—	相談		無			媒介					
	405A	号室	28.95坪	相談	賃料を含む	—	無	無	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月				浜松町店	土田
			95.70㎡	—	—	相談		無			媒介					
	702	号室	29.44坪	相談	賃料を含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				浜松町店	土田
			97.33㎡	—	—	相談		無			媒介					

BizSQUARE 芝大門 (旧:茶乃木ビル)

東京都港区芝大門1-16-11 ◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分	条件改定	5	階	17.13坪	291,210円	賃料を含む	1,164,840円	無	無	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■2020年10月、エントランスリニューアル工事済！ ■都営大江戸線・浅草線【大門駅】A5出口より徒歩1分！ ■貸室内は長方形のため、レイアウトの組みやすい間取りです！	浜松町店	武田
				56.66㎡	17,000円	—	4ヶ月分		無		媒介				

新橋レンガ通り会館

東京都港区新橋2-14-3 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分	5	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ	■フィットネスやスパ、ゲームセンターなどの開業を目指すテナント様にもお勧めの物件！ ■1999年築の新橋赤レンガ通り沿いの店舗ビル！ ■広告掲載厳禁	浜松町店	久住
			362.02㎡	—	—	相談		無			媒介			

リプロ新橋

東京都港区新橋2-19-2 ◇東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩1分	7階北	区画	18.55坪	相談	55,650円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【新橋駅】2番出口目の前に立地！ ■外堀通りに面する視認性の高いビルです！ ■サービス店舗利用可能！業種等ご相談ください！	浜松町店	武田
			61.32㎡	—	3,000円	12ヶ月分		無			媒介			

クレグラン新橋Ⅲ

東京都港区新橋3-4-8 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩5分	条件改定	3	階	42.62坪	相談	賃料を含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月26日予定	1ヶ月	■2016年8月、エントランスリニューアル工事済 ■事前予約にて内覧可能！ ■2020年10月末日契約締結迄に限り、居抜き引渡し相談可能！	浜松町店	久住
				140.89㎡	—	—	6ヶ月分		無		媒介				

ステージ新橋ビル

東京都港区新橋3-7-3 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分	1	階	7.32坪	220,000円	賃料を含む	880,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■2012年2月、1階エントランス・EVホールリニューアル工事済！ ■視認性の優れた貸室！ ■店舗としての利用も相談可能です。※重飲食不可	浜松町店	真壁
			24.20㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

田村町 Shinshodoh BLDG

東京都港区新橋4-27-7 ◇JR山手線【新橋駅】鳥森口徒歩6分	申込	4	階	14.17坪	相談	賃料を含む	—	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2019年11月竣工の新築！ ■コンクリート打ちっぱなしのファサード！男女別トイレありのコンパクトオフィス！ ■サービス系テナント業種、相談可能！	浜松町店	真壁
				46.87㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

新橋MCVビル

東京都港区新橋5-13-5 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩4分	申込	9	階	53.10坪	相談	賃料を含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月	■JR山手線・京浜東北線【新橋駅】徒歩4分 ■第一京浜沿いにあり、重厚感のあるオフィビル！！ ■録音スタジオの居抜きとして募集中！防音室あり！諸条件ご相談ください！	浜松町店	土田
				175.57㎡	—	—	6ヶ月分		無		専任				

片山ビル

東京都港区新橋5-23-10 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分	条件改定	6	階	42.17坪	674,720円	賃料を含む	4,048,320円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月	■2018年、トイレ・給湯室リニューアル工事済！ ■日比谷通りに面しており、視認性良好！ ■2面採光となっており、明るい貸室内！	浜松町店	土田
				139.42㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無		専任				

グリーンビル

東京都港区新橋5-33-9 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分	New!	2	階	23.23坪	348,450円	46,460円	2,090,700円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営三田線【御成門駅】徒歩3分！ ■赤レンガ通りに面する、三面採光で明るくレイアウトしやすいオフィス！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
				76.79㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
		8	階	23.52坪	352,800円	47,040円	2,116,800円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ			
				77.75㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

TRCビル

東京都港区新橋6-12-5 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分	New!	4	階	30.17坪	482,720円	賃料を含む	1,930,880円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月1日予定	分かれ	■24時間利用可能！機械警備完備！ ■男女別トイレとなっております！ ■事前予約にて内覧可能です！	浜松町店	武田
				99.74㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無		媒介				
	5	階	30.17坪	482,720円	賃料を含む	1,930,880円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月1日予定	分かれ				
			99.75㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無		媒介					

REGRARD SHIMBASHI (旧:鈴昌ビル)

東京都港区新橋6-13-9 ◇都営三田線【御成門駅】A4出口徒歩4分	申込	1	階	20.58坪	514,500円	賃料を含む	3,087,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年5月、エントランス・EVホールリニューアル工事完了！ ■貸室内は、セットアップオフィスへリニューアル工事完了！（4・5階:2020年6月、1階:2020年8月） ■コンパクトオフィスながら男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
				68.05㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		4	階	23.81坪	595,250円	賃料を含む	3,571,500円	無	無	事務所	相談	1ヶ月			
				78.73㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5	階	23.81坪	595,250円	賃料を含む	3,571,500円	無	無	事務所	相談	1ヶ月			
				78.73㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

新橋アマノビル

東京都港区西新橋1-5-10 ◇都営三田線【内幸町駅】徒歩1分	New!	7	階	25.37坪	431,290円	賃料を含む	2,156,450円	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■2020年8月、男女別トイレリニューアル済！貸室内照明をLED化済！ ■都営三田線【内幸町駅】徒歩1分の立地。 ■事前予約にて内覧可能！	浜松町店	久住
				83.86㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

ビューロー西新橋															
東京都港区西新橋1-5-5	条件改定	1	階	23.21坪	394,570円	賃料に含む	2,367,420円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年12月予定	1ヶ月専任	■2020年12月、給湯・男女別トイレリニューアル工事実施予定！ ■都営三田線【内幸町駅】徒歩2分の立地！ ■近隣には飲食店やコンビニ等、ランチができる店舗も点在しております。	浜松町店	久住
◇都営三田線【内幸町駅】徒歩2分				76.76㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無						

澤ビルディング															
東京都港区西新橋2-2-2	New!	6	階	40.28坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年4月1日予定	1ヶ月専任	■国内外からのビジネスパーソンが多く働く、西新橋・虎ノ門エリアの綺麗な外観のオフィス。 ■2021年1月末日迄の契約締結に限り、居抜き引渡し相談可能！ ■事前予約にて内見可能！	浜松町店	久住
◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩5分				133.16㎡	—	—	6ヶ月分		無						

西新橋JKビル															
東京都港区西新橋3-15-12		2	階	67.96坪	相談	賃料に含む	244,656円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月媒介	■2020年6月開業の東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】より徒歩5分！ ■ウッドデッキの屋上とレイアウトのしやすい長方形のオフィス！ ■休憩室としても利用可能なテーブル付の給湯室です！	浜松町店	武田
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				224.68㎡	—	3,600円	6ヶ月分		無						

CREA赤坂															
東京都港区赤坂2-17-60		3	階	37.23坪	632,910円	賃料に含む	3,164,550円	1ヶ月分	無	事務所	2020年11月1日予定	1ヶ月媒介	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】より徒歩3分！ ■2013年5月、エントランスリニューアル工事完了！ ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分				123.08㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無						

加藤ビル																
東京都港区赤坂2-19-2		5	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	2021年2月1日予定	1ヶ月専任	■徒歩10分圏内で3駅3路線利用可能！ ■無柱で使いやすい室内！ ■内見可能！！ ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川	
◇東京メトロ南北線【溜池山王駅】徒歩2分				95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分							
		6	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	2021年2月1日予定	1ヶ月専任			赤坂店	内川
				95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分							

AKASAKA SUGAI BLDG.															
東京都港区赤坂2-20-19		B1	階	47.96坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	飲食店舗	2020年12月1日予定	1ヶ月媒介	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩5分！ ■赤坂で飲食可能な店舗物件！ ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問合せください。	赤坂店	並木(麻)
◇東京メトロ銀座線【溜池山王駅】徒歩4分				158.57㎡	—	—	相談		無						

赤坂三河家ビル															
東京都港区赤坂3-13-4		5	階	25.04坪	475,760円	賃料に含む	2,378,800円	1ヶ月分	無	事務所	2021年1月28日予定	分かれ媒介	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩1分！ ■赤坂の中心街に位置するオフィスビル！ ■男女別トイレ、OAフロア、機械警備完備！諸条件ご相談ください！	赤坂店	大宮山
◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩1分				82.78㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無						

東都赤坂ビル															
東京都港区赤坂3-21-15	New!	5階A	号室	33.20坪	498,000円	賃料に含む	2,988,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年1月中旬予定	1ヶ月媒介	■東京メトロ銀座線・丸ノ内線【赤坂見附駅】徒歩2分！ ■赤坂エリアのオフィスビル ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
◇東京メトロ銀座線【赤坂見附駅】徒歩2分				109.75㎡	15,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分						

ベストウエスタンホテルフイーノ東京赤坂															
東京都港区赤坂3-7-12		B1F	階	56.57坪	相談	賃料に含む	—	相談	相談	店舗	即日	0.5ヶ月媒介	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分、赤坂の中心街に位置する物件！ ■上層階ホテルの新築店舗区画！ ■業種、諸条件等柔軟にご相談いただけますのでお気軽にお問い合わせください。	赤坂店	構
◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分				187.02㎡	—	—	相談		無						

メトロパーク赤坂															
東京都港区赤坂8-12-19	条件改定	202	号室	19.17坪	268,380円	賃料に含む	19,170円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2020年10月下旬予定	1ヶ月媒介	■2019年12月、個別空調新規更新済！ ■敷地内来客用駐車スペースあり！ ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
◇東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩5分				63.37㎡	14,000円	1,000円	5ヶ月分		1ヶ月分						

Mayapada Shiodome Plaza															
東京都港区東新橋2-11-4	条件改定	3	階	48.26坪	1,254,760円	賃料に含む	7,528,560円	無	無	事務所	即日	1ヶ月媒介	☆キャンペーン実施中☆(2020年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■ガラスカーテンウォールのイタリア街を望む存在感あるオフィスビル！ ■トイレ清掃は、ビル側費用負担にて清掃あり！	浜松町店	土田
◇都営三田線【御成門駅】徒歩5分				159.55㎡	26,000円	—	6ヶ月分		無						
				5	階	48.26坪	1,158,240円		賃料に含む						
		159.55㎡	24,000円	—		6ヶ月分	無								
		10	階	48.26坪	1,254,760円	賃料に含む	7,528,560円	無	無	事務所	即日	1ヶ月媒介		浜松町店	土田
				159.55㎡	26,000円	—	6ヶ月分		無						

TOWERFRONT 神谷町															
東京都港区東麻布1-3-8		3	階	54.31坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月媒介	■東京タワー近くの桜田通り沿いのオフィス！ ■2018年6月、エントランスホール等リニューアル工事実施済！ ■詳細は担当:鈴木(080-4192-8904)までお問い合わせください。	赤坂店	鈴木(康)
◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩6分				179.55㎡	—	—	6ヶ月分		無						
		6	階	36.39坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月媒介		赤坂店	鈴木(康)
				120.32㎡	—	—	5ヶ月分		無						

南青山ヒルフラッツ															
東京都港区南青山1-26-5		3	階	40.87坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月貸主	★内覧会開催★2020年11月17日(火)11:00～17:00(受付:4階) ■会議室、バーカウンター、男女別トイレ設置予定！ ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)
◇東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩2分				135.11㎡	—	—	7ヶ月分		無						
		4	階	40.87坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年11月上旬予定	1ヶ月貸主		赤坂店	並木(麻)
				135.11㎡	—	—	7ヶ月分		無						

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麴町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■赤坂店：03-5545-4680	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

ウイン青山															
東京都港区南青山2-2-15	申込	2階A	区画	18.43坪	368,600円	55,290円	1,843,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ 媒介	■東京メトロ銀座線【青山一丁目駅】5番出口徒歩1分！ ■周辺にはコンビニがあり、利便性の高い立地！静かで落ち着いた環境！ ■内見可能です！！	赤坂店	鈴木(康)
◇東京メトロ銀座線【青山一丁目駅】徒歩1分			画	60.93㎡	20,000円	3,000円	5ヶ月分		無						

ドーリック南青山															
東京都港区南青山2-27-14		1+2	階	70.75坪	3,254,500円	283,000円	39,054,000円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■外苑西通りに面した隈研吾デザインのビル！ ■視認性もよく、物販等のお客様にオススメです。 ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問合せください。	赤坂店	並木(麻)
◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩2分				233.88㎡	46,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			

南青山MRビル															
東京都港区南青山3-2-2	条件改定	2	階	47.54坪	1,188,500円	賃料に含む	8,319,500円	無	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分！外苑西通りに面しています！ ■2・3階即日入居可能！スケルトン渡し！ ■2階:3.850mm、3階:3.750mmと魅力的な天井高です！	渋谷店	鈴木(優)
◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分				157.16㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
		3	階	61.55坪	1,538,750円	賃料に含む	12,310,000円	無	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	鈴木(優)
				203.50㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
		2+3	階	109.09坪	2,727,250円	賃料に含む	21,818,000円	無	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	鈴木(優)
				360.66㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

クアルソ南青山															
東京都港区南青山3-3-6		1	階	30.11坪	903,300円	賃料に含む	7,226,400円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年11月、外観・エントランスリニューアル工事実施済！ ■木目を基調とした明るい室内！ ■天井が抜けた開放的なオフィス！	渋谷店	西村
◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分				99.56㎡	30,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

TINYシロカネダイビル															
東京都港区白金台5-14-10		2	階	11.95坪	227,050円	賃料に含む	1,362,300円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■軽飲食相談可能！ ■事務所としても相談可能！ ■詳細は担当:伊藤(090-8340-5120)までお問合せください。	五反田店	伊藤
◇東京メトロ南北線【白金台】徒歩5分				39.51㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

HK浜松町ビル															
東京都港区浜松町1-20-8		3	階	49.14坪	835,380円	賃料に含む	5,012,280円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月	■2018年、エントランスリニューアル工事済！ ■JR山手線・京浜東北線【浜松町駅】徒歩3分！ ■貸室内は、窓面が多く採光が取れ、明るい貸室！	浜松町店	土田
◇JR山手線【浜松町駅】徒歩3分				162.45㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

SVAX浜松町Ⅱビル															
東京都港区浜松町2-1-16	New!	8	階	43.66坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	■2020年12月、エントランスリニューアル工事了了予定！ ■第一京浜に面し、視認性の良い貸室！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	武田
◇都営浅草線【大門駅】徒歩1分				144.33㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

蓮見ビル															
東京都港区北青山2-11-15		1	階	40.08坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分、白を基調とした外観が特徴的なビルです！ ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の12ヶ月分となります。 ■詳細は担当:清水(070-1536-8431)までお問い合わせください。	渋谷店	清水
◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分				132.50㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

青山パークス															
東京都港区北青山3-10-6		1	階	64.74坪	3,237,000円	賃料に含む	25,896,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■飲食店舗・サービス店舗共に相談可能！ ■東京メトロ千代田線・銀座線・半蔵門線【表参道駅】徒歩1分！	渋谷店	比嘉
◇東京メトロ千代田線【表参道駅】徒歩1分				214.02㎡	50,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

青山OKビル															
東京都港区北青山3-5-8		6	階	20.96坪	524,000円	無	2,096,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	相談	分かれ	■東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線【表参道駅】徒歩3分の立地！ ■居抜き引き渡し(事務所)ご相談可能！ ■サービス店舗ご相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください。	渋谷店	清水
◇東京メトロ銀座線【表参道駅】A3出口徒歩3分				69.29㎡	25,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

プラスワンビル															
東京都港区麻布十番2-16-4	New!	6+7	階	36.00坪	630,000円	賃料に含む	3,780,000円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 11月予定	分かれ	■角地にある視認性高いオフィスビル！ ■都営大江戸線【麻布十番駅】徒歩2分！ ■諸条件ご相談ください！詳細は担当:構(070-1259-0295)までお問い合わせ下さい。	赤坂店	構
◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩2分				119.01㎡	17,500円	—	6ヶ月分		無			媒介			

丸井ビル															
東京都港区麻布十番2-5-13		3	階	22.00坪	350,000円	25,000円	2,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■細部にまでこだわりを感じさせる、デザイン性の高いオフィスビル！ ■採光もとれ、明るい貸室です。 ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)
◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分				72.73㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

信國ビル															
東京都港区麻布十番2-6-1		3	階	9.52坪	170,000円	10,000円	850,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■麻布十番商店街が近いです！常時オートロックセキュリティがかかります。 ■事務所だけでなくサービス店舗もご相談可能です。 ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分				31.47㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			

新宿区エリア

ネオ荒木町ビル															
東京都新宿区荒木町5		2	階	14.09坪	169,080円	賃料に含む	1,014,480円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■荒木町のコンパクトオフィス！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分				46.58㎡	12,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			

四谷荒木町スクエア															
東京都新宿区荒木町5		501	号室	27.05坪	541,000円	賃料に含む	3,246,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月	■会議室付セットアップオフィス！ ■2016年12月下旬、外観リニューアル工事了了！洗練されたモダンな外観！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分				89.41㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麴町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■赤坂店：03-5545-4680	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

センテニアルタワー														
東京都新宿区高田馬場2-1-1 ◇JR山手線【高田馬場駅】徒歩8分	2	階	150.85坪	3,017,000円	賃料に含む	30,170,000円	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	■大型店舗物件です！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			498.68㎡	20,000円	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			

TOHMA高田馬場														
東京都新宿区高田馬場2-1-2 ◇東京メトロ副都心線【西早稲田駅】徒歩4分	1	階	40.23坪	1,100,000円	賃料に含む	8,800,000円	1.5ヶ月分	無	店舗	2021年 4月1日予定	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			133.01㎡	—	—	8ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	2	階	55.92坪	1,219,056円	178,944円	12,190,560円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			184.86㎡	21,800円	3,200円	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	5	階	36.83坪	478,790円	117,856円	2,872,740円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			121.76㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	11	階	32.62坪	424,060円	104,384円	2,544,360円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			107.85㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	12	階	17.82坪	250,000円	30,000	1,000,000円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	2021年 1月21日予定	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			58.91㎡	—	—	4ヶ月分		2ヶ月分			専任			

望月ビル														
東京都新宿区四谷1-3 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩2分	2	階	27.10坪	379,400円	81,300円	2,276,400円	1ヶ月分	備考参照	店舗・ 事務所	2021年 1月1日予定	分かれ	■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩2分！サービス店舗、飲食店舗ご相談可能！ ■中途解約の場合、償却1ヶ月分が発生します。 ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
			89.59㎡	14,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

大村ビル														
東京都新宿区四谷2-11 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分	B1+1	階	26.87坪	600,000円	賃料に含む	6,000,000円	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ	■新宿通りに面する視認性の高い店舗区画！ ■2015年3月、耐震補強工事実施済！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			88.82㎡	—	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ワールド四谷ビル														
東京都新宿区四谷4-3-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩3分	B1	階	36.43坪	874,320円	無	10,491,840円	無	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了！ ■2・3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			120.44㎡	24,000円	—	12ヶ月分		無			専任			
	2	階	37.67坪	753,400円	無	4,520,400円	無	無	事務所	相談	分かれ	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了！ ■2・3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			124.53㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	3	階	37.67坪	753,400円	無	4,520,400円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	分かれ	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了！ ■2・3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			124.53㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	7	階	27.61坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	分かれ	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了！ ■2・3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			91.27㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

ネオ寺島ビル															
東京都新宿区四谷三栄町8-7 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分	B1	階	21.67坪	216,700円	賃料に含む	1,300,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■店舗使用(1階のみ)の場合、敷金はご相談になります。 ■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩8分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井	
			71.66㎡	10,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
	1	階	21.12坪	337,920円	賃料に含む	2,027,520円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月		■店舗使用(1階のみ)の場合、敷金はご相談になります。 ■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩8分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			69.82㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任				

太田ビル														
東京都新宿区四谷三栄町9-6 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩4分	2	階	61.02坪	915,300円	無	7,322,400円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2面採光の明るい貸室！ ■男女別トイレ！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			201.72㎡	15,000円	—	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

MTビル															
東京都新宿区市谷田町2-31-1 ◇東京メトロ南北線【市ヶ谷駅】徒歩3分	1	階	24.60坪	565,800円	無	3,394,800円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■4路線利用可能な【市ヶ谷駅】徒歩圏内の築浅オフィスビル！！ ■1階路面物件です！軽飲食店舗ご相談可能。	麹町店	高橋(怜)	
			81.35㎡	23,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任				
	302	号 室	13.34坪	相談	無	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月		■4路線利用可能な【市ヶ谷駅】徒歩圏内の築浅オフィスビル！！ ■1階路面物件です！軽飲食店舗ご相談可能。	麹町店	高橋(怜)
			44.11㎡	—	—	4ヶ月分		1ヶ月分			専任				
	4	階	21.82坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月		■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)
			72.14㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任				
7	階	17.97坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店		高橋(怜)	
		59.42㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任					
8	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	即日	1ヶ月	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店		高橋(怜)	
		58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任					

THE GATE ICHIGAYA															
東京都新宿区市谷田町3-6 ◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5分出口徒歩4分	4	階	21.82坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2020年 12月上旬予定	1ヶ月	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)	
			72.14㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任				
	7	階	17.97坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月		■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)
			59.42㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任				
	8	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	即日	1ヶ月		■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)
			58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任				

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

ビデオフォーカスビル														
東京都新宿区若葉2-7 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩9分	1	階	30.60坪	440,000円	賃料に含む	2,640,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■引渡し状態相談可能・飲食店舗可能です！ ■映画の舞台として有名な須賀神社の階段すぐ近くです！ ■詳細は担当:上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
			101.15㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

岡田ビル															
東京都新宿区新宿1-10-5 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩15分	条件改定	4	階	35.85坪	448,125円	89,625円	2,688,750円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■新宿通りに面する立地！東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				118.51㎡	12,500円	2,500円	6ヶ月分		無			専任			

(仮称)新宿御苑前PJ (旧:第3タケビル)															
東京都新宿区新宿1-12-5 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分	New! 申込	1	階	48.88坪	1,222,000円	賃料に含む	9,776,000円	無	無	事務所	2021年 1月下旬予定	1ヶ月	■2020年12月、外観・エントランス大規模リニューアル工事了り予定 ■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分の好立地！ ■詳細は担当:立和田(080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
				161.61㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無		貸主				
		2	階	87.92坪	2,198,000円	賃料に含む	17,584,000円	無	無	事務所	2021年 1月下旬予定	1ヶ月			
				290.65㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無		貸主				
		3	階	90.21坪	2,255,250円	賃料に含む	18,042,000円	無	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月			
298.23㎡	25,000円			—	8ヶ月分	無	貸主								
4	階	63.92坪	1,598,000円	賃料に含む	12,784,000円	無	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月					
		211.32㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無		貸主						
5+6	階	79.32坪	1,689,720円	賃料に含む	13,517,760円	無	無	事務所・倉庫	2021年 2月下旬予定	1ヶ月					
		262.21㎡	—	—	8ヶ月分		無		貸主						

KOA新宿														
東京都新宿区新宿1-14-10 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分	4	階	23.42坪	327,880円	賃料に含む	2,295,160円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			77.42㎡	14,000円	—	7ヶ月分		2ヶ月分			専任			

新宿マルネビル														
東京都新宿区新宿1-23-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分	202	号室	38.70坪	851,400円	無	6,811,200円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月	■1階はコンビニエンスストア！ ■重厚感のあるエントランス！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			127.954㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無		貸主				

ナリコマHD新宿ビル														
東京都新宿区新宿1-9-2 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分	7階C	室	20.70坪	310,500円	62,100円	1,863,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■新宿通り沿いに面し、眺望も良いビルです。 ■居抜き入居も相談可能！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			68.44㎡	15,000円	3,000円	6ヶ月分		無		専任				

アコード新宿														
東京都新宿区新宿2-12-4 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩1分	602	号室	89.35坪	1,563,625円	223,375円	12,509,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩1分！ ■諸条件、業種もご相談ください！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			295.384㎡	17,500円	2,500円	8ヶ月分		無			専任			

武蔵野ビル															
東京都新宿区新宿2-13-10 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩2分	New!	1	階	57.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月予定	1ヶ月	■内見いつでも可能です！業種や条件についてもご相談ください！ ■6階はLED照明設置済み(2020年6月下旬)、男女トイレリニューアル済み(2017年9月) ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				188.43㎡	—	—	6ヶ月分		無		専任				
		6	階	134.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
				442.94㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			

ライオンズマンション新宿御苑前第2														
東京都新宿区新宿2-13-11 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分	1102	号室	16.67坪	250,050円	無	1,500,300円	1ヶ月分	2ヶ月分	住居・事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分！新宿駅も徒歩圏内です！ ■1102号室の詳細は担当:立和田(携帯:080-3494-2395)、 2階の詳細は担当:上野(携帯:080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
			55.1088㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

第3大谷ビル														
東京都新宿区新宿3-23-4 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩3分	5	階	20.00坪	640,000円	賃料に含む	6,400,000円	1ヶ月分	3ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩3分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			66.12㎡	32,000円	—	10ヶ月分		無			専任			

新宿光ビルディング														
東京都新宿区新宿5-16-11 ◇東京メトロ副都心線【新宿三丁目駅】E2出口徒歩1分	1+2	階	56.14坪	1,207,010円	196,490円	14,484,120円	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ副都心線【新宿三丁目駅】の地下道から、物件のすぐ近くに出られるため、 雨の日も濡れる心配がございません！業種ご相談ください！！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
			185.58㎡	21,500円	3,500円	12ヶ月分		無			専任			

西新宿水間ビル														
東京都新宿区西新宿3-3-13 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩10分	10	階	14.38坪	330,740円	57,520円	3,307,400円	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩10分！ ■甲州街道沿い好立地物件！ ■詳細は担当:立和田(080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
			47.54㎡	23,000円	4,000円	10ヶ月分		無			媒介			

WISビル														
東京都新宿区西新宿4-29-6 ◇都営大江戸線【西新宿五丁目駅】徒歩8分	B1	階	46.625坪	652,750円	賃料に含む	4,569,250円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■ガラスカーテンウォールの外観！賃料相談可能！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			154.132㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麴町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■赤坂店：03-5545-4680	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
申込	1	階	45.375坪	771,375円	賃料に含む	5,399,625円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	新宿店	荒井		
			149.99㎡	17,000円	—	7ヶ月分		無			専任				
	3階B	室	57.81坪	982,770円	賃料に含む	6,879,390円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			新宿店	荒井
			191.13㎡	17,000円	—	7ヶ月分		無			専任				
	6	階	45.54坪	774,180円	賃料に含む	5,419,260円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			新宿店	荒井
			150.54㎡	17,000円	—	7ヶ月分		無			専任				

ヒノデビル															
東京都新宿区西新宿7-1-8															
申込	B1	階	46.86坪	1,124,640円	93,720円	7,872,480円	無	無	店舗	相談	1ヶ月	新宿店	立和田		
			◇JR山手線【新宿駅】徒歩5分	154.91㎡	24,000円	2,000円		7ヶ月分			無			専任	
■小滝橋通り沿い、視認性に優れた立地！ ■現況：飲食店舗居抜き(居抜きでの入居を希望の場合は相談可能) ■詳細は担当：立和田(080-3494-2395)までお問い合わせください。															

寿ビル													
東京都新宿区西新宿7-9-6													
◇JR山手線【新宿駅】徒歩5分	B1	階	38.07坪	571,050円	76,140円	3,997,350円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	新宿店	荒井
			125.87㎡	15,000円	2,000円	7ヶ月分		無			専任		
■2018年11月、共用部リニューアル工事了 ■西新宿七丁目のコンパクトオフィス！ ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。													

新宿サンエービル													
東京都新宿区大久保1-2-17													
◇東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口徒歩1分	2	階	55.33坪	857,615円	82,995円	4,288,075円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	佐竹
			182.94㎡	15,500円	1,500円	5ヶ月分		無			専任		
■明治通りに面する開放感のある物件です。 ■東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口から徒歩1分の立地です！ ■詳細は担当：佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。													

グランファースト新宿御苑															
東京都新宿区大京町22-1															
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分	条件改定	1	階	111.29坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	荒井	
				367.93㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
	2	階	202.22坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店			荒井
			668.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主				
	3	階	153.59坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店			荒井
			507.75㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主				
	4	階	128.28坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店			荒井
			424.08㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主				
	6	階	128.28坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年	1ヶ月	新宿店			荒井
			424.08㎡	—	—	8ヶ月分		無		11月上旬予定	貸主				
☆グランファースト新宿御苑 ☆THE TERRACE TSUKJJI 2物件限定キャンペーン実施中(2020年12月末日迄) ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。															

新宿酒販会館															
東京都新宿区百人町1-23-7															
◇JR中央線・総武線各駅停車【大久保駅】徒歩4分	B1	階	9.98坪	129,740円	賃料に含む	778,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	新宿店	佐竹		
			33.00㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				
	5階B	室	8.56坪	94,160円	賃料に含む	564,960円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ			新宿店	佐竹
			28.30㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
■JR中央線【大久保駅】徒歩4分! ■外国籍のお客様もご相談可能です。 ■詳細は担当：佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。															

メイト新宿ビル													
東京都新宿区百人町2-4-6													
◇JR山手線【新大久保駅】徒歩2分	2	階	70.36坪	844,320円	211,080円	5,910,240円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	新宿店	荒井
			232.60㎡	12,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任		
■JR山手線【新大久保駅】徒歩2分の立地 ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。													

STKビル															
東京都新宿区百人町2-7-9															
◇JR山手線【新大久保駅】徒歩5分	605	号室	13.92坪	180,960円	賃料に含む	1,085,760円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	外牧		
			46.035㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
	606	号室	17.72坪	230,360円	賃料に含む	1,382,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			新宿店	外牧
			58.59㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
■JR山手線【新大久保駅】徒歩5分！ ■2020年2月、貸室内リノベーション工事了！ ■詳細は担当：外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。															

北新宿君嶋ビル															
東京都新宿区北新宿4-8-16															
◇JR中央線・総武線各駅停車【東中野駅】徒歩10分	7	階	49.07坪	417,095円	171,745円	2,919,665円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	荒井		
			162.21㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介				
	12(A)	室	28.94坪	245,990円	101,290円	1,721,930円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			新宿店	荒井
			95.67㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介				
■小滝橋交差点に面する角地につき視認性高いです！ ■敷地内駐車場有(月額税抜30,000~50,000円/台) ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。															

渋谷区エリア													
渋谷ホームズ													
東京都渋谷区宇田川町2-1													
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩7分	320	号室	10.65坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	相談	分かれ	渋谷店	西村
			35.21㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介		
■公園通りに面する立地！ ■NHK、渋谷区法務局、渋谷区役所近く！ ■オートロック、コンシェルジュサービスで安心のセキュリティ！													

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麴町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■赤坂店：03-5545-4680 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

J+Rサイドビル														
東京都渋谷区宇田川町33-10 ◇JR山手線【渋谷駅】ハチ公口徒歩6分	6	階	20.50坪	676,500円	賃料に含む	5,412,000円	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	■飲食店舗可能！ ■業種も柔軟にご相談出来ます！ ■スケルトン渡し	渋谷店 比嘉	
			67.80㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	21.33坪	703,890円	賃料に含む	5,631,120円	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月			渋谷店 比嘉
			70.54㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

J+Rサイドビル														
東京都渋谷区宇田川町33-12 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩6分	2	階	33.00坪	1,254,000円	賃料に含む	10,032,000円	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	■飲食店舗可能！ ■業種も柔軟にご相談出来ます！ ■スケルトン渡し	渋谷店 比嘉	
			109.09㎡	38,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	43.00坪	1,419,000円	賃料に含む	11,352,000円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月			渋谷店 比嘉
			142.15㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

Navi渋谷V													
東京都渋谷区円山町5-5 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分	4	階	57.70坪	相談	230,800円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■ご成約時、償却1ヶ月取得で賃料の1ヶ月分を手数料としてお支払いいたします！ ■2015年10月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■2020年4月下旬、4階EVホール・トイレ・給湯室大規模リニューアル工事実施済！	渋谷店 清水
			190.74㎡	—	4,000円	8ヶ月分		無			媒介		

恵比寿クロスサード														
東京都渋谷区恵比寿2-6-16 ◇JR山手線【恵比寿駅】東口徒歩8分	B1	階	33.72坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月19日予定	1ヶ月	■JR山手線【恵比寿駅】東口より徒歩8分！ ■2018年10月、外観・エントランス等大規模リニューアル工事実施済！ ■室内は会議室設置済のセットアップオフィス！	渋谷店 室橋	
			111.47㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
	2	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			渋谷店 室橋
			103.86㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
3	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	渋谷店 室橋			
		103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介				
4	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		渋谷店 室橋		
		103.86㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介				

サニーガーデン														
東京都渋谷区恵比寿西1-6-7 ◇東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分	1	階	23.34坪	816,900円	賃料に含む	8,169,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分の立地！ ■1階：サービス店舗ご相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください！ ■501号室：二区画に分かれているため用途ごとに使い分けが可能です！	渋谷店 比嘉	
			77.16㎡	35,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	501	号室	11.30坪	226,000円	賃料に含む	1,356,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 12月1日予定	分かれ			渋谷店 比嘉
			37.38㎡	20,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

NSビル														
東京都渋谷区恵比寿西2-3-2 ◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩6分	3	階	24.02坪	432,360円	48,040円	2,594,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2020年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2020年10月上旬、貸室内リニューアル実施済！ ■7階：条件改定しました！お早めにご内覧下さい！	渋谷店 西村	
			79.40㎡	18,000円	2,000円	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	7	階	24.02坪	432,360円	48,040円	2,594,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			渋谷店 西村
			79.40㎡	18,000円	2,000円	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

TM広尾ビル													
東京都渋谷区広尾1-9-20 ◇東京メトロ日比谷線【広尾駅】徒歩10分	6	階	25.22坪	428,740円	賃料に含む	2,143,700円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■明治通り沿いの角地！視認性良好！ ■2010年、屋上・外壁の大規模リニューアル実施済！	渋谷店 高橋(茉)
			83.40㎡	17,000円	—	5ヶ月分		1ヶ月分			媒介		

渋谷百瀬ビル													
東京都渋谷区渋谷1-24-4 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩3分	3	階	32.73坪	818,250円	賃料に含む	6,546,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	2020年 12月28日予定	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩3分、明治通り沿いに位置する立地！ ■事務所はもちろんサービス店舗もご相談可能！ ■袖看板設置可能！通行客への視認性も期待大！	渋谷店 西村
			108.23㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介		

第二栄来ビル															
東京都渋谷区渋谷1-3-8 ◇東京メトロ副都心線【渋谷駅】徒歩5分	3	階	50.81坪	相談	152,430円	—	無	無	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月	■東京メトロ副都心線【渋谷駅】から徒歩5分！ ■レイアウトしやすい整形オフィス！ ■二面採光の明るい室内！	渋谷店 比嘉		
			167.97㎡	—	3,000円	12ヶ月分		無			媒介				
	4	階	50.81坪	相談	152,430円	—	無	無	事務所	2020年 12月20日予定	1ヶ月			渋谷店 比嘉	
			167.97㎡	—	3,000円	12ヶ月分		無			媒介				
	6	階	50.81坪	相談	152,430円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				渋谷店 比嘉
			167.97㎡	—	3,000円	12ヶ月分		無			媒介				

渋谷S-6ビル													
東京都渋谷区渋谷1-7-1 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分	3	階	31.45坪	644,725円	78,625円	3,868,350円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■青山通りから徒歩1分の立地！ ■男女別トイレ！OAフロア完備！ ■居抜きでの入居も可能！	渋谷店 西村
			103.97㎡	20,500円	2,500円	6ヶ月分		無			媒介		

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

アロス渋谷ビル																
東京都渋谷区渋谷3-15-4		New!	3	階	24.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■明治通り沿いに面したビル！ ■居抜きご相談可能！ ■詳細は担当:本橋(080-4346-3246)までお問い合わせください！	渋谷店	本橋
◇東京メトロ銀座線【渋谷駅】徒歩4分					79.43㎡	—	—	6ヶ月分		無			1ヶ月			

エメラルドアオキビル																
東京都渋谷区渋谷3-6-16		条件改定 申込 申込 申込	302	号室	13.96坪	251,000円	賃料に含む	1,255,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩5分のスモールオフィス！ ■専用バルコニー付が魅力です！ ■周辺は商業施設や飲食店舗が多く、働く楽しみに溢れております！	渋谷店	西村
◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩3分					46.15㎡	—	—	5ヶ月分		無			1ヶ月			
条件改定	602		号室	12.02坪	216,000円	賃料に含む	1,080,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月				
				39.75㎡	—	—	5ヶ月分		無			1ヶ月				
条件改定	701		号室	15.11坪	272,000円	賃料に含む	1,360,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月				
				49.95㎡	—	—	5ヶ月分		無			1ヶ月				
条件改定	602+701		号室	27.13坪	488,000円	賃料に含む	2,440,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月				
				89.70㎡	—	—	5ヶ月分		無			1ヶ月				

パストラール神宮前																
東京都渋谷区神宮前2-25-4		条件改定	2	階	36.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年	1ヶ月	■2020年1月中旬、エントランスリニューアル実施済！ ■2020年12月、貸室内大規模リニューアル工事完了予定！ ■会議室、ラウンジ、男女別トイレ設置予定のセットアップオフィス！	渋谷店	鈴木(優)
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩9分					121.00㎡	—	—	7ヶ月分		無		12月	12月			

HIBICA神宮前																
東京都渋谷区神宮前3-20(枝番未定)		条件改定	B1+1	階	45.16坪	2,709,600円	無	—	無	無	店舗	2020年	1ヶ月	■2020年11月、竣工予定の新築店舗ビル！ ■現地貸室内の内覧可能になりました！ ■詳細は担当:小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
◇JR山手線【原宿駅】徒歩8分					149.31㎡	60,000円	—	相談		無		12月	12月			
条件改定	2		階	22.65坪	1,019,250円	無	—	無	無	店舗	2020年	1ヶ月				
				74.90㎡	45,000円	—	相談		無		12月	12月	貸主			
条件改定	3		階	22.65坪	860,700円	無	—	無	無	店舗	2020年	1ヶ月				
				74.90㎡	38,000円	—	相談		無		12月	12月	貸主			
条件改定	4		階	11.61坪	464,400円	無	—	無	無	店舗	2020年	1ヶ月				
				38.39㎡	40,000円	—	相談		無		12月	12月	貸主			
条件改定	1		棟	102.09坪	5,053,950円	無	—	無	無	店舗	2020年	1ヶ月				
				337.50㎡	—	—	相談		無		12月	12月	貸主			

キャットハウス																
東京都渋谷区神宮前6-15-2		条件改定	1	棟	69.00坪	2,415,000円	無	24,150,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	相談	分かれ	■レトロな洋風戸建の1棟貸し物件！ ■キャットストリート沿いにアプローチがあります！ ■お洒落なオフィス内装で居抜き相談可能！	渋谷店	西村
◇東京メトロ副都心線【明治神宮前駅】徒歩6分					228.11㎡	35,000円	—	10ヶ月分		無			1ヶ月			

セロンビル																
東京都渋谷区神泉町11-7			5	階	57.31坪	1,031,580円	171,930円	10,315,800円	1ヶ月分	備考参照	事務所	2020年	分かれ	■旧山手通り沿い！二面採光の明るい貸室！ ■吹き抜けで高級感のあるエントランス！ ■償却⇒賃料及び共益費の2ヶ月分	渋谷店	小林
◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩5分					189.47㎡	18,000円	3,000円	10ヶ月分		無			12月			

神泉モンドビル																
東京都渋谷区神泉町20-15		New! New!	2	階	17.80坪	210,000円	賃料に含む	1,280,000円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	即日	分かれ	■旧山手通り沿いに面した物件です！ ■日当たり良好で明るい室内！ ■2階は高級感あふれる居抜きにて募集中！！	渋谷店	鈴木(優)
◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩4分					58.74㎡	—	—	—		無			1ヶ月			
条件改定	4		階	17.80坪	210,000円	賃料に含む	1,280,000円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	即日	分かれ				
				58.74㎡	—	—	—		無			1ヶ月	1ヶ月			

北参道DTビル																
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-16-7			1	階	46.18坪	相談	138,540円	—	無	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分！ ■整形無柱のガラスカーテンウォールビル ■2階条件改定しました！詳細は担当:関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分					152.68㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			1ヶ月			
条件改定	2		階	50.68坪	相談	152,040円	—	無	無	事務所	即日	分かれ				
				167.56㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			1ヶ月	1ヶ月			
条件改定	1+2		階	96.86坪	相談	290,580円	—	無	無	事務所	即日	分かれ				
				320.24㎡	—	3,000円	9ヶ月分		無			1ヶ月	1ヶ月			

ニューベリー千駄ヶ谷																
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-3-11			B1	階	22.14坪	相談	44,280円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2020年	分かれ	■東京メトロ副都心線【北参道駅】から徒歩4分！明治通り近くの立地です。 ■引渡し状態については要相談になります。 ■詳細は担当:関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩4分					73.21㎡	—	2,000円	8ヶ月分		無		10月	10月			

早川ビル																
東京都渋谷区代々木1-37-3			B1	階	12.14坪	350,000円	賃料に含む	3,500,000円	1ヶ月分	無	店舗	2021年	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■業種、用途の御相談できます！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
◇JR山手線【代々木駅】徒歩2分					40.13㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分		1月	1月			

清水ビル															
東京都渋谷区代々木1-58-16		4	階	33.00坪	495,000円	132,000円	2,970,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ 媒介	■JR山手線【代々木駅】から徒歩4分！ ■貸室は2面採光によって明るく開放的な空間になっております！ ■男女別トイレ完備！	渋谷店	清水
◇都営大江戸線【代々木駅】徒歩3分				109.09㎡	15,000円	4,000円	6ヶ月分		無						

新宿成和ビル															
東京都渋谷区代々木2-11-20		8	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■JR各線【新宿駅】徒歩5分の立地！ ■甲州街道沿い、角地、視認性良好！店舗系のお客様必見です！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇都営新宿線【新宿駅】6番出口徒歩1分				65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
New!				8+9	階	39.58坪	1,029,080円	118,740円	7,203,560円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所			
		130.84㎡	26,000円			3,000円	7ヶ月分	無	専任						
		9	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	新宿店	佐竹	
				65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分	無	専任						

新宿カメヤビル															
東京都渋谷区代々木3-26-2		4	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2020年 10月下旬予定	1ヶ月	■甲州街道沿いに面するオフィスビル！ ■男女別トイレ！レイアウトしやすい間取り！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇JR山手線【新宿駅】徒歩11分				142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
		5	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月			
				142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分	無	媒介						

キタ・ビルデンス																
東京都渋谷区東1-1-36		条件改定	1	階	58.95坪	1,179,000円	賃料に含む	8,253,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩8分！ ■東京メトロ千代田線・銀座線・半蔵門線【表参道駅】徒歩12分！ ■ITが集まる渋谷から一本入った閑静なエリアです！	渋谷店	室橋
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分					194.87㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
		条件改定	2階202	号室	14.97坪	269,460円	賃料に含む	1,077,840円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
					49.50㎡	18,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

TBCビル															
東京都渋谷区東2-27-10		7	階	61.08坪	1,588,080円	賃料に含む	12,704,640円	無	無	事務所	2020年 12月中旬予定	1ヶ月	■2020年12月中旬、貸室内大規模リニューアル完了予定(セットアップオフィス)！ ■貸室内ラウンジ、会議室に貸主負担にて家具設置予定！ ■企業の成長を加速させるオフィス！	渋谷店	清水
◇東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩7分				201.93㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

道玄坂セピアビル															
東京都渋谷区道玄坂1-19-11		5	階	43.00坪	989,000円	172,000円	7,912,000円	無	無	事務所	2020年 11月1日予定	1ヶ月	■2019年2月、エントランスリニューアル工事完了！ ■京王井の頭線【渋谷駅】マークシティ出口から近く、視認性のあるビル！ ■周辺は店舗が多く、利便性の高いエリアです！	渋谷店	本橋
◇京王井の頭線【渋谷駅】徒歩3分				142.15㎡	23,000円	4,000円	8ヶ月分		無			賃主			

セントラル共立ビル																
東京都渋谷区道玄坂2-16-5		New!	1+2	階	64.83坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	2021年 2月1日予定	分かれ	■渋谷マークシティ口から徒歩2分！ ■道玄坂に面する路面店舗区画！ ■業種はお気軽にお問合せ下さい！	渋谷店	清水
◇東京メトロ半蔵門線【渋谷駅】徒歩2分					214.31㎡	—	—	12ヶ月分		2ヶ月分			媒介			

品川区エリア																
大庭ビル																
東京都品川区上大崎2-13-44		New!	3	階	14.00坪	190,000円	賃料に含む	1,140,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	2020年 12月15日予定	1ヶ月	■JR山手線【目黒駅】から徒歩2分の立地！！ ■エステサロン居抜き相談可能！ ■詳細は担当:近藤(080-4347-8770)までお問い合わせください。	五反田店	近藤
◇JR山手線【目黒駅】徒歩2分					46.28㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

レキシントン・プラザ西五反田																
東京都品川区西五反田5-2-4		条件改定	5	階	180.40坪	3,247,200円	賃料に含む	38,966,400円	無	無	事務所	相談	0.5ヶ月	☆FRキャンペーン実施中☆(2020年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■山手通り沿いに位置し、重厚感のある外観で視認性の高いビル！ ■居抜き入居のご相談可能です！360°カメラで撮影した室内写真ございます。	五反田店	近藤
◇東急目黒線【不動前駅】徒歩3分					596.37㎡	18,000円	—	12ヶ月分		無			媒介			

U's-1ビル																
東京都品川区西五反田7-1-10		New!	2	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月	☆8階FRキャンペーン実施中☆(2020年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2~7階貸室リニューアル(会議室・受付の造作設置)予定！ ■8階は会議室・受付の造作あり。会議室とリフレッシュスペースに什器設置済です！	五反田店	近藤
◇JR山手線【五反田駅】徒歩8分					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			3	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月			
					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			4	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月			
					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			5	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月			
					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			6	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月			
					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			7	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月			
					215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2020/10/12現在	区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
	条件改定	8	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	2020年	1ヶ月		
				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無		10月29日予定			

東京モリスビル第10																		
東京都品川区西五反田7-16-3				New!	3	階	26.04坪	468,720円	賃料に含む	2,812,320円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2020年	分かれ	■クリニック等の業種も相談可能です。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇東急池上線【大崎広小路駅】徒歩5分							86.08㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無		12月中旬予定				

PRELUDE-M (プレリュード-エム)																		
東京都品川区西大井4-25-6					3	階	39.27坪	314,160円	20,000円	1,884,960円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■業種ご相談ください！ ■貸主負担による空調・トイレ・給湯設備の設置相談可能！ ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇JR京浜東北線【大森駅】徒歩11分							129.81㎡	8,000円	—	6ヶ月分		無						

大阪屋ビル																		
東京都品川区東五反田1-11-8				New! 申込	1	階	19.72坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	2021年 2月予定	1ヶ月	■JR山手線【五反田駅】周辺の大通りを一本入った通りに立地！ ■駅からも近く、周辺環境も充実しています。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇都営浅草線【五反田駅】徒歩1分							65.18㎡	—	—	8ヶ月分		無						

五反田不二越ビル																		
東京都品川区東五反田5-23-7					4	階	97.01坪	相談	291,030円	—	1ヶ月分	無	事務所	2020年 11月21日予定	分かれ	■JR山手線【五反田駅】のホームからも臨める視認性の高いビルです。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇JR山手線【五反田駅】徒歩3分							320.70㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無						

コースライン品川ビル																		
東京都品川区北品川1-19-5					3階A	室	48.32坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■落ち着いた空間で仕事ができる運河沿いの物件！ ■JR各線【品川駅】より雨に濡れることなく通勤が可能です！	5反田店	近藤
◇京急本線【北品川駅】徒歩5分							159.74㎡	—	—	10ヶ月分		無						

吉川ビル																		
東京都品川区北品川1-3-5				条件改定	1	階	29.14坪	291,400円	賃料に含む	1,748,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	倉庫	即日	1ヶ月	■現場事務所相談可能！！ ■4階を事務所、1階を倉庫で使用可能！！ ■詳細は担当:近藤(080-4347-8770)までお問い合わせください。	5反田店	近藤
◇京急本線【北品川駅】徒歩5分							96.36㎡	10,000円	—	6ヶ月分		無						
					4	階	32.40坪	356,400円	賃料に含む	2,138,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		5反田店	近藤
							107.27㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無						

大田区エリア																		
西蒲田7丁目ビル																		
東京都大田区西蒲田7-46-12					1	棟	103.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	2020年 12月予定	1ヶ月	■飲食店舗可能です！ ■JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分の立地です。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分							342.97㎡	—	—	8ヶ月分		無						

目黒区エリア																		
小西ビル																		
東京都目黒区下目黒3-7-2					5	階	50.35坪	575,000円	60,000円	3,000,000円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	2020年 10月中旬予定	分かれ	■山手通り沿いにあり視認性の高いビルです！ ■駐車場空きあります！ ■詳細は担当:岩淵(090-9150-4878)までお問い合わせください。	5反田店	岩淵
◇東急目黒線【不動前駅】徒歩8分							166.47㎡	—	—	—		1ヶ月分						

目黒FSDビル																		
東京都目黒区目黒2-15-14					7	階	32.44坪	389,280円	32,440円	1,557,120円	1ヶ月分	無	事務所	2020年 10月18日予定	0.5ヶ月	■駐車場サイズ: 全長:5,050mm、全幅:1,720mm(タイヤ外寸1,695mm以下)、全高:1,550mm、重量:1,900kg ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	5反田店	町田
◇東京メトロ日比谷線【中目黒駅】徒歩13分							107.24㎡	12,000円	1,000円	4ヶ月分		無						

文京区エリア																		
MASSビルディング																		
東京都文京区湯島2-16-10					5	階	39.30坪	510,900円	賃料に含む	2,554,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■2020年5月、貸室内・水回り(給湯室・男女別トイレ)リニューアル工事完了済 ■閑静なオフィス ■レイアウトプランあり(6名用会議室・20席執務室・リフレッシュルーム)	神田店	松山
◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】徒歩8分							129.92㎡	13,000円	—	5ヶ月分		無						

春日町ビル (旧:日本生命春日町ビル)																		
東京都文京区本郷1-33-13					5	階	84.32坪	1,939,360円	賃料に含む	13,575,520円	無	無	事務所	2021年 5月下旬予定	1ヶ月	■一部家具付きセットアップオフィス ■東京ドームシティを一望できる室内 ■1階がコンビニエンスストア	神田店	益子
◇東京メトロ丸ノ内線【後楽園駅】3番出口徒歩6分							278.76㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無						

THE HILLS HONGO (旧:プロト本郷第2ビル)																		
東京都文京区本郷2-17-12				申込	2	階	58.85坪	1,118,150円	賃料に含む	6,708,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■文京区エリアのセットアップオフィス！ ■御石張りの重厚感ある外観です！	神田店	川村
◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】1番出口徒歩4分							194.55㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無						
					4	階	58.85坪	1,118,150円	賃料に含む	6,708,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
							194.55㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無						

ICNビル																		
東京都文京区本郷2-27-17					2階B	室	29.52坪	442,800円	無	2,656,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口から徒歩1分の立地！ ■室内専用男女別トイレ！ ■視認性のある本郷通りに面しております！	神田店	川村
◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口徒歩1分							97.58㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無						
					3階A	室	39.46坪	591,900円	無	3,551,400円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		神田店	川村
							130.44㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無						

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麴町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■赤坂店：03-5545-4680 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638														
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

本郷BNビル	3階B	室	29.52坪	442,800円	無	2,656,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月	■文京区エリア待望の70坪超オフィス！ ■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】から徒歩2分の立地！ ■ビルの裏側にも窓面あり！	神田店	川村
			97.58㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	5階B	室	29.52坪	442,800円	無	2,656,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		神田店	川村
			97.58㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

東京都文京区本郷2-27-18 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】1番出口徒歩2分	5	階	73.48坪	1,028,720円	賃料に含む	7,201,040円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2019年2月、エントランスのリニューアル工事完了済 ■セットアップオフィス(受付・会議室8名席造作あり) ■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】より徒歩3分の立地	神田店	川村
			242.91㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

本郷K&Kビル 東京都文京区本郷3-30-10 ◇都営大江戸線【本郷三丁目駅】5番出口徒歩2分	3	階	39.96坪	719,280円	賃料に含む	4,315,680円	無	無	事務所	2020年 11月1日予定	1ヶ月	■2019年2月、エントランスのリニューアル工事完了済 ■セットアップオフィス(受付・会議室8名席造作あり) ■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】より徒歩3分の立地	神田店	松山
			132.10㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

台東区エリア

アメ横センタービル

東京都台東区上野4-7-8 ◇JR山手線【上野駅】C7出口徒歩1分	1階24 ~26	号室	6.48坪	388,800円	賃料に含む	3,110,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2020年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■上野のディープスポット「アメ横商店街」の中心に位置！ ■グルメやスポーツ用品、生活雑貨等のテナント様が多く連ねております！	神田店	川添
			21.42㎡	60,000円	—	8ヶ月分		無			専任			
	1階35	号室	2.43坪	150,000円	賃料に含む	1,200,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			8.06㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	1階50	号室	1.26坪	80,000円	賃料に含む	640,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			4.17㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	2階16 -1+2	号室	7.64坪	270,000円	賃料に含む	2,160,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			25.28㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	2階17	号室	6.33坪	220,000円	賃料に含む	1,760,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			20.95㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	2階S2-2	号室	4.16坪	150,000円	賃料に含む	1,200,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			13.76㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	2階S2-3	号室	3.92坪	150,000円	賃料に含む	1,200,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			12.97㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	3階2	号室	7.09坪	220,000円	賃料に含む	1,760,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			23.46㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
3階7	号室	16.70坪	500,000円	賃料に含む	4,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
		55.22㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任				
4階M-4	号室	10.33坪	200,000円	賃料に含む	1,600,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
		34.16㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任				
4階M-5	号室	15.58坪	300,000円	賃料に含む	2,400,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	神田店	川添		
		51.51㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任				
5	階	14.00坪	280,000円	賃料に含む	2,240,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	未定	1ヶ月	神田店	川添		
		46.30㎡	20,000円	—	8ヶ月分		無			専任				

申込

Biz-ark浅草橋駅前 (旧:大手町建物浅草橋駅前ビル)

東京都台東区浅草橋1-9-13 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩1分	2	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■内装家具付きモデルオフィス！(2階は店舗可能。飲食店舗は要相談) ■2020年8月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了済！ ■大通り(江戸通り)沿いで視認性良好！	神田店	川添	
			161.02㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主				
	条件改定	3	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定		1ヶ月	神田店	川添
				161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				貸主		
	条件改定	4	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定		1ヶ月	神田店	川添
				161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				貸主		
	条件改定	6	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定		1ヶ月	神田店	川添
				161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				貸主		
	申込	8	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月上旬予定		1ヶ月	神田店	川添
				161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				貸主		
	申込	9	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月上旬予定		1ヶ月	神田店	川添
				161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				貸主		

TJビル																
東京都台東区浅草橋3-1-1		New!	4	階	35.12坪	456,560円	賃料に含む	2,739,360円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月下旬予定	1ヶ月	■ガラス張りでスタイリッシュな外観が魅力！ ■現テナント様の退去後、リニューアル工事実施予定(水回り等) ■事前連絡で内見可能！諸条件担当までご相談下さい。	小伝馬町店	加茂
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分					116.10㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

SEIWA EAST FACE																
東京都台東区浅草橋5-19-5		条件改定	4	階	42.49坪	849,800円	賃料に含む	5,948,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■2020年10月竣工の新築オフィスビル！ ■【秋葉原駅】・【浅草橋駅】の2駅利用可能な立地！	浜松町店	石田
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩6分					140.47㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
		条件改定	5	階	42.49坪	849,800円	賃料に含む	5,948,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ		浜松町店	石田
					140.47㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

KDEビル																
東京都台東区台東1-24-9		条件改定	B1	階	25.59坪	383,850円	賃料に含む	2,303,100円	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■内装造作付きデザイナーズオフィス！（B1階、1階店舗可能。飲食店舗不可） ■2021年1月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了予定！ ■世界中の注目を集める街「秋葉原」エリアに所在。	神田店	川添
◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩10分					84.61㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			1	階	26.91坪	592,020円	賃料に含む	3,552,120円	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月		神田店	川添
					88.97㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			2	階	44.87坪	852,530円	賃料に含む	5,115,180円	無	無	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					148.35㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			3	階	44.87坪	897,400円	賃料に含む	5,384,400円	無	無	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					148.35㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			4	階	44.87坪	897,400円	賃料に含む	5,384,400円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					148.35㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			5	階	44.87坪	897,400円	賃料に含む	5,384,400円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					148.35㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			6	階	44.20坪	884,000円	賃料に含む	5,304,000円	無	無	事務所	2020年 12月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					146.12㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			7	階	37.55坪	751,000円	賃料に含む	4,506,000円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					124.15㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		8	階	28.56坪	571,200円	賃料に含む	3,427,200円	無	無	事務所	2020年 11月下旬予定	1ヶ月		神田店	川添	
				94.44㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主				

アサヒビル																
東京都台東区台東2-31-3			2	階	34.97坪	594,490円	賃料に含む	3,566,940円	無	無	事務所	2020年 12月30日予定	1ヶ月	■内装造作付きデザイナーズオフィス！ ■2019年6月、外壁・エントランスリニューアル工事完了済！ ■角地で視認性、採光良好！	神田店	川添
◇東京メトロ日比谷線【仲御徒町駅】1番出口徒歩5分					115.62㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			5+6	階	43.85坪	745,450円	賃料に含む	4,472,700円	無	無	事務所	2020年 12月31日予定	1ヶ月		神田店	川添
					145.01㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

THE GATE UENO																
東京都台東区東上野1-12-2		New!	5	階	51.63坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 1月下旬予定	1ヶ月	■2018年3月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■2018年4月、入居テナント様専用の屋上テラス(約25坪)設置済！ ■北の玄関口【上野駅】を含め、6駅9路線が徒歩10分圏内で利用可能！	神田店	川添
◇JR山手線【御徒町駅】北口徒歩4分					170.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			6	階	51.63坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2020年 11月上旬予定	1ヶ月		神田店	川添
					170.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

サンブリッジビル																
東京都台東区柳橋1-26-6			3	階	71.16坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 1月1日予定	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■都営浅草線【浅草橋駅】まで徒歩2分の立地 ■ウッド調バルコニー付きのセットアップオフィス！	小伝馬町店	森崎
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分					235.26㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

中野区エリア

東京計量器中野坂上ビル																
東京都中野区弥生町1-8-11			2	階	36.00坪	396,000円	賃料に含む	3,960,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	2020年 11月下旬予定	分かれ	■都営大江戸線【西新宿五丁目駅】徒歩5分！ ■山手通り沿いの角に立地！ ■詳細は担当：立和田(080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
◇都営大江戸線【西新宿五丁目駅】徒歩5分					119.01㎡	11,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

弥生町ビル																
東京都中野区弥生町6-10-11		申込	5	階	37.74坪	250,000円	賃料に含む	1,000,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■方南通りに面する視認性の高い物件です。 ■レイアウトしやすい整形の貸室。 ■詳細は担当：鈴木(080-4347-9306)までお問い合わせください。	渋谷店	鈴木(優)
◇東京メトロ丸の内線【方南町駅】徒歩4分					124.76㎡	—	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

豊島区エリア

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

池袋サザンプレイス													
東京都豊島区南池袋3-13-5													
◇JR山手線【池袋駅】東口徒歩6分													
6	階	74.48坪	1,862,000円	賃料に含む	13,034,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年12月下旬、エントランス・共用部等リニューアル工事完了！ ■館内テナント様専用の屋上テラスあり！ ■詳細は担当:上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
		246.23㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

世田谷区エリア													
池尻大橋ビル													
東京都世田谷区池尻3-22-4													
◇東急田園都市線【池尻大橋駅】徒歩6分													
1	階	19.71坪	492,750円	賃料に含む	2,956,500円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■東急田園都市線【池尻大橋駅】から徒歩6分！ ■詳細は担当:本橋(080-4346-3246)までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
		65.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

江東区エリア													
LUCID SQUARE KIBA (ルーシッドスクエア木場)													
東京都江東区東陽3-7-13													
◇東京メトロ東西線【木場駅】1番出口徒歩2分													
5	階	181.68坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	■2019年4月、大規模リニューアル工事実施済(エントランスファサード等) ■窓面が多く、都心を一望する眺望が魅力の開放感ある貸室！機械式駐車場空き有！ ■事前連絡で内見可能、諸条件のご相談お待ちしております。	小伝馬町店	加茂
		600.60㎡	—	—	12ヶ月分		無		媒介	1月上旬予定			

武蔵野市エリア													
JK吉祥寺ビル													
東京都武蔵野市吉祥寺本町1-26-1													
◇JR中央線快速【吉祥寺駅】徒歩4分													
B02	号室	15.44坪	308,800円	賃料に含む	3,088,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	即日	1ヶ月	■JR中央線・総武線各駅停車【吉祥寺駅】徒歩4分の賑やかな立地！ ■バー・美容室等、業態相談可能！ ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
		51.05㎡	20,000円	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
B03	号室	14.09坪	300,000円	賃料に含む	3,000,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年	1ヶ月		新宿店	吉儀
		46.59㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分		専任	3月上旬予定			
B04	号室	14.23坪	300,000円	賃料に含む	3,000,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年	1ヶ月		新宿店	吉儀
		47.05㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分		専任	3月上旬予定			
B03 +B04	号室	28.32坪	580,000円	賃料に含む	5,800,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年	1ヶ月		新宿店	吉儀
		93.64㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分		専任	3月上旬予定			

横浜市中区エリア													
ヨコハマNSビル													
神奈川県横浜市中区翁町1-4-5													
◇JR根岸線【関内駅】徒歩4分													
1	階	24.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2020年	1ヶ月	■1フロア1テナントの明るいオフィス ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
		81.65㎡	—	—	6ヶ月分		無		媒介	11月21日予定			
2	階	44.11坪	432,278円	賃料に含む	1,729,112円	1ヶ月分	無	事務所	2020年	1ヶ月		横浜店	渡邊
		145.82㎡	9,800円	—	4ヶ月分		無		媒介	11月21日予定			
7	階	35.10坪	343,980円	賃料に含む	1,375,920円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
		116.05㎡	9,800円	—	4ヶ月分		無		媒介				

廣岡ビル													
神奈川県横浜市中区吉浜町2-14													
◇JR根岸線【石川町駅】徒歩3分													
5階B	室	29.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	分かれ	■サービス系店舗用途ご相談可能。 ■トイレ等水周りが室外にあります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
		95.87㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分						

大塚ビル													
神奈川県横浜市中区桜木町3-7-2													
◇JR根岸線【桜木町駅】徒歩3分													
1	階	17.57坪	333,830円	賃料に含む	1,669,150円	1ヶ月分	敷金の10%	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■無柱空間のオフィス！ ■1階は店舗用途相談可能！ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
		58.08㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
3	階	55.68坪	723,840円	賃料に含む	3,619,200円	1ヶ月分	敷金の10%	事務所	2020年	1ヶ月		横浜店	渡邊
		184.07㎡	13,000円	—	5ヶ月分		無		媒介	10月下旬予定			
9	階	55.68坪	751,680円	賃料に含む	3,758,400円	1ヶ月分	敷金の10%	事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
		184.07㎡	13,500円	—	5ヶ月分		無		媒介				

グランベル横浜ビル													
神奈川県横浜市中区山下町252													
◇JR根岸線【関内駅】徒歩6分													
3	階	19.69坪	206,745円	賃料に含む	1,653,960円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2013年、空調設備更新済 ■OAフロア設置済 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
		65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無						
3	階	30.29坪	318,045円	賃料に含む	2,544,360円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
		100.14㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無						
4	階	26.94坪	242,460円	賃料に含む	1,939,680円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
		89.05㎡	9,000円	—	8ヶ月分		無						
6	階	19.69坪	216,590円	賃料に含む	1,732,720円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
		65.10㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無						
6	階	50.35坪	553,850円	賃料に含む	4,430,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
		166.44㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無						

2020/10/12現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	7	階	26.94坪	269,400円	賃料に含む	2,155,200円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
			89.05㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	7	階	49.26坪	492,600円	賃料に含む	3,940,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
			162.84㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	10	階	19.70坪	206,850円	賃料に含む	1,654,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
			65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	10	階	26.94坪	242,460円	賃料に含む	1,939,680円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
			89.05㎡	9,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

YOKOHAMA三共プラザビル

神奈川県横浜市中区木田町1-7-1 ◇横浜高速鉄道みなとみらい線 <small>【日本大通り駅】1番出口徒歩3分</small>	1	階	52.82坪	1,452,550円	賃料に含む	8,715,300円	無	無	診療所	即日	1ヶ月	■診療所新築オフィス ■その他業種はご相談下さい ■詳細は担当:宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			174.62㎡	27,500円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	2	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	3	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
5	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川		
		207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				
6	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川		
		207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				
7	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川		
		207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				
8	階	62.63坪	1,064,710円	賃料に含む	6,388,260円	無	無	診療所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川		
		207.06㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				

横浜市西区エリア

新倉ビル

神奈川県横浜市区西区岡野1-12-18 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩7分	2	階	26.19坪	366,660円	賃料に含む	2,933,280円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■新横浜通り沿いに立地！ ■エステ・物販店舗・クリニック用途等ご相談ください！ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			86.58㎡	14,000円	—	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

横浜O. Tビル

神奈川県横浜市区西区高島2-3-22 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩7分	4階A	室	27.85坪	334,200円	55,700円	2,005,200円	無	無	事務所	2021年 3月1日予定	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■みなとみらいを臨む高島町に立地！ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			92.07㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

共栄ビル

神奈川県横浜市区西区南幸2-20-2 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分	9階B	室	24.50坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■JR京浜東北線【横浜駅】西口バス通り沿いの物件！ ■サービス系店舗、業種応相談 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			80.99㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

ブライツ横浜ビル

神奈川県横浜市区西区南幸2-8-9 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分	5階501	号室	64.03坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ	■JR京浜東北線【横浜駅】西口の繁華街に位置する店舗・事務所 ■業種ご相談ください。(飲食店舗不可) ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			211.67㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	5階502	号室	57.29坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ	横浜店	渡邊	
			189.38㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	5階503	号室	25.26坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ	横浜店	渡邊	
			83.51㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	5	階	146.58坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ	横浜店	渡邊	
			484.56㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
8階805	号室	25.26坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2020年 10月下旬予定	分かれ	横浜店	渡邊		
		83.51㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介				

賃貸内覧会予定表

2020年10月

月	火	水	木	金	土	日
28	29	30	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20 ■REGRAD NINGYOCHO 11:00~16:00	21	22	23	24	25
26	27	28	1	2	3	4

★11/6 (金) 11:00~17:00 ★ 山田ラインビル2

★11/13 (金) 11:00~17:00 ★ 九段サウスビル

★11/13 (金) 11:00~17:00 ★ オーナメントビル