SUN FRONTIER
サンフロンティア不動産株式会社

SFビルサポート保証付物件　募集一覧表

（2021年1月15日現在）

1月号

保証付物件とは・・
保証委託契約を賃貸借契約と同時に結んでいただくことで、保証金・敷金などの預託金を抑えることを可能にした物件です。
初期費用の削減をはかりたい、新規設立、増床移転をお考えのお客様にもおすすめです。

<物件についてのお問い合わせ先>
サンフロンティア不動産株式会社
受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部/プロパティマネジメント事業部
※物件の詳細は各支店へお問い合わせください。

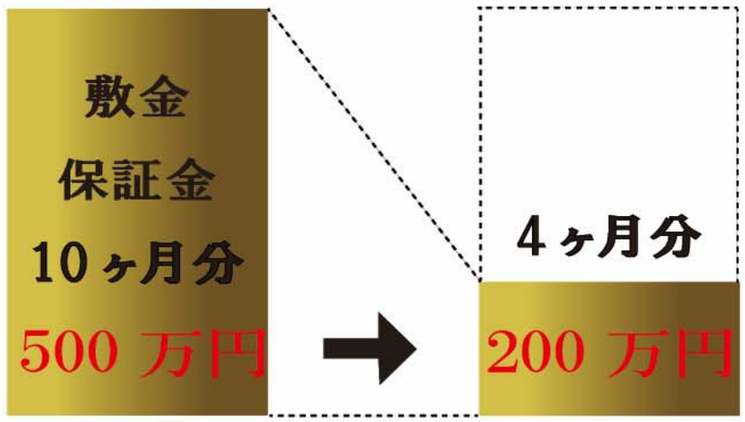
<保証委託契約についてのお問い合わせ先>
SFビルサポート株式会社（サンフロンティア不動産株式会社100%出資子会社）
Tel.03-5521-1350　https://www.sfbs.co.jp/

テナント様の大事な事業資金（預託金）を眠らせておくのはもったいないと思われませんか？
次ページ以降の物件情報一覧は全て保証付に出来ます！！

テナント様メリット 1

敷金・保証金（預託金）の減額を可能に！

【例】50 万円の月額賃料等※で、保証システム利用の場合



※月額賃料等…賃料、共益費、その他固定費の合計額

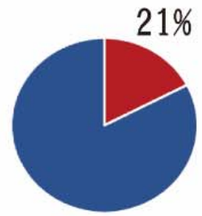
テナント様メリット 2

信用力アップで、スムーズなご入居をサポート！

テナント様メリット 3

設立1年未満の企業様 ※前年実績

全体保証成約件数の21％保証！！



全体保証成約件数

新規設立会社様、設立 1 年未満で決算書が作成出来ていない会社様、外国企業様も保証可能です！！

2020 年 4 月施行　民法改正について

民法（債権法）が変わり、連帯保証人を付ける場合、
極度額を設定しなければ保証契約は無効になります。
また、財産や借入金状況、弁済状況を連帯保証人に
説明しなければならない等、
賃借人様にも煩わしい対応が増えてまいります。

弊社SFビルサポートは事業用の賃貸保証会社です。
上記のような煩わしい対応を弊社がお引受いたします！！

保証内容についてお気軽にお問い合わせください！

電　話：03-5521-1350
メール：info_sfbs@sfbs.co.jp

弊社ホームページ
QR コード →

2021/1/13現在

中央区エリア

	区画	面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
京橋中央ビル													
東京都中央区京橋1-14-7 ◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩8分	2階	49.89坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩8分！東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩4分！ ■2012年3月、内外装の全面リニューアル工事完了済！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
		164.934㎡	―	―	6ヶ月分		無		2月中旬予定	媒介			
New!	6階	50.57坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
		167.183㎡	―	―	6ヶ月分		無		5月上旬予定	媒介			
京橋ファーストスクエア													
東京都中央区京橋1-6-13 ◇JR山手線【東京駅】八重洲南口徒歩7分	2階	53.37坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■受付・会議室・オフィス什器設置済のセットアップオフィス！ ■2021年3月、5・6階リニューアル工事完成予定！テレカンファレンス導入型オフィス！ ■詳細は担当：末次（080-3246-6811）までお問い合わせください。	日本橋店	末次
		176.45㎡	―	―	相談		無			貸主			
	4階	50.95坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	末次
		168.45㎡	―	―	相談		無			貸主			
	5階	51.33坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	末次
		169.70㎡	―	―	相談		無		3月予定	貸主			
	6階	51.33坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	末次
		169.70㎡	―	―	相談		無		3月予定	貸主			
京橋グラスゲート （旧：京橋富士ビル）													
東京都中央区京橋2-8-5 ◇東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩2分	2階	48.15坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩7分！東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩2分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！（2階：2020年7月完成済、 5階：2020年9月完成済、6階：2020年4月完成済、7・8階：2021年3月完成予定）	日本橋店	並木(翔)
		159.18㎡	―	―	6ヶ月分		無			貸主			
	5階	48.15坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
		159.18㎡	―	―	6ヶ月分		無			貸主			
	6階	48.15坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
		159.18㎡	―	―	6ヶ月分		無			貸主			
	7階	48.15坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
		159.18㎡	―	―	6ヶ月分		無		3月下旬予定	貸主			
	8階	35.67坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
		117.94㎡	―	―	6ヶ月分		無		3月下旬予定	貸主			
GINZA EAST SQUARE													
東京都中央区京橋3-12-7 ◇都営浅草線【宝町駅】A1出口徒歩1分	4階	28.97坪	相談	賃料に含む	―	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	■都営浅草線【宝町駅】徒歩1分！銀座も徒歩圏内！ ■会議室・受付台付きのホテルライクなセットアップオフィス！ ■詳細は担当：中山（080-4346-3949）までお問い合わせください。	日本橋店	中山
		95.80㎡	―	―	6ヶ月分		無		4月下旬予定	媒介			
銀座グラスゲート													
東京都中央区銀座1-19-12 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分 申込	8階	21.05坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年	分かれ	■2015年9月、外観・エントランスリニューアル工事完了！屋上テラスも設置済！ ■貸室内は、会議室付セットアップオフィスにてお引渡し！	銀座店	山内
		69.59㎡	―	―	相談		無		2月予定	媒介			
前田山陽ビル													
東京都中央区銀座1-20-15 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分	6階	14.24坪	242,080円	賃料に含む	2,420,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■昭和通沿いの整形事務所！視認性良好です！	銀座店	森山
		47.07㎡	17,000円	―	10ヶ月分		無		4月予定	媒介			
銀座SFビル													
東京都中央区銀座1-4-3 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分	1+2階	24.65坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	相談	分かれ	■「黒川紀章」氏設計のデザイナーズビルです。 ■窓面は、パノラマ状にガラス張りされているので明るい貸室です！ ■エントランスはオートロック付でEV不停止もございますので、セキュリティー面も安心！	銀座店	立村
		81.47㎡	―	―	相談		無			媒介			
	3階	13.09坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	分かれ		銀座店	立村
		43.27㎡	―	―	相談		無			媒介			
	7階	13.09坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	分かれ		銀座店	立村
		43.27㎡	―	―	相談		無			媒介			
条件改定	8階	13.09坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年	分かれ		銀座店	立村
		43.27㎡	―	―	相談		無		2月予定	媒介			
ギンザ104ビル													
東京都中央区銀座1-4-4 ◇JR山手線【有楽町駅】中央口徒歩5分	6階	7.85坪	相談	賃料に含む	―	相談	無	店舗・事務所	2021年	分かれ	■2018年9月、外観リニューアル工事完了！石張りのシックな外観の新たなビルへ！！ ■大人の雰囲気を醸し出す銀座の『並木通り』に面し、JR山手線【有楽町駅】徒歩5分の立地。 ■小規模な店舗物件！！	銀座店	山内
		25.95㎡	―	―	相談		無		4月6日予定	媒介			
SF銀座ビル													
東京都中央区銀座2-11-15 ◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分	B1階	63.48坪	1,333,080円	賃料に含む	13,330,800円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2021年	分かれ	■清潔感のある綺麗なエントランスです。 ■諸条件ご相談ください。 ■B1階は、飲食店舗他、業種相談可能です。	銀座店	森山
		209.87㎡	21,000円	―	10ヶ月分		無		5月11日予定	媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
		5	階	71.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	分かれ		銀座店	森山
				235.49㎡	—	—	6ヶ月分		無		5月1日予定	媒介			
銀座NFビル															
東京都中央区銀座2-12-5 ◇都営浅草線【東銀座駅】徒歩3分	申込	B1+1	階	23.02坪	相談	相談	—	1ヶ月分	敷金の20%	店舗・事務所	即日	分かれ	■清潔感のある石張りの外観！ ■男女別トイレの整形事務所。 ■1階は、事務所・店舗(業種・飲食)、諸条件ご相談可能。地下1階への内階段があります。	銀座店	森山
				76.11㎡	—	—	相談		無			媒介			
	申込	2	階	21.56坪	409,640円	賃料に含む	2,457,840円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	即日	分かれ		銀座店	森山
				71.27㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	6	階	20.47坪	388,930円	賃料に含む	2,333,580円	1ヶ月分	敷金の20%	事務所	即日	分かれ		銀座店	森山
				67.67㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
銀座スクエア （GINZA SQUARE）															
東京都中央区銀座2-14-4 ◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】A7番出口徒歩4分		3	階	26.26坪	735,280円	賃料に含む	4,411,680円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年7月、貸室内は会議室を設置したセットアップオフィス！ ■2019年9月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了！ ■エントランスは、高級感と気品を感じさせる白を基調とした仕様です。	銀座店	森山
				86.84㎡	28,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
原町ビル															
東京都中央区銀座3-12-7 ◇都営浅草線【東銀座駅】徒歩2分		4	階	24.81坪	491,238円	無	2,456,190円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営浅草線【東銀座駅】徒歩2分、東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩5分！ ■貸室内は日当たりも良好でレイアウトのしやすい作りになります。 ■各種金融機関、郵便局、飲食店、コンビニが徒歩圏内にあるので、便利な立地です！	銀座店	中村
				82.01㎡	19,800円	—	5ヶ月分		無			媒介			
		5	階	18.03坪	356,994円	無	1,784,970円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ		銀座店	中村
				59.60㎡	19,800円	—	5ヶ月分		無			媒介			
THE FORME GINZA															
東京都中央区銀座8-18-4 ◇JR山手線【新橋駅】銀座口徒歩9分		8	階	34.23坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年	分かれ	■2016年1月、エントランス・貸室・水回り大規模リニューアル工事完了！！ ■エントランスは天井高5,000㎜、貸室内は会議室を設置し、約3,000mmの天井高を確保！！ ■詳細は担当：中村(080-3494-3967)までお問い合わせください。	銀座店	中村
				113.16㎡	—	—	4ヶ月分		無		5月1日予定	媒介			
茅場町イーストスクエア															
東京都中央区新川1-22-11 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩6分	New!	3	階	86.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2018年5月、エントランス・貸室内・水回り等大規模リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・オープンスペース設置済のセットアップオフィス！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
				287.50㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
新川I＆Lビル															
東京都中央区新川1-22-13 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩6分		8	階	37.95坪	455,400円	113,850円	2,277,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月	■2016年7月、大規模リニューアル工事完了済(外壁・エントランス・EVホール・トイレ・給湯等) ■永代通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当：塩澤(090-9833-5181)までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
				125.46㎡	12,000円	3,000円	5ヶ月分		無		2月上旬予定	貸主			
SHINKAWA EAST															
東京都中央区新川1-23-5 ◇東京メトロ東西線【茅場町駅】3番出口徒歩6分		2	階	68.32坪	相談	273,280円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■大型ビル分割区画 ■永代通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当：塩澤(090-9833-5181)までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
				225.86㎡	—	4,000円	相談		無			媒介			
ニューリバータワー															
東京都中央区新川1-6-11 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】1番出口徒歩4分		B1階1	号室	14.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■B1階1号室：ガラスパーテーションの会議室を設置 ■2018年2月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■詳細は担当：渡部(070-3104-2048)までお問い合わせください。	日本橋店	渡部
				48.43㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
		B1階3	号室	16.20坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	渡部
				53.55㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
		7	階	78.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	渡部
				258.68㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
八丁堀スクエア															
東京都中央区新川2-20-8 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】B4出口徒歩2分	申込	4	階	27.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
				92.40㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
BizSQUARE GINZA （旧：銀座ティーケイビル）															
東京都中央区新富1-1-7 ◇都営浅草線【宝町駅】徒歩4分		3	階	31.55坪	694,100円	賃料に含む	4,164,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年11月、外観リニューアル工事完了！ ■2020年5月、3・4階室内リニューアル工事完了！ ■基準階は窓面が多く、明るくスタイリッシュな会議室付セットアップオフィスです！	麹町店	高橋(怜)
				104.32㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
須藤ビル															
東京都中央区新富1-3-9 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩4分		5	階	15.80坪	252,800円	賃料に含む	1,011,200円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■2014年8月、エントランスリニューアル工事完了！ ■東京都メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩4分！	銀座店	中村
				52.26㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
THE GATE GINZA EAST															
東京都中央区新富1-8-9 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分	申込	2	階	13.35坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年4月、貸室・水周りリニューアル工事完了！ ■諸条件相談可能！	銀座店	大西
				44.16㎡	—	—	相談		無			媒介			
	New!	8	階	55.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月		銀座店	大西
				184.63㎡	—	—	5ヶ月分		無		6月下旬予定	媒介			

2021/1/13現在

		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
元屋ビル新富町															
東京都中央区新富2-12-7 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩2分		B1+1	階	8.19坪	204,750円	賃料に含む	819,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■2020年11月、エントランス・水回りリニューアル工事完了！ ■詳細は担当：大西（070-1259-0302）までお問い合わせください。	銀座店	大西
				27.10㎡	25,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
		2	階	10.85坪	227,850円	賃料に含む	911,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		銀座店	大西
				35.90㎡	21,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
		3	階	10.85坪	227,850円	賃料に含む	911,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		銀座店	大西
				35.90㎡	21,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
		4+5	階	18.72坪	393,120円	賃料に含む	1,572,480円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		銀座店	大西
				61.90㎡	21,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
		1	棟	48.61坪	1,053,570円	賃料に含む	4,214,280円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		銀座店	大西
				160.80㎡	—	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
growth ginza east															
東京都中央区新富2-7-4 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分	New!	2	階	23.91坪	549,930円	賃料に含む	2,749,650円	無	無	事務所	2021年 6月下旬予定	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランスリニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！ ■屋上は、入居者様専用のリフレッシュスペースに生まれ変わりました！	銀座店	立村
				79.04㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
		8	階	23.91坪	549,930円	賃料に含む	2,749,650円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	立村
				79.04㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
CAMEL TSUKIJI Ⅱ															
東京都中央区築地2-7-3 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】4番出口徒歩2分		1	階	49.03坪	970,794円	賃料に含む	3,883,176円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランス・貸室内（水周り含む）全館リニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！	銀座店	山内
				162.11㎡	19,800円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		2	階	59.38坪	1,128,220円	賃料に含む	4,512,880円	無	無	事務所	2021年 4月17日予定	1ヶ月		銀座店	山内
				196.32㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		3	階	62.88坪	1,194,720円	賃料に含む	4,778,880円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	山内
				207.87㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		1+2	階	108.41坪	2,059,790円	賃料に含む	8,239,160円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山内
				358.43㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		2+3	階	122.26坪	2,322,940円	賃料に含む	9,291,760円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山内
				404.19㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		1+2+3	階	171.29坪	3,254,510円	賃料に含む	13,018,040円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山内
				566.30㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
日刊スポーツNYビル															
東京都中央区築地3-12-5 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩2分		1	階	49.91坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！ ■諸条件相談可能！	銀座店	山内
				165.00㎡	—	—	相談		無			貸主			
アーバンメイツ															
東京都中央区築地3-16-9 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩4分	条件改定	7	階	37.10坪	519,400円	賃料に含む	3,116,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■新耐震基準！晴海通りに面した視認性の高い物件です！ ■4面採光の為、とても明るい貸室が魅力です。トイレは男女別、セキュリティーも完備。	銀座店	森山
				122.64㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
THE TERRACE TSUKIJI															
東京都中央区築地7-2-1 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩4分		3階(EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★1月18～22日・25～29日の10時から17時まで当物件常時開放中★（受付：3階） ☆THE TERRACE TSUKIJI　☆グランファースト新宿御苑 2物件限定キャンペーン実施中（2021年2月末日迄）	銀座店	小川
				164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		3階(WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	小川
				183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		3階(E＋W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	小川
				347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
	申込	4階(WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	小川
				183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5階(WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	小川
				183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	New!	6階(E＋W)	区画	105.13坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	小川
				347.55㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			

2021/1/13現在

	区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
アドバンテージⅡビル														
東京都中央区東日本橋2-4-3 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B1出口徒歩1分	4	階	53.40坪	694,200円	賃料に含む	4,165,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2015年12月、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス等） ■2021年2月、7＋8階リニューアル工事完了予定。 ■7＋8階は、専用中庭テラス・会議室等の造作付のデザイナーズセットアップオフィス！	小伝馬町店	加茂
			176.30㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
条件改定	7＋8	階	56.89坪	910,240円	賃料に含む	6,371,680円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			188.08㎡	16,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
FRONTIER東日本橋														
東京都中央区東日本橋2-7-1 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B3出口徒歩1分	3	階	112.24坪	2,693,760円	賃料に含む	21,550,080円	無	無	事務所	2021年 5月予定	1ヶ月	■2021年4月、貸室内リニューアル工事実施予定（内装デザイン：DRAFT社） ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■360度カメラツアーより、貸室内をご覧いただけます。	小伝馬町店	加茂
			371.05㎡	24,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
New!	4	階	112.24坪	2,693,760円	賃料に含む	21,550,080円	無	無	事務所	2021年 5月予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			371.05㎡	24,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
THE GATE NIHONBASHI EAST														
東京都中央区東日本橋3-4-1 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A3出口徒歩2分	2	階	35.35坪	671,650円	賃料に含む	2,686,600円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス、貸室等） ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■東日本橋・馬喰町エリアの中心に位置し、重厚感のあるオフィスです。	小伝馬町店	高井良
			116.87㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			専任			
	5	階	26.35坪	500,650円	賃料に含む	2,002,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		小伝馬町店	高井良
			87.11㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			専任			
東日本橋ロータリービル														
東京都中央区東日本橋3-7-19 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩1分	4	階	58.00坪	928,000円	賃料に含む	5,568,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月	■清杉通りに面する視認性の高い立地！ ■貸室外男女別トイレ！　■整形でレイアウトがしやすい貸室内！ ■当社管理区画は4・5階のみとなります。	小伝馬町店	細越
			191.74㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
New!	5	階	58.00坪	928,000円	賃料に含む	5,568,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 6月中旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			191.74㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	58.00坪	928,000円	賃料に含む	5,568,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			191.74㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	7	階	58.07坪	929,120円	賃料に含む	5,574,720円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			191.97㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	8	階	58.00坪	928,000円	賃料に含む	5,568,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			191.74㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	9	階	58.00坪	928,000円	賃料に含む	5,568,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
			191.74㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
WORK BASE Nihombashi														
東京都中央区日本橋2-16-4 ◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D1出口徒歩3分	6	階	23.84坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 4月中旬予定	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・東西線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井を抜いた執務室、受付やガラスパーテーションの会議室を設置 ■詳細は担当：渡部(070-3104-2048)までお問い合わせください。	日本橋店	渡部
			78.80㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
New!	7	階	22.07坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 6月10日予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			72.98㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
日本橋人形町プレイス （旧：日本橋岡村ビル）														
東京都中央区日本橋蛎殻町1-13-7 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A2出口徒歩3分	3	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・都営浅草線【人形町駅】徒歩3分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問合せください。	日本橋店	三村
			201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
	4	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
			201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
	3+4	階	121.86坪	2,680,920円	賃料に含む	21,447,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
			402.88㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
ユニゾ蛎殻町一丁目ビル														
東京都中央区日本橋蛎殻町1-16-11 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】7番出口徒歩5分	9	階	55.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2021年3月より、大規模リニューアル予定！（ファサード・エントランス・フロア共用部等） ■新大橋通り沿いで視認性の高いビル！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問合せください。	日本橋店	並木(翔)
			181.88㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
BRICK GATE 日本橋蛎殻町														
東京都中央区日本橋蛎殻町1-6-9 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】6番出口徒歩3分	101	号室	8.53坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■業種相談可能！飲食店舗不可。 ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問い合わせください。	日本橋店	三村
申込			28.19㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
EDGE水天宮 （旧：ユニゾ水天宮ビル）														
東京都中央区日本橋蛎殻町2-13-6 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】徒歩2分	7	階	123.50坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2021年1月、ビル名が変更となりました。 ■2021年3月より、大規模リニューアル工事開始予定！（ファサード・エントランス等） ■新大橋通り沿いで視認性の高い100坪強のオフィス！	日本橋店	並木(翔)
New!			408.26㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在

	区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
New!	8	階	123.59坪	相談	賃料に含む	ー	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			408.56㎡	―	―	10ヶ月分		無			媒介			
New!	9	階	104.53坪	相談	賃料に含む	ー	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			345.55㎡	―	―	10ヶ月分		無			媒介			
東京セントラルプレイス														
東京都中央区日本橋兜町22-6 ◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩10分	5	階	81.47坪	相談	賃料に含む	―	無	無	事務所	2021年 3月中旬予定	1ヶ月	■2019年1月、5階貸室内リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！ ■詳細は担当：渡部（070-3104-2048）までお問い合わせください。	日本橋店	渡部
			269.35㎡	―	―	相談		無			媒介			
BRICK GATE 茅場町														
東京都中央区日本橋茅場町2-8-1 ◇東京メトロ東西線【茅場町駅】5番出口徒歩1分	1階A	室	24.69坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	相談	1ヶ月	■2017年8月、リニューアル工事完了済！（外壁・エントランス・内装・空調・トイレ・給湯室新設） ■1階A室：サービス店舗相談可能。飲食店舗不可。ガラス張り2面採光。視認性良好！ ■6階：受付・会議室設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	三村
			81.63㎡	―	―	相談		無			媒介			
	6	階	46.39坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月1日予定	1ヶ月		日本橋店	三村
			153.36㎡	―	―	6ヶ月分		無			媒介			
茅場町サウスビルディング														
東京都中央区日本橋茅場町2-8-7 ◇東京メトロ日比谷線・東西線【茅場町駅】5番出口徒歩2分	3	階	17.24坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・東西線【茅場町駅】徒歩2分！ ■2013年4月、トイレ・給湯室リニューアル工事完了済！ ■2013年5月、エントランスリニューアル工事完了済！	日本橋店	中山
			56.98㎡	―	―	4ヶ月分		無			媒介			
申込	4	階	17.24坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
			56.98㎡	―	―	4ヶ月分		無			媒介			
申込	7	階	15.03坪	相談	賃料に含む	―	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月		日本橋店	中山
			49.69㎡	―	―	4ヶ月分		無			媒介			
REGRARD NINGYOCHO （旧：久松町118ビル）														
東京都中央区日本橋久松町11-8 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩4分	B1	階	20.84坪	395,960円	賃料に含む	2,375,760円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年1月21日(木)11:00～17:00(受付:5階) ■2020年12月、エントランス・EVホール・貸室内リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	坂江
			68.89㎡	19,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	2	階	26.10坪	522,000円	賃料に含む	3,132,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			86.29㎡	20,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	3	階	26.10坪	561,150円	賃料に含む	3,366,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			86.29㎡	21,500円	―	6ヶ月分		無			貸主			
申込	4	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			86.29㎡	21,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
	5	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			86.29㎡	21,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
	6	階	26.10坪	495,900円	賃料に含む	2,975,400円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			86.29㎡	19,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
	8	階	17.38坪	364,980円	賃料に含む	2,189,880円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
			57.45㎡	21,000円	―	6ヶ月分		無			貸主			
日本橋GENビル														
東京都中央区日本橋室町1-6-1 ◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A1出口徒歩1分	8	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・半蔵門線【三越前駅】徒歩1分！ ■業種相談可能！飲食店舗不可。 ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問い合わせください。	日本橋店	三村
			26.45㎡	―	―	4ヶ月分		無			媒介			
	9	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
			26.45㎡	―	―	4ヶ月分		無			媒介			
海老屋ビル														
東京都中央区日本橋室町3-2-18 ◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A8出口徒歩1分	4	階	21.05坪	357,850円	63,150円	2,147,100円	無	1ヶ月分	事務所	2021年 4月上旬予定	分かれ	■東京メトロ銀座線・半蔵門線【三越前駅】徒歩1分！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■詳細は担当：坂江（080-3918-8626）までお問い合わせください。	日本橋店	坂江
			69.59㎡	17,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
リブラビル														
東京都中央区日本橋小舟町3-2 ◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A3出口徒歩5分	3	階	107.08坪	相談	賃料に含む	―	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年7月、大規模リニューアル工事完了済！（エントランス・EVホール・水回り等） ■駐車場設備あり。※空台数については個別にお問合せください。 ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			354.00㎡	―	―	7ヶ月分		無			専任			
	5	階	107.08坪	相談	賃料に含む	―	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			354.00㎡	―	―	7ヶ月分		無			専任			
THE PORTAL Nihombashi East														
東京都中央区日本橋小伝馬町21-1 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】1番出口徒歩2分	5	階	39.66坪	912,180円	賃料に含む	5,473,080円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年1月末日の申込迄）詳細は担当者まで！ ■江戸通りに面する視認性の高い立地 ■貸室内は受付・会議室付きセットアップオフィス！	小伝馬町店	細越
			131.13㎡	23,000円	―	6ヶ月分		無			専任			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
人形町ロータリービル															
東京都中央区日本橋人形町2-32-4 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A1出口徒歩3分		3	階	11.60坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月15日予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・都営浅草線【人形町駅】徒歩3分。賑やかな甘酒横丁通り沿い！ ■スクール、サービス店舗相談可能！看板掲出相談可能！ ■詳細は担当：坂江（080-3918-8626）までお問い合わせ下さい。	日本橋店	坂江
				38.34㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
NCC人形町ビル															
東京都中央区日本橋人形町3-7-3 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩1分		3階A	号室	19.05坪	304,800円	賃料に含む	1,219,200円	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・浅草線【人形町駅】から徒歩1分！ ■日常ゴミ処理費、ビル側負担　■男女別トイレ（週5回清掃あり） ■ネット面積契約　■前面道路側の明るい貸室区画！	日本橋店	中山
				62.99㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			専任			
秋葉原ファーストスクエア　（旧：ファッションフェイスビル）															
東京都中央区日本橋馬喰町2-3-3 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】A1出口徒歩5分		B1+1	階	99.13坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年1月19日(火)11:00～17:00（受付：1階） ■内装造作付きセットアップオフィス（各階にごとに仕様が異なります。） ■詳細は担当：宮川（090-9952-8565）までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
				327.69㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
		5	階	84.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				280.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	7	階	84.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				280.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
		10	階	72.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				239.53㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
藤岡ビル															
東京都中央区日本橋箱崎町21-1 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】徒歩2分		3	階	27.01坪	270,100円	54,020円	1,620,600円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】徒歩2分 ■木目ブラインドの明るいオフィス空間！男女別トイレ！ ■詳細は担当：塩澤（090-9833-5181）までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
				89.32㎡	10,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
渡菊第参ビル															
東京都中央区日本橋箱崎町27-2 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】2番出口徒歩2分	条件改定	7	階	54.81坪	657,720円	賃料に含む	4,604,040円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年3月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】徒歩2分！ ■1階コンビニ入居中の角ビル！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
				181.19㎡	12,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
VCTビル															
東京都中央区日本橋浜町2-19-9 ◇都営新宿線【浜町駅】A2出口徒歩3分	条件改定	6	階	56.00坪	728,000円	賃料に含む	4,368,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月	■清洲橋通り沿いの角ビル！ ■窓面が大きく明るい貸室内！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
				185.10㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
Biz-ark日本橋　（旧：富沢セヴンスビル）															
東京都中央区日本橋富沢町12-8 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A2出口徒歩3分	条件改定	1	階	25.95坪	544,950円	賃料に含む	3,269,700円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年1月21日(木)11:00～17:00（受付：4階） ■2020年9月、1棟フルリニューアル工事完了済！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！一部什器付き！！	日本橋店	中山
				85.79㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	2	階	40.64坪	853,440円	賃料に含む	5,120,640円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				134.37㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		4	階	40.64坪	894,080円	賃料に含む	5,364,480円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				134.37㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5	階	38.29坪	804,090円	賃料に含む	4,824,540円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				126.61㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
RENOBLE NINGYOCHO　（旧：NCC富沢町ビル）															
東京都中央区日本橋富沢町6-4 ◇都営浅草線【人形町駅】A4出口徒歩4分	申込	1	階	43.05坪	947,100円	賃料に含む	5,682,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月	★内覧会開催★2021年1月21日(木)11:00～17:00（受付：5階） ☆キャンペーン実施中☆（2021年1月末日迄）詳細は担当者まで！ ■受付・会議室・一部オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	中山
				142.31㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		3	階	54.30坪	1,194,600円	賃料に含む	7,167,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月		日本橋店	中山
				179.52㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5階A	室	47.83坪	1,052,260円	賃料に含む	6,313,560円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				158.13㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5+6	階	98.42坪	2,165,240円	賃料に含む	12,991,440円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				325.38㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5階B+6	階	50.59坪	1,112,980円	賃料に含む	6,677,880円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
				167.25㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
人形町スクエア															
東京都中央区日本橋堀留町1-8-11 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩3分		1	階	36.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年2月末日迄の成約に限る）詳細は担当者まで！ ■5・6・8階はセットアップオフィス。屋上テラスあり。 ■詳細は担当：宮川（090-9952-8565）までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
				121.85㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	5	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
	条件改定	6	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	8	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
				217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
ARC CUBE日本橋本町 （旧：日本橋富久第二ビル）															
東京都中央区日本橋本町3-9-7 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】徒歩2分	条件改定	4	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	2021年 7月下旬予定	1ヶ月	■2020年11月より、順次各階貸室内リニューアル工事実施中 ■各階貸室は、予め受付・会議室の造作が設置されたセットアップオフィス！ ■各階会議室内には、デスク・チェアを予め設置！	小伝馬町店	加茂
				171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	5	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	2021年 4月中旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
New!		6	階	43.57坪	958,540円	賃料に含む	5,751,240円	無	無	事務所	2021年 4月中旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				144.03㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
八重洲アングル															
東京都中央区八丁堀1-2-9 ◇JR山手線【東京駅】23番出口徒歩6分	New!	3	階	37.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩6分！東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■3面採光で整形の明るいオフィス！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問合せください。	日本橋店	並木(翔)
				123.00㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
八丁堀サード															
東京都中央区八丁堀3-14-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】B1出口徒歩2分	条件改定	6	階	59.35坪	1,365,050円	賃料に含む	9,555,350円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 1月中旬予定	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■2018年5月、外観・エントランス等リニューアル工事完了済 ■2021年1月、貸室内リニューアル工事完了済！	日本橋店	並木(翔)
				196.23㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
東八重洲プレイス															
東京都中央区八丁堀3-16-6 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A3出口徒歩2分		7	階	15.86坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■一部造作・什器付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当：中山（080-4346-3949）までお問い合わせください。	日本橋店	中山
				52.43㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
八丁堀ファーストスクエア （旧：平野ビル）															
東京都中央区八丁堀4-8-1 ◇JR京葉線【八丁堀駅】A3出口徒歩1分		B1+1	階	41.85坪	920,700円	賃料に含む	5,524,200円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分！ ■鍛冶橋通り沿いのセットアップオフィス	日本橋店	渡部
				138.36㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
MJビル															
東京都中央区湊1-7-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分		3	階	28.20坪	310,200円	賃料に含む	1,240,800円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■リバーサイドで窓面が大きく明るいオフィス！ ■会議室設置済！造作費用がかかりません。	銀座店	中村
				93.23㎡	11,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
BizSQUARE 築地 （旧：日昇ビル）															
東京都中央区湊3-10-10 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩5分		2	階	39.89坪	757,910円	賃料に含む	4,547,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年9月、1棟フルリニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室・カウンターを設置したセットアップオフィス ■引越し費用一部貸主負担！（1フロア上限：税別500,000円）	銀座店	森山
				131.877㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		3	階	39.89坪	757,910円	賃料に含む	4,547,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	森山
				131.877㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		4	階	39.89坪	757,910円	賃料に含む	4,547,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	森山
				131.877㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5	階	37.24坪	707,560円	賃料に含む	4,245,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	森山
				123.12㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
築地リバーフロント															
東京都中央区明石町7-14 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】6番出口徒歩7分		3	階	69.01坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■綺麗で清潔感のある「和」をイメージした、大規模リニューアル工事完了！ （外観・エントランス・3・6階：2018年9月） ■公園の緑と隅田川の水辺を感じる、快適なオフィス！	銀座店	森山
				228.14㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	6	階	69.01坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	森山
				228.14㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	3+6	階	138.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	森山
				456.28㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
千代田区エリア															
一番町SQUARE															
東京都千代田区一番町6番地 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩1分	条件改定	7	階	54.41坪	1,033,790円	賃料に含む	6,202,740円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 4月中旬予定	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩1分の好立地！ ■屋上専用テラス付き！ ■男女別トイレ・OAフロア・EV2基完備！	麹町店	平田
				179.87㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
一番町ビルヂング															
東京都千代田区一番町7-1 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩2分		6	階	58.69坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分、閑静なオフィスエリアに立地！ ■明るく高級感あるエントランス。 ■吹き抜け天井の効果から、より室内が明るく開放的な空間となっております！	麹町店	吉野
				194.02㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
合人社東京永田町ビル															
東京都千代田区永田町1-11-28 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】3番出口徒歩1分		5	階	88.13坪	2,026,990円	賃料に含む	14,188,930円	無	無	事務所	即日	0.5ヶ月	■2004年7月、耐震補強工事完了 ■2014年1月、空調・エントランス・共用部リニューアル工事完了！ ■東京メトロ有楽町線・南北線・半蔵門線【永田町駅】徒歩1分！	麹町店	高橋(怜)
				291.36㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
永田町パレスサイドビル															
東京都千代田区永田町1-11-4 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】徒歩2分		1	階	32.76坪	589,680円	無	4,717,440円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線・半蔵門線・南北線【永田町駅】徒歩2分 ■視認性の高い1階区画 ■詳細は担当：吉野（080-3490-3265）までお問い合わせください。	麹町店	吉野
				108.29㎡	18,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
第2昭和ビル															
東京都千代田区外神田2-18-3 ◇JR中央線快速【御茶ノ水駅】聖橋口徒歩4分	New!	4	階	23.93坪	270,409円	64,611円	1,622,454円	無	1ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月	■JR中央線快速【御茶ノ水駅】徒歩4分 ■2018年7月：EVホール・LED照明・機械警備、2019年：全館空調、 2020年：EVリニューアル工事済	麹町店	白井
				79.12㎡	11,300円	2,700円	6ヶ月分		無			媒介			
秋葉原SILビル															
東京都千代田区外神田4-4-3 ◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩6分	New!	3	階	49.13坪	1,473,900円	147,390円	14,739,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗	相談	1ヶ月	■中央通り沿いで視認性良好！ ■飲食店舗可能！業態ご相談ください！ ■ガラスカーテンウォールの外観！	神田店	川村
				162.41㎡	30,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			
グランデ秋葉原															
東京都千代田区外神田6-8-10 ◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩2分		B1	階	25.09坪	470,000円	賃料に含む	3,290,000円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■2018年4月 、エントランス・EVホール・貸室リニューアル工事完了済！ ■3路線3駅利用可能な立地！	神田店	勝本
				82.97㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			
BizSQUARE 神田 （旧：花慶ビル）															
東京都千代田区岩本町1-9-2 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】2番出口徒歩3分	条件改定	B1+1	階	45.25坪	1,040,750円	賃料に含む	6,244,500円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月	■2021年1月下旬、エントランス・EVホール・B1+1階リニューアル工事完了予定！ ■神田金物通りに面する視認性の高い立地！ ■各階、ラウンジを設置しフレキシブルな使い方が可能！	小伝馬町店	細越
				149.61㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		2	階	28.83坪	663,090円	賃料に含む	3,315,450円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				95.33㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			
		3	階	28.83坪	677,505円	賃料に含む	3,387,525円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				95.33㎡	23,500円	—	5ヶ月分		無			貸主			
		4	階	28.83坪	663,090円	賃料に含む	3,315,450円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				95.33㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			
		5+6	階	42.87坪	986,010円	賃料に含む	5,916,060円	無	無	住居・ 事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				141.72㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
合人社東京秋葉原ビル （旧：THE GATE AKIHABARA）															
東京都千代田区岩本町3-5-2 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分		601	号室	28.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月	■2019年8月、大規模リニューアル工事実施済（エントランス、貸室内等） ■貸室内に会議室を予め設置したセットアップオフィス！（901号室のみ会議室内の什器付） ■屋上には館内テナント様が自由に使用できるテラスを設置！	小伝馬町店	加茂
				94.17㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		602	号室	19.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				64.34㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		601+602	号室	47.94坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				158.51㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
		901	号室	27.76坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				91.78㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
フォレスト秋葉原ビル															
東京都千代田区岩本町3-9-3 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩5分		4	階	58.92坪	相談	206,220円	—	無	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■明るい無柱空間！ ■貸室外にトイレ・給湯のレイアウト効率が良いオフィス！ ■機械式駐車場施設あり（詳細は担当まで）	小伝馬町店	細越
				194.78㎡	—	3,500円	7ヶ月分		無			専任			
オーナメントビル															
東京都千代田区九段南2-6-6 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】2番出口徒歩8分	申込	2	階	18.89坪	245,570円	賃料に含む	1,473,420円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年7月、空調新設済。 ■二面採光の明るい室内 ■EVホールは契約面積に含まれておりません。	麹町店	平田
				62.44㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
プロンテ九段ビル （旧：清新九段ビル）															
東京都千代田区九段南3-4-15 ◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩5分	条件改定	5+6	階	28.07坪	589,470円	賃料に含む	3,536,820円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月	■2021年1月、貸室内・エントランス大規模リニューアル実施！ ■メゾネットタイプのデザインセットアップオフィスに生まれ変わります！ ■JR各線・都営新宿線・東京メトロ各線【市ヶ谷駅】から徒歩圏内	麹町店	高橋(怜)
				92.82㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
九段サウスビル															
東京都千代田区九段南3-5-3 ◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩8分		5	階	17.66坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■受付・会議室設置済みのセットアップオフィス ■2016年10月、エントランス、外壁リニューアル工事完了！ ■詳細は担当：吉野（080-3490-3265）までお問い合わせください。	麹町店	吉野
				58.38㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任			
九段サザンビル															
東京都千代田区九段南3-9-1 ◇都営新宿線【市ケ谷駅】A3出口徒歩5分	申込	B1	階	23.80坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	■スケルトン渡し ※現況有姿（中華料理店居抜き）相談可能 ■男女別トイレ ■都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩5分	麹町店	平田
				78.68㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
九段南ビル															
東京都千代田区九段南4-6-10 ◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩5分		3	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩1分！ ■OAフロア、男女別トイレあり！ ■ガラスパーテーションの会議室・お洒落な受付のある内装付きオフィス	麹町店	平田
				99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
前川九段ビル															
東京都千代田区九段北2-3-7 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】1番出口徒歩5分	New!	4	階	67.95坪	相談	203,850円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 7月1日予定	1ヶ月	■緑を望む落ち着いた周辺環境 ■平置き駐車場設備あり(2台)　※1台：月額30,000円(税別)	麹町店	松本
				224.80㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
中野ビル															
東京都千代田区九段北4-3-15 ◇都営新宿線【市ヶ谷駅】徒歩4分		2	階	33.47坪	440,000円	賃料に含む	2,200,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■事務所に最適なOAフロアです！！ ■JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩5分！	麹町店	平田
				110.65㎡	—	—	5ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
麹町285ビル															
東京都千代田区麹町2-8-5 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩3分		1	階	15.86坪	相談	47,580円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分。環境の良さと利便性を兼ね備えた立地。 ■白を基調とした美しいエントランス、窓面が大きく、明るく快適な室内。 ■事務所仕様でのお引き渡しになります。	麹町店	松本
				52.43㎡	—	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
エヌワンビル															
東京都千代田区麹町3-2-3 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】3番出口徒歩2分		5	階	44.73坪	805,140円	賃料に含む	4,830,840円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■新宿通り沿いに面しており、視認性のある物件 ■2015年11月竣工の綺麗で最新のデザイン性を感じられる築浅物件 ■2020年9月、トイレリニューアル工事済	麹町店	太田
				147.89㎡	18,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			
望月ビル															
東京都千代田区麹町3-5-5 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】1番出口徒歩1分		3	階	21.00坪	294,000円	賃料に含む	1,470,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【麹町駅】徒歩1分の駅近物件。 ■外壁リニューアル工事済。2018年6月2日完成。 ■詳細は担当：吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
				69.42㎡	14,000円	—	5ヶ月分		1ヶ月分			専任			
麹町志村ビル															
東京都千代田区麹町4-1-5 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】2番出口徒歩1分		3	階	75.70坪	相談	302,800円	—	相談	相談	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【麹町駅】2番出口徒歩1分、新宿通りに面す視認性に優れた物件です。 ■石造りの重厚感のある外観。 ■原則スケルトン渡しですが、造作付でのお引渡しもご相談可能です。	麹町店	松本
				250.25㎡	—	4,000円	相談		無			専任			
麹町ビル4610 （旧：麹町青木ビル）															
東京都千代田区麹町4-6-10 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】4番出口徒歩3分		1	棟	96.42坪	2,500,000円	賃料に含む	20,000,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■会議室等の造作・家具付きセットアップオフィス！ ■緑化された屋上テラス、平置駐車場2台付き！ ■ご契約者様には物件名の命名権を付与致します！	麹町店	平田
				318.74㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
神田猿楽町スクエア															
東京都千代田区神田猿楽町2-6-8 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩5分		1	階	29.32坪	586,400円	賃料に含む	3,518,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■セットアップオフィス！男女別トイレ！ ■2018年10月、エントランスリニューアル工事済！	神田店	松山
				96.93㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	条件改定	3	階	39.42坪	788,400円	賃料に含む	4,730,400円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月		神田店	松山
				130.32㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
MCC神田岩本町ビル															
東京都千代田区神田岩本町4-12 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩2分		1	階	19.00坪	418,000円	賃料に含む	2,508,000円	無	無	店舗・事務所	2021年 3月9日予定	1ヶ月	■2019年5月、大規模リニューアル工事完了済 ■内装付デザインオフィス ■東南向きの明るい室内	神田店	松山
				62.80㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	条件改定	5	階	24.99坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				82.62㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
申込	条件改定	6	階	24.99坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				82.62㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
神田錦町ビル															
東京都千代田区神田錦町3-14-3 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B7出口徒歩4分		B1階1	号室	8.40坪	134,400円	賃料に含む	1,612,800円	無	保証金の20%	店舗・事務所	相談	0.5ヶ月	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】、千代田線【新御茶ノ水駅】、都営新宿線【小川町駅】徒歩4分	神田店	松山
				27.77㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無			専任			
		6	階	32.56坪	455,840円	97,680円	4,558,400円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 6月予定	0.5ヶ月		神田店	松山
				107.64㎡	14,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			
グランファースト神田紺屋町															
東京都千代田区神田紺屋町15 ◇JR山手線【神田駅】東口徒歩4分		4	階	116.73坪	2,918,250円	賃料に含む	23,346,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年1月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事全館実施済 ■セットアップオフィス(会議室には什器を設置しております。)	神田店	益子
				385.88㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
		5	階	116.73坪	2,918,250円	賃料に含む	23,346,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	益子
				385.88㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
		6	階	116.73坪	2,918,250円	賃料に含む	23,346,000円	無	無	事務所	2021年 5月1日予定	1ヶ月		神田店	益子
				385.88㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
フローラル秋葉原															
東京都千代田区神田佐久間町2-12 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩3分		6	階	17.92坪	相談	35,840円	—	1ヶ月分	保証金の10%	住居・事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■2007年築の新耐震基準物件！ ■セキュリティカードはICカード「Suica・PASMO」との連動	小伝馬町店	細越
				59.24㎡	—	2,000円	6ヶ月分		無			専任			
写真製版会館															
東京都千代田区神田三崎町2-10-11 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩2分		1	階	14.39坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	2021年3月25日予定	1ヶ月	■2017年2月、大規模リニューアル工事実施済！！ ■JR各線【水道橋駅】から徒歩2分の好立地！！ ■内装付きオフィス！！店舗・クリニックご相談可能！！	神田店	髙橋(優)
				47.57㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			
GLORKS水道橋 （旧:TC水道橋ビル）															
東京都千代田区神田三崎町3-2-14 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】西口徒歩4分		1+B1	階	67.90坪	1,629,600円	賃料に含む	11,407,200円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月	■2020年12月、ビル名が変更となりました。 ■2020年12月、大規模リニューアル工事完了済！ ■セットアップオフィス！品格の高い内装デザインを採用！	神田店	川村
				224.47㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
		8	階	44.69坪	1,117,250円	賃料に含む	7,820,750円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				147.74㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
THE GATE 水道橋 （旧:第2ハンタービル）															
東京都千代田区神田三崎町3-6-14 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】西口徒歩1分	申込	3	階	38.72坪	987,360円	賃料に含む	5,924,160円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年6月、エントランス・EVホール等大規模リニューアル工事完了済！ ■各階室内専用テラス設置済！	神田店	川村
				128.02㎡	25,500円	—	6ヶ月分		無			貸主			
第二進盛ビル															
東京都千代田区神田司町2-15-4 ◇都営新宿線【小川町駅】A6出口徒歩1分	New! 申込	3	階	43.85坪	570,050円	0円	4,560,400円	1ヶ月分	無	事務所	2021年7月予定	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■EV不停止機能付き！！　■3路線3駅徒歩1分の好立地！ ■天井高:2,400mm　■床仕様:OAフロア	神田店	松山
				144.96㎡	13,000円	—	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
TATE神田ビル （テイト神田ビル）															
東京都千代田区神田司町2-17-14 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B6出口徒歩2分		3	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月1日予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】・都営新宿線【小川町駅】B6出口徒歩2分 ■二面採光で明るい。　■現場事務所等相談可能 ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	神田店	松山
				76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任			
		6	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任			
ステージ駿河台															
東京都千代田区神田駿河台3-1 ◇東京メトロ千代田線【新御茶ノ水駅】B3出口徒歩1分	申込	1	階	20.42坪	469,660円	40,840円	4,696,600円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	相談	0.5ヶ月	■ガラスカーテンウォールの外観！ ■貸方により面積が変更になる場合がございます。予めご了承下さい。	神田店	川村
				67.51㎡	23,000円	2,000円	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	申込	2	階	20.89坪	334,240円	41,780円	3,342,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	0.5ヶ月		神田店	川村
				69.07㎡	16,000円	2,000円	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	申込	1+2	階	41.31坪	800,000円	賃料に含む	8,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	相談	0.5ヶ月		神田店	川村
				136.58㎡	—	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
兼七ビル															
東京都千代田区神田小川町2-3-7 ◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩1分		6	階	20.55坪	349,350円	賃料に含む	1,397,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■靖国通りに面した視認性の高い物件 ■室外男女別トイレ ■整形無柱空間で効率の良いオフィスです	神田店	松山
				67.81㎡	17,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
幸保ビル															
東京都千代田区神田神保町3-9-15 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】A1出口徒歩3分	New!	2階B	室	45.79坪	732,640円	賃料に含む	3,663,200円	無	無	事務所	相談	分かれ	■2014年12月、エントランス・トイレ・水周り・EVホールのリニューアル完了済！ ■トイレは男女別になっております。 ■【九段下駅】【神保町駅】を徒歩3分圏内で利用可能な立地。	神田店	川村
				151.38㎡	16,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
	New!	2階C	室	22.94坪	367,040円	賃料に含む	1,835,200円	無	無	事務所	相談	分かれ		神田店	川村
				75.85㎡	16,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
	New!	2階B+C	室	68.73坪	1,099,680円	賃料に含む	6,598,080円	無	無	事務所	即日	分かれ		神田店	川村
				227.23㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
クレス不動産神田ビル （旧:THE CORNER KANDA）															
東京都千代田区神田須田町1-32 ◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分	申込	5	階	25.93坪	596,390円	賃料に含む	3,578,340円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■内装造作付きデザイナーズオフィス！ ■2019年2月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■JR各線【神田駅】北口より徒歩4分の立地！	神田店	大野
				85.74㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
ism神田															
東京都千代田区神田東松下町48 ◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分		6	階	31.72坪	697,840円	賃料に含む	3,489,200円	無	無	事務所	2021年4月1日予定	1ヶ月	■内装造作付きセットアップオフィス！ ■JR各線【神田駅】や【秋葉原駅】など複数路線利用可能 ■2018年7月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事実施済	神田店	安藤
				104.86㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
トーシン東神田ビル															
東京都千代田区東神田1-11-14 ◇JR総武線快速【馬喰町駅】2番出口徒歩4分	条件改定	5	階	54.78坪	986,040円	賃料に含む	6,902,280円	無	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■2017年12月、エントランス・EVホールリニューアル完了済！ ■ホテルのような高級感あるエントランス！ ■会議室と受付が予め設置されたセットアップオフィス！	小伝馬町店	細越
				181.10㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
		6	階	38.58坪	694,440円	賃料に含む	4,166,640円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				127.56㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
THE WAVES AKIHABARA															
東京都千代田区東神田1-9-8 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩10分	New!	1	階	59.38坪	1,662,640円	賃料に含む	11,638,480円	無	無	事務所	2021年 1月中旬予定	1ヶ月	★内覧会開催★2021年1月19日(火)11:00～17:00(受付:1階) ■エントランス・2階貸室内リニューアル工事完了(エントランス:2019年7月、2階:2020年1月) ■貸室内に縁側をイメージした造作を設置し、日本らしさを表現！	小伝馬町店	細越
				196.30㎡	28,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	2	階	73.14坪	1,535,940円	賃料に含む	10,751,580円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				241.79㎡	21,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	3	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 4月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	4	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
秋葉原クロスサイド															
東京都千代田区東神田2-1-8 ◇都営新宿線【岩本町駅】A4出口徒歩3分		2	階	36.33坪	690,270円	賃料に含む	4,141,620円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月	■デザイン性の高い内装、会議室付きのセットアップオフィス ■2017年11月、大規模リニューアル工事実施済！ ■【秋葉原駅】をはじめ、4駅6路線が徒歩圏内で利用可能。	小伝馬町店	高井良
				120.10㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
		7	階	16.94坪	321,860円	賃料に含む	1,287,440円	無	無	事務所	2021年 4月中旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	高井良
				56.02㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
THE PORTAL AKIHABARA															
東京都千代田区東神田2-10-9 ◇東京メトロ日比谷線【秋葉原駅】4番出口徒歩9分		6	階	38.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年9月、大規模リニューアル工事実施済！(エントランス、貸室等) ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■ビル横に千代田区コミュニティサイクル【ちよくる】のポートを完備	小伝馬町店	加茂
				126.31㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
ATS大手町ビル															
東京都千代田区内神田1-4-10 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩7分		4	階	20.55坪	相談	賃料に含む	—	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月	■2020年4月竣工の新築物件！ ■東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】やJR各線【神田駅】など複数路線利用可能！ ■角地に位置し、二面採光の取れる明るい物件！	神田店	安藤
				67.94㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		5	階	20.55坪	相談	賃料に含む	—	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	安藤
				67.94㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		6	階	20.55坪	相談	賃料に含む	—	無	2ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	安藤
				67.94㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
一広グローバルビル															
東京都千代田区内神田2-4-2 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩4分		2	階	37.18坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年11月、JR各線【神田駅】西口から徒歩4分の立地で竣工しました。 ■東京メトロ各線【大手町駅】A2出口から徒歩5分。 ■執務室、EVホール、トイレ、給湯室のバランスがとれた使いやすいレイアウト	神田店	川村
				122.91㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		3	階	37.17坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		4	階	37.17坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		5	階	37.17坪	850,000円	賃料に含む	5,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		7	階	37.17坪	892,080円	賃料に含む	5,352,480円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		8	階	37.17坪	892,080円	賃料に含む	5,352,480円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		9	階	37.17坪	892,080円	賃料に含む	5,352,480円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川村
				122.90㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
全農薬ビル															
東京都千代田区内神田3-3-4 ◇JR山手線【神田駅】南口徒歩2分		4	階	29.30坪	351,600円	賃料に含む	1,758,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【神田駅】徒歩2分の好立地 ■天井高2,550mmの開放感あるオフィス！ ■定期建物賃貸借契約となります。	神田店	勝本
				96.86㎡	12,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
寿々木ビル															
東京都千代田区内神田3-4-4 ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩2分		6	階	14.53坪	174,360円	14,530円	1,046,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■利便性もよく、快適なオフィスワークエリア ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
				48.03㎡	12,000円	1,000円	6ヶ月分		無			専任			
隼東幸ビル															
東京都千代田区隼町3-19 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】1番出口徒歩2分		3	階	21.23坪	275,990円	42,460円	1,655,940円	無	2ヶ月分	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■天井も高く、OAフロアも完備。充実した設備と開放感あるオフィスです。 ■複数路線利用可能な便利な立地です。 ■サービス店舗ご相談ください。	麹町店	高橋(怜)
				70.20㎡	13,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
S-Glanz KUDAN BLD.															
東京都千代田区飯田橋2-1-5 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】7番出口徒歩4分		3	階	55.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル実施済！高級感のあるビルエントランスです。 ■2019年、貸室・水回りリニューアル実施済！ ■受付・ガラスパーテーション会議室付！	麹町店	高橋(怜)
				184.55㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			
永田町グラスゲート															
東京都千代田区平河町2-16-9 ◇東京メトロ南北線【永田町駅】徒歩2分		2	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2017年10月、大規模リニューアル工事完了。 ■窓面の大きい、明るい室内。会議室・受付を設置しております。 ■都市と緑を望む、ルーフガーデンを設置しております。	麹町店	松本
				196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		5	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 5月1日予定	1ヶ月		麹町店	松本
				196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
港区エリア															
元赤坂テラサワビル															
東京都港区元赤坂1-7-17 ◇東京メトロ丸ノ内線【赤坂見附駅】徒歩5分	申込	201	号室	23.40坪	351,000円	賃料に含む	2,106,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■清潔感があり、室外に男女別トイレ！魅力的なオフィスです。 ■居抜きご相談可能◎ ■詳細は担当：内川（080-4346-3918）までお問い合わせください。	赤坂店	内川
				77.36㎡	15,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
虎ノ門桜田通ビル															
東京都港区虎ノ門1-2-10 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分	New!	3	階	57.12坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 6月上旬予定	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分の立地！ ■1階にはコンビニがあり、利便性の高い立地！ ■桜田通り沿いに面し、開けた眺望が臨めます！	赤坂店	鈴木(康)
				188.85㎡	—	—	相談		無			媒介			
升本ビル															
東京都港区虎ノ門1-7-6 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分		3	階	59.11坪	1,063,980円	177,330円	6,383,880円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■立地良好、3面採光、レイアウトしやすい貸室です。 ■再契約ご相談可能です。 ■詳細は担当：並木（080-3494-5033）までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)
				195.40㎡	18,000円	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
ピュア虎ノ門															
東京都港区虎ノ門3-16-7 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】3番出口徒歩3分		1	階	16.68坪	266,880円	賃料に含む	1,334,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩3分の立地！ ■周辺にはコンビニがあり、利便性の高い立地！静かで落ち着いた環境！ ■詳細は担当：大宮山（090-9150-4924）までお問い合わせください。	赤坂店	大宮山
				55.14㎡	16,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
東都ビル															
東京都港区虎ノ門5-1-4 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分		401	号室	60.55坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年3月末日迄）詳細は担当者まで！ ■屋上にはご入居者様専用のグリーンテラス、また一部喫煙スペースがございます。 ■詳細は担当：構（070-1259-0295）までお問い合わせください。	赤坂店	構
				200.19㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
		402	号室	39.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	構
				129.54㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
		502	号室	39.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月11日予定	1ヶ月		赤坂店	構
				129.54㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
		401+402	号室	99.73坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	構
				329.73㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
	New!	402+502	号室	78.36坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月11日予定	1ヶ月		赤坂店	構
				259.08㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
	New!	401+402 +502	号室	138.91坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月11日予定	1ヶ月		赤坂店	構
				459.27㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
松井高輪ビル															
東京都港区高輪2-16-11 ◇都営浅草線【泉岳寺駅】徒歩1分		1	棟	193.81坪	3,100,960円	賃料に含む	24,807,680円	無	無	事務所	2021年 6月1日予定	1ヶ月	■1棟空ビル！！様々な用途に対応可能！！ ■駐車場（7台）個別貸出可能！ ■詳細は担当：伊藤（090-8340-5120）までお問い合わせください。	五反田店	伊藤
				640.71㎡	16,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
第二高輪偕成ビル （旧：レフォルマ高輪）															
東京都港区高輪3-4-13 ◇都営浅草線【高輪台駅】徒歩5分	New!	6	階	54.69坪	820,350円	賃料に含む	4,922,100円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 6月1日予定	1ヶ月	■国道1号線に面し、室内に光が射し込む明るいオフィス！ ■整形無柱のためレイアウトがし易く使い勝手のよい貸室となっております！ ■詳細は担当：榎畑（080-3918-8098）までお問い合わせください。	五反田店	榎畑
				180.80㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
ブレアハウス															
東京都港区高輪3-6-12 ◇都営浅草線【高輪台駅】徒歩4分	条件改定	1	階	19.50坪	351,000円	賃料に含む	2,808,000円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■軽飲食店舗相談可能　※サービス店舗にもおすすめ！ ■諸条件ご相談ください！ ■詳細は担当：伊藤（090-8340-5120）までお問合せください。	五反田店	伊藤
				64.46㎡	18,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
M・Kビル															
東京都港区三田3-1-3 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩5分	申込	2	階	10.83坪	178,695円	賃料に含む	1,072,170円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■桜田通り沿い慶應義塾大前のコンパクトオフィス！ ■徒歩10分圏内で4路線2駅利用可能！ ■事前のご相談で内見可能です！	浜松町店	真壁
				35.80㎡	16,500円	—	6ヶ月分		無			媒介			
EARTH SHIBA BLD															
東京都港区芝2-10-6 ◇都営三田線【芝公園駅】徒歩3分		3	階	30.06坪	556,110円	45,090円	3,336,660円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■2016年、外装・エントランスリニューアル工事済の綺麗なオフィス！ ■2017年、貸室内デザイナーズ仕様にリニューアル工事済！ ■事前予約にて内覧可能！	浜松町店	久住
				99.38㎡	18,500円	1,500円	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
北海芝ビル															
東京都港区芝2-31-15 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分	New!	4	階	137.68坪	2,202,880円	550,720円	26,434,560円	無	1ヶ月分	事務所	2021年 6月1日予定	1ヶ月	■アーチ型の吹き抜けが印象的な、視認性が高いオフィスビル！事前予約にて内見可能！ ■高級感溢れるエントランスホール、御影石を使ったグレード感のあるEVホール！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	浜松町店	久住
				455.17㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	6	階	137.68坪	2,202,880円	550,720円	26,434,560円	無	1ヶ月分	事務所	2021年 10月1日予定	1ヶ月		浜松町店	久住
				455.17㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			
エムジー田町ビル															
東京都港区芝4-3-7 ◇都営三田線【三田駅】徒歩2分		4	階	31.63坪	395,375円	110,705円	2,372,250円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月	■都営三田線【三田駅】徒歩2分！ ■スタイリッシュな外観！エントランスは重厚感があります！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	土田
				104.57㎡	12,500円	3,500円	6ヶ月分		無			専任			
	New!	5	階	31.63坪	395,375円	110,705円	2,372,250円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	土田
				104.57㎡	12,500円	3,500円	6ヶ月分		無			専任			
芝石井ビル															
東京都港区芝4-9-3 ◇JR山手線【田町駅】徒歩8分		8	階	35.90坪	502,600円	無	4,020,800円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■第一京浜沿い、3路線2駅利用可能の立地。 ■室内男女別トイレ。レイアウトし易い間取りです。 ■事前のご相談で内見可能です。お問い合わせお待ちしております。	浜松町店	真壁
				118.68㎡	14,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
キャナルスクエア芝浦 （旧:豊穣ビル）															
東京都港区芝浦3-14-18 ◇JR山手線【田町駅】徒歩5分		3	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 3月中旬予定	1ヶ月	■3階限定！執務室内家具付きフルセットアップオフィス！！ ■セットアップオフィスへリニューアル工事完了予定！（3階:2021年3月中旬、4階:2021年5月上旬、5階:2021年4月上旬、6階:2021年3月下旬） ■2021年2月、屋上テラスリニューアル工事完了予定！	浜松町店	牛島
				175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		4	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 5月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
				175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 4月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
				175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		6	階	52.95坪	1,323,750円	賃料に含む	7,942,500円	無	無	事務所	2021年 3月下旬予定	1ヶ月		浜松町店	牛島
				175.06㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
浜松町ウエストビル															
東京都港区芝公園2-10-4 ◇都営三田線【芝公園駅】徒歩4分		3	階	12.57坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■5路線3駅利用可能！人気のデザイナーズオフィス！ ■増上寺、東京タワー、浜離宮等の観光スポットやランチ環境も充実しているエリア。 ■管理物件につき、事前予約にて内覧可能です。	浜松町店	久住
				41.576㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
芝公園2丁目ビル															
東京都港区芝公園2-11-11 ◇JR山手線【浜松町駅】徒歩6分		3	階	64.49坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 2月上旬予定	0.5ヶ月	■都営三田線【芝公園駅】徒歩4分！ ■レイアウトしやすい整形無柱となっており、2面採光の明るい貸室！ ■機械式駐車場も募集中！空き状況についての詳細は担当まで！	浜松町店	土田
				213.19㎡	—	—	相談		無			媒介			
32芝公園ビル															
東京都港区芝公園3-4-30 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩6分		405A	号室	28.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年2月末日迄）詳細は担当者まで！ ■東京タワーを目の前に臨むことができる立地！ ■近隣は緑に囲まれているため、落ち着いた雰囲気を感じることができます！	浜松町店	土田
				95.70㎡	—	—	相談		無			媒介			
		702	号室	29.44坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田
				97.33㎡	—	—	相談		無			媒介			
芝大門吉實ビル															
東京都港区芝大門1-15-10 ◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分	申込	2	階	14.00坪	280,000円	賃料に含む	1,960,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年 1月30日予定	分かれ	■都営大江戸線【大門駅】徒歩1分に立地！ ■2018年6月、外壁、エレベーターリニューアル工事完了！	浜松町店	真壁
				46.28㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
BizSQUARE 芝大門 （旧:茶乃木ビル）															
東京都港区芝大門1-16-11 ◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分	New! 申込	5	階	17.13坪	291,210円	賃料に含む	1,747,260円	無	無	事務所	2021年 2月上旬予定	1ヶ月	■2020年10月、エントランスリニューアル工事済！ ■都営大江戸線・浅草線【大門駅】A5出口より徒歩1分！ ■貸室内は長方形のため、レイアウトの組みやすい間取りです！	浜松町店	武田
				56.66㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
芝大門MFビル															
東京都港区芝大門2-1-16 ◇都営浅草線【大門駅】徒歩3分		1	階	44.32坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月	■2020年4月、エントランスリニューアル工事済！ ■内装造作付きのデザイナーズセットアップ物件！ ■東京タワーを望むスタイリッシュな屋上テラス付き！	浜松町店	武田
				146.51㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
新橋レンガ通り会館															
東京都港区新橋2-14-3 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分		5	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ	■フィットネスやスパ、ゲームセンターなどの開業を目指すテナント様にもお勧めの物件！ ■1999年築の新橋赤レンガ通り沿いの店舗ビル！ ■広告掲載厳禁	浜松町店	久住
				362.02㎡	—	—	相談		無			媒介			
リプロ新橋															
東京都港区新橋2-19-2 ◇東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩1分		7階北	区画	18.55坪	408,100円	55,650円	4,897,200円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【新橋駅】2番出口目の前に立地！ ■外堀通りに面する視認性の高いビルです！ ■サービス店舗利用可能！業種等ご相談ください！	浜松町店	武田
				61.32㎡	22,000円	3,000円	12ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
クレグラン新橋Ⅲ															
東京都港区新橋3-4-8 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩5分		3	階	42.62坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月	■2016年8月、エントランスリニューアル工事済！ ■事前予約にて内覧可能！	浜松町店	久住
				140.89㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
ステージ新橋ビル															
東京都港区新橋3-7-3 ◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分		1	階	7.32坪	220,000円	賃料に含む	880,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2012年2月、1階エントランス・EVホールリニューアル工事済！ ■視認性の優れた貸室！ ■店舗としての利用も相談可能です。※重飲食不可	浜松町店	真壁
				24.20㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
新正堂第1ビル															
東京都港区新橋5-1-3 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩5分	条件改定	6	階	10.14坪	141,960円	賃料に含む	851,760円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年1月下旬予定	分かれ	■日比谷通りに程近い、窓面の大きいコンパクトオフィス！ ■個人事務所、独立をお考えの方におすすめ！ ■サービス店舗のご相談も可能！	浜松町店	真壁
				33.52㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
片山ビル															
東京都港区新橋5-23-10 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分	申込	6	階	42.17坪	674,720円	賃料に含む	4,048,320円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月	■2018年、トイレ・給湯室リニューアル工事済！ ■日比谷通りに面しており、視認性良好！ ■2面採光となっており、明るい貸室内！	浜松町店	土田
				139.42㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
グリーンビル															
東京都港区新橋5-33-9 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分		2	階	23.23坪	348,450円	46,460円	2,090,700円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営三田線【御成門駅】徒歩3分！ ■赤レンガ通りに面する、三面採光で明るくレイアウトしやすいオフィス！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
				76.79㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
		8	階	23.52坪	352,800円	47,040円	2,116,800円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ		浜松町店	真壁
				77.75㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
PORT ONE SHIMBASHI （旧：福森ビル）															
東京都港区新橋6-11-8 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分		1	階	18.75坪	468,750円	賃料に含む	2,343,750円	無	無	事務所	2021年2月予定	1ヶ月	■2020年12月、ビル名が変更となりました。 ■2021年2月、エントランス・貸室内のリニューアル工事完成予定！ ■男女別トイレ・6名会議室付きのセットアップオフィスへ生まれ変わります！	浜松町店	武田
				62.016㎡	25,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			
TRCビル															
東京都港区新橋6-12-5 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分		4	階	30.17坪	482,720円	賃料に含む	1,930,880円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■24時間利用可能！機械警備完備！ ■男女別トイレとなっております！ ■事前予約にて内覧可能です！	浜松町店	武田
				99.74㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
	申込	5	階	30.17坪	482,720円	賃料に含む	1,930,880円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		浜松町店	武田
				99.75㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			
REGRARD SHIMBASHI															
東京都港区新橋6-13-9 ◇都営三田線【御成門駅】A4出口徒歩4分		4	階	23.81坪	595,250円	賃料に含む	3,571,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年5月、エントランス・EVホールリニューアル工事完了！ ■2020年6月、室内セットアップオフィスへリニューアル工事完了！ ■コンパクトオフィスながら男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
				78.73㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
JBビルディング															
東京都港区新橋6-9-5 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩6分		5	階	47.81坪	717,150円	143,430円	4,302,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■第一京浜に面した、2000年築の綺麗なオフィスビル。 ■天井高2,600㎜の使い勝手の良い整形の貸室。 ■事前予約にて内見可能です。	浜松町店	久住
				158.06㎡	15,000円	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
新橋アマノビル															
東京都港区西新橋1-5-10 ◇都営三田線【内幸町駅】徒歩1分		7	階	25.37坪	431,290円	賃料に含む	2,156,450円	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■2020年8月、男女別トイレリニューアル済！貸室内照明をLED化済！ ■都営三田線【内幸町駅】徒歩1分の立地。 ■事前予約にて内覧可能！	浜松町店	久住
				83.86㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
澤ビルディング															
東京都港区西新橋2-2-2 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩5分		6	階	40.28坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年4月1日予定	1ヶ月	■国内外からのビジネスパーソンが多く働く、西新橋・虎ノ門エリアの綺麗な外観のオフィス。 ■事前予約にて内見可能！	浜松町店	久住
				133.16㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
内山ビル															
東京都港区西新橋3-9-3 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分	New!	4	階	15.71坪	235,650円	賃料に含む	1,413,900円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年7月1日予定	1ヶ月	■事前予約で内見可能！！ ■御成門駅、内幸町駅、新橋駅が利用可能な日比谷通り沿いのコンパクトオフィス！ ■医療関係、士業等におすすめです！	浜松町店	久住
				51.93㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
加藤ビル															
東京都港区赤坂2-19-2 ◇東京メトロ南北線【溜池山王駅】徒歩2分		5	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	2021年2月1日予定	1ヶ月	■徒歩10分圏内で3駅3路線利用可能！ ■無柱で使いやすい室内！■内見可能！！ ■詳細は担当：内川（080-4346-3918）までお問い合わせください。	赤坂店	内川
				95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		6	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	2021年2月1日予定	1ヶ月		赤坂店	内川
				95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
AKASAKA SUGAI BLDG.															
東京都港区赤坂2-20-19 ◇東京メトロ銀座線【溜池山王駅】徒歩4分		B1	階	47.96坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	飲食店舗	即日	1ヶ月	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩5分！ ■赤坂で飲食可能な店舗物件！ ■詳細は担当：並木（080-3494-5033）までお問合せください。	赤坂店	並木(麻)
				158.57㎡	—	—	相談		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
赤坂三河家ビル															
東京都港区赤坂3-13-4 ◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩1分	申込	5	階	25.04坪	475,760円	賃料に含む	2,378,800円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 1月28日予定	分かれ	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩1分！ ■赤坂の中心街に位置するオフィスビル！ ■男女別トイレ、OAフロア、機械警備完備！諸条件ご相談ください！	赤坂店	大宮山
				82.78㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
東都赤坂ビル															
東京都港区赤坂3-21-15 ◇東京メトロ銀座線【赤坂見附駅】徒歩2分		5階A	号室	33.20坪	464,800円	賃料に含む	2,788,800円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・丸ノ内線【赤坂見附駅】徒歩2分！ ■赤坂エリアのオフィスビル ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
				109.75㎡	14,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
ﾍﾞｽﾄｳｪｽﾀﾝﾎﾃﾙﾌｨｰﾉ東京赤坂															
東京都港区赤坂3-7-12 ◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分		B1F		56.57坪	相談	賃料に含む	—	相談	相談	店舗	即日	0.5ヶ月	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分、赤坂の中心街に位置する物件！ ■上層階ホテルの新築店舗区画！ ■業種、諸条件等柔軟にご相談いただけますのでご気軽にお問い合せください。	赤坂店	構
				187.02㎡	—	—	相談		無			媒介			
TERRACE HILL AOYAMA															
東京都港区赤坂8-5-8 ◇東京メトロ銀座線【青山一丁目駅】徒歩4分		4	階	36.36坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・半蔵門線【青山一丁目駅】徒歩4分 ■開放感のあるテラス付きオフィス！ ■4階は、会議室と執務室が区切られており、間仕切り不要！	赤坂店	並木(麻)
				120.21㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		6	階	18.52坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		赤坂店	並木(麻)
				61.25㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
Mayapada Shiodome Plaza															
東京都港区東新橋2-11-4 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩5分		3	階	48.26坪	相談	賃料に含む	ー	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年2月末日迄)詳細は担当者まで！ ■ガラスカーテンウォールのイタリア街を望む存在感あるオフィスビル！ ■トイレ清掃は、ビル側費用負担にて清掃あり！	浜松町店	土田
				159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	New!	4	階	48.26坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 6月下旬予定	1ヶ月		浜松町店	土田
				159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		10	階	48.26坪	相談	賃料に含む	ー	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田
				159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
TOWER FRONT 神谷町															
東京都港区東麻布1-3-8 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩6分		3	階	54.31坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京タワー近くの桜田通り沿いのオフィス！ ■2018年6月、エントランスホール等リニューアル工事実施済！ ■詳細は担当:鈴木(080-4192-8904)までお問い合わせください。	赤坂店	鈴木(康)
				179.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		6	階	36.39坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	鈴木(康)
				120.32㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
南青山ヒルフラッツ															
東京都港区南青山1-26-5 ◇東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩2分		3	階	40.87坪	1,226,100円	賃料に含む	8,582,700円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2020年11月、貸室内リニューアル済！ ■6名用会議室、バーカウンター、男女別トイレ設置済！ ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問い合せください。	赤坂店	並木(麻)
				135.11㎡	30,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
		4	階	40.87坪	1,226,100円	賃料に含む	8,582,700円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	並木(麻)
				135.11㎡	30,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
南青山MRビル															
東京都港区南青山3-2-2 ◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分	条件改定	3	階	61.55坪	1,415,650円	賃料に含む	11,325,200円	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分！外苑西通りに面しています！ ■即日入居可能！スケルトン渡し！ ■3,750㎜と魅力的な天井高です！	渋谷店	関
				203.50㎡	23,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
C-Cube南青山ビル															
東京都港区南青山7-1-7 ◇東京メトロ銀座線【表参道駅】B1出口徒歩10分		6	階	54.47坪	1,252,810円	賃料に含む	7,516,860円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランス・室内リニューアル工事済 ■WOOD調の開放感のあるセットアップオフィス仕様！ ■末広がりな間取りが特徴的！窓面が多く、採光性がとれる明るいオフィス！	渋谷店	西村
				180.09㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
TINYシロカネダイビル															
東京都港区白金台5-14-8 ◇東京メトロ南北線【白金台】徒歩5分		2	階	11.95坪	227,050円	賃料に含む	1,362,300円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年1月末日迄)詳細は担当者まで！ ■軽飲食相談可能！事務所での利用もご相談ください！ ■詳細は担当:伊藤(090-8340-5120)までお問合せください。	五反田店	伊藤
				39.51㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
HK浜松町ビル															
東京都港区浜松町1-20-8 ◇JR山手線【浜松町駅】徒歩3分		3	階	49.14坪	737,100円	賃料に含む	4,422,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 2月中旬予定	1ヶ月	■2018年、エントランスリニューアル工事済！ ■JR山手線・京浜東北線【浜松町駅】徒歩3分！ ■貸室内は、窓面が多く採光が取れ、明るい貸室！	浜松町店	林原
				162.45㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
SVAX大門ビル															
東京都港区浜松町2-1-20 ◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分		8	階	71.54坪	1,216,180円	賃料に含む	9,729,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■東京タワーを望む店舗物件！ ■視認性の高い大門交差点付近に所在しています。 ■飲食店舗、クリニック等、その他業種のご相談は担当までお気軽にお問い合わせください。	浜松町店	牛島
				236.50㎡	17,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
亀田ビル															
東京都港区浜松町2-7-6 ◇JR山手線【浜松町駅】徒歩4分		5	階	12.02坪	190,000円	20,000円	1,140,000円	相談	2ヶ月分	事務所	2021年 1月下旬予定	分かれ	■JR山手線・京浜東北線【浜松町駅】、都営大江戸線【大門駅】徒歩4分！ ■12.02坪のコンパクトオフィス！	浜松町店	真壁
				39.76㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
蓮見ビル															
東京都港区北青山2-11-15 ◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分		1	階	40.08坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分、白を基調とした外観が特徴的なビルです！ ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の12ヶ月分となります。	渋谷店	清水
				132.50㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介	■詳細は担当：清水（070-1536-8431）までお問い合わせください。		
青山パークス															
東京都港区北青山3-10-6 ◇東京メトロ千代田線【表参道駅】徒歩1分		1	階	64.74坪	3,237,000円	賃料に含む	25,896,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■飲食店舗・サービス店舗共に相談可能！ ■東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線【表参道駅】徒歩1分！	渋谷店	比嘉
				214.02㎡	50,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
丸井ビル															
東京都港区麻布十番2-5-13 ◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分		3	階	22.00坪	350,000円	25,000円	2,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■細部にまでこだわりを感じさせる、デザイン性の高いオフィスビル！ ■採光もとれ、明るい貸室です。	赤坂店	並木(麻)
				72.73㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介	■詳細は担当：並木（080-3494-5033）までお問い合わせください。		
信國ビル															
東京都港区麻布十番2-6-1 ◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分		3	階	9.52坪	170,000円	10,000円	850,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■麻布十番商店街が近いです！常時オートロックセキュリティがかかります。 ■事務所だけでなくサービス店舗もご相談可能です。	赤坂店	大宮山
				31.47㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任	■詳細は担当：大宮山（090-9150-4924）までお問い合わせください。		
新宿区エリア															
TOHMA高田馬場															
東京都新宿区高田馬場2-1-2 ◇東京メトロ副都心線【西早稲田駅】徒歩4分		5	階	36.83坪	478,790円	117,856円	2,872,740円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！	新宿店	末次
				121.76㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分			専任	■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。		
		7	階	36.83坪	478,790円	117,856円	2,872,740円	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		新宿店	末次
				121.76㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分		5月1日予定	専任			
申込		11	階	32.62坪	424,060円	104,384円	2,544,360円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	末次
				107.85㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
第二太郎ビル															
東京都新宿区四谷2-10 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分	条件改定	6	階	42.65坪	682,400円	無	2,729,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月	■天高2,650mm。2面採光の明るいオフィス！ ■東京メトロ丸ノ内線【四ツ谷駅】徒歩7分！新宿通りに面するオフィスビル！	新宿店	末次
				141.00㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無		3月上旬予定	専任	■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。		
大村ビル															
東京都新宿区四谷2-11 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分		B1+1	階	26.87坪	600,000円	賃料に含む	6,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■新宿通りに面する視認性の高い店舗区画！ ■2015年3月、耐震補強工事実施済！	新宿店	吉儀
				88.82㎡	—	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介	■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。		
ワールド四谷ビル															
東京都新宿区四谷4-3-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩3分	条件改定	B1	階	36.43坪	728,600円	無	8,743,200円	無	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了！ ■2・3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！	新宿店	吉儀
				120.44㎡	20,000円	—	12ヶ月分		無			専任	■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。		
	条件改定	2	階	37.67坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	分かれ		新宿店	吉儀
				124.53㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	条件改定	3	階	37.67坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	分かれ		新宿店	吉儀
				124.53㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		7	階	27.61坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	分かれ		新宿店	吉儀
				91.27㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
ネオ寺島ビル															
東京都新宿区四谷三栄町8-7 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分		1	階	21.12坪	337,920円	賃料に含む	2,027,520円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩8分！ ■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				69.82㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		3	階	25.02坪	400,320円	賃料に含む	2,401,920円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年	1ヶ月		新宿店	荒井
				82.72㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無		5月下旬予定	専任			
太田ビル															
東京都新宿区四谷三栄町9-6 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩4分		2	階	61.02坪	915,300円	無	7,322,400円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2面採光の明るい貸室！ ■男女別トイレ！	新宿店	荒井
				201.72㎡	15,000円	—	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介	■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。		
		5	階	56.28坪	844,200円	無	6,753,600円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
				186.07㎡	15,000円	—	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
MTビル															
東京都新宿区市谷田町2-31-1 ◇東京メトロ南北線【市ヶ谷駅】徒歩3分		1	階	24.60坪	565,800円	無	3,394,800円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■4路線利用可能な【市ヶ谷駅】徒歩圏内の築浅オフィスビル！！ ■1階路面物件です！軽飲食店舗ご相談可能。	麹町店	高橋(怜)
				81.35㎡	23,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			
		302	号室	13.34坪	相談	無	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月		麹町店	高橋(怜)
				44.11㎡	—	—	4ヶ月分		1ヶ月分		3月上旬予定	専任			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
THE GATE ICHIGAYA															
東京都新宿区市谷田町3-6 ◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5出口徒歩4分		7	階	17.97坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■受付、ガラスパーテーションの会議室付！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)
				59.42㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
		8	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月		麹町店	高橋(怜)
				58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		10	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	2021年5月12日予定	1ヶ月		麹町店	高橋(怜)
				58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
ビデオフォーカスビル															
東京都新宿区若葉2-7 ◇JR中央線快速【四ッ谷駅】徒歩9分		1	階	30.60坪	440,000円	賃料に含む	2,640,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■引渡し状態相談可能・飲食店舗可能です！ ■映画の舞台として有名な須賀神社の階段すぐ近くです！ ■詳細は担当：上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
				101.15㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
岡田ビル															
東京都新宿区新宿1-10-5 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩15分		6	階	35.85坪	448,125円	89,625円	3,585,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年5月下旬予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分！ ■新宿通りに面する立地！ ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				118.51㎡	12,500円	2,500円	8ヶ月分		無			専任			
（仮称）新宿御苑前PJ （旧：第3タケビル）															
東京都新宿区新宿1-12-5 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分	申込	3	階	90.21坪	2,255,250円	賃料に含む	18,042,000円	無	無	事務所	2021年3月下旬予定	1ヶ月	■2021年2月下旬、外観・エントランス大規模ニューアル工事完了予定 ■5+6階：6階のみに申込あり。5階はフリーで募集しています！ ■詳細は担当：立和田（080-3494-2395）までお問い合わせください！	新宿店	立和田
				298.23㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
		4	階	63.92坪	1,598,000円	賃料に含む	12,784,000円	無	無	事務所	2021年3月下旬予定	1ヶ月		新宿店	立和田
				211.32㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
	New!	5	階	60.99坪	1,524,750円	賃料に含む	12,198,000円	無	無	事務所	2021年3月中旬予定	1ヶ月		新宿店	立和田
				201.62㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
	申込 条件改定	5+6	階	79.32坪	1,689,720円	賃料に含む	13,517,760円	無	無	事務所・倉庫	2021年3月中旬予定	1ヶ月		新宿店	立和田
				262.21㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
KOA新宿															
東京都新宿区新宿1-14-10 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分		4	階	23.42坪	327,880円	賃料に含む	2,295,160円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				77.42㎡	14,000円	—	7ヶ月分		2ヶ月分			専任			
新宿マルネビル															
東京都新宿区新宿1-23-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分		202	号室	38.70坪	851,400円	無	6,811,200円	1ヶ月分	無	事務所	2021年2月下旬予定	1ヶ月	■1階はコンビニエンスストア！ ■重厚感のあるエントランス！ ■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
				127.954㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
川本ビル															
東京都新宿区新宿1-36-7 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩3分	New!	B1	階	27.44坪	466,480円	82,320円	4,664,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年6月下旬予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩3分！ ■B1階ですが通りから視認性ある、半地下の区画です！ ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				90.74㎡	17,000円	3,000円	10ヶ月分		1ヶ月分			専任			
ナリコマHD新宿ビル															
東京都新宿区新宿1-9-2 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分		5	階	66.46坪	996,900円	199,380円	5,981,400円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年3月上旬予定	1ヶ月	■新宿通り沿いに面し、眺望も良いビルです。 ■内見も可能です！ ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				219.70㎡	15,000円	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
	申込	7階C	室	20.70坪	310,500円	62,100円	1,863,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年2月上旬予定	1ヶ月		新宿店	吉儀
				68.44㎡	15,000円	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
AIRA新宿御苑ビル															
東京都新宿区新宿2-1-9 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分	New!	8	階	66.55坪	998,250円	199,650円	5,989,500円	無	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分！ガラスカーテンウォールのオフィスビル！ ■内見も可能ですので、ご相談ください！ ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				220.00㎡	15,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
アコード新宿															
東京都新宿区新宿2-12-4 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩1分	申込	602	号室	89.35坪	1,563,625円	223,375円	12,509,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩1分！ ■諸条件、業種もご相談ください！ ■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				295.384㎡	17,500円	2,500円	8ヶ月分		無			専任			
武蔵野ビル															
東京都新宿区新宿2-13-10 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩2分		1	階	57.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年2月予定	1ヶ月	■内見いつでも可能です！業種や条件についてもご相談ください！ ■6階はLED照明設置済み（2020年6月下旬）、男女トイレリニューアル済み（2017年9月） ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				188.43㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
	申込	6	階	134.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	吉儀
				442.94㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
ライオンズマンション新宿御苑前第2															
東京都新宿区新宿2-13-11 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分		1102	号室	16.67坪	216,710円	無	1,300,260円	1ヶ月分	2ヶ月分	住居・事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分！新宿駅も徒歩圏内です！ ■1102号室の詳細は担当：立和田（携帯：080-3494-2395）、 2階の詳細は担当：上野(携帯：080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
				55.1088㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
第3大谷ビル															
東京都新宿区新宿3-23-4 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩3分		5	階	20.00坪	640,000円	賃料に含む	6,400,000円	1ヶ月分	3ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩3分！ ■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				66.12㎡	32,000円	—	10ヶ月分		無			専任			
新宿光ビルディング															
東京都新宿区新宿5-16-11 ◇東京メトロ副都心線【新宿三丁目駅】E2出口徒歩1分	申込	1+2	階	56.14坪	1,207,010円	196,490円	14,484,120円	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ副都心線【新宿三丁目駅】の地下道から、物件のすぐ近くに出られるため、 雨の日も濡れる心配がございません！業種ご相談ください！！ ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	新宿店	吉儀
				185.58㎡	21,500円	3,500円	12ヶ月分		無			専任			
西新宿水間ビル															
東京都新宿区西新宿3-3-13 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩10分		10	階	14.38坪	287,600円	57,520円	2,876,000円	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩10分！ ■甲州街道沿い好立地物件！ ■詳細は担当：立和田（080-3494-2395）までお問い合わせください。	新宿店	立和田
				47.54㎡	20,000円	4,000円	10ヶ月分		無			媒介			
WISビル															
東京都新宿区西新宿4-29-6 ◇都営大江戸線【西新宿五丁目駅】徒歩8分	条件改定	B1	階	46.625坪	606,125円	賃料に含む	4,242,875円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■ガラスカーテンウォールの外観！ ■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				154.132㎡	13,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	New!	B2	階	13.00坪	169,000円	賃料に含む	1,183,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 5月1日予定	1ヶ月		新宿店	荒井
				42.97㎡	13,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	条件改定	1階A	室	18.50坪	259,000円	賃料に含む	1,813,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 5月1日予定	1ヶ月		新宿店	荒井
				61.15㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	条件改定	1階B	室	45.375坪	635,250円	賃料に含む	4,446,750円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
				149.99㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	条件改定	3階B	室	57.81坪	809,340円	賃料に含む	5,665,380円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
				191.13㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	条件改定	5	階	52.40坪	733,600円	賃料に含む	5,135,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 5月1日予定	1ヶ月		新宿店	荒井
				173.22㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	条件改定	6	階	45.54坪	637,560円	賃料に含む	4,462,920円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
				150.54㎡	14,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
ヒノデビル															
東京都新宿区西新宿7-1-8 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩5分	申込	6	階	66.60坪	1,265,400円	賃料に含む	7,592,400円	無	無	店舗・事務所	2021年 5月中旬予定	1ヶ月	■小滝橋通り沿い、視認性に優れた立地！ ■業種相談可能！ ■詳細は担当：立和田（080-3494-2395）までお問い合わせください。	新宿店	立和田
				220.17㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
新宿サンエービル															
東京都新宿区大久保1-2-17 ◇東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口徒歩1分	申込	2	階	55.33坪	774,620円	82,995円	3,873,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■明治通りに面する開放感のある物件です。男女別トイレ完備！ ■東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口から徒歩1分の立地です！ ■詳細は担当：佐竹（070-1536-8460）までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
				182.94㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			
		9	階	34.33坪	480,620円	51,495円	2,403,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 5月下旬予定	1ヶ月		新宿店	佐竹
				113.49㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			
菱秀神楽坂ビル															
東京都新宿区中里町29-3 ◇東京メトロ東西線【神楽坂駅】徒歩5分		1	階	73.34坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 3月予定	1ヶ月	■東京メトロ東西線【神楽坂駅】徒歩5分。 ■詳細は担当：吉野（080-3490-3265）までお問い合わせください。	麹町店	吉野
				242.45㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			
新宿酒販会館															
東京都新宿区百人町1-23-7 ◇JR中央線・総武線各駅停車【大久保駅】徒歩4分		B1	階	9.98坪	129,740円	賃料に含む	778,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■JR中央線【大久保駅】徒歩4分!外国籍のお客様もご相談可能です。 ■B1階は2020年3月、室内大規模リニューアル済！（トイレ・給湯・空調・照明（LED）更新済） ■詳細は担当：佐竹（070-1536-8460）までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
				33.00㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
		5階B	室	8.56坪	94,160円	賃料に含む	564,960円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ		新宿店	佐竹
				28.30㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
STKビル															
東京都新宿区百人町2-7-9 ◇JR山手線【新大久保駅】徒歩5分		605	号室	13.92坪	153,120円	賃料に含む	918,720円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【新大久保駅】徒歩5分！ ■2020年2月、貸室内リノベーション工事完了！ ■詳細は担当：外牧（080-3918-8563）までお問い合わせください。	新宿店	外牧
				46.035㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	606	号室	17.72坪	194,920円	賃料に含む	1,169,520円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	外牧
				58.59㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	申込	605+606	号室	31.64坪	348,040円	賃料に含む	2,088,240円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	外牧
				104.63㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
北新宿君嶋ビル															
東京都新宿区北新宿4-8-16 ◇JR中央線・総武線各駅停車【東中野駅】徒歩10分		7	階	49.07坪	417,095円	171,745円	2,919,665円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■小滝橋交差点に面する角地につき視認性高いです！ ■敷地内駐車場有（月額税抜30,000～50,000円/台） ■詳細は担当：荒井（090-9953-1322）までお問い合わせください。	新宿店	荒井
				162.21㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在	区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
	12(A)	室	28.94坪	245,990円	101,290円	1,721,930円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
			95.67㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			
渋谷区エリア														
渋谷ホームズ														
東京都渋谷区宇田川町2-1 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩7分	320	号室	10.65坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	相談	分かれ	■公園通りに面する立地！ ■NHK、渋谷区法務局、渋谷区役所近く！ ■オートロック、コンシェルジュサービスで安心のセキュリティ！	渋谷店	西村
			35.21㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
J+RサイドJビル														
東京都渋谷区宇田川町33-10 ◇JR山手線【渋谷駅】ハチ公口徒歩6分	6	階	20.50坪	676,500円	賃料に含む	5,412,000円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■飲食店舗可能！ ■業種も柔軟にご相談出来ます！ ■スケルトン渡し	渋谷店	比嘉
			67.80㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	21.33坪	703,890円	賃料に含む	5,631,120円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月		渋谷店	比嘉
			70.54㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
Navi渋谷Ⅴ														
東京都渋谷区円山町5-5 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分	2	階	57.70坪	相談	173,100円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■ご成約時、償却1ヶ月取得で賃料の1ヶ月分を手数料としてお支払いいたします！ ■2015年10月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■詳細は担当：清水（070-1536-8431）までお問い合せください。	渋谷店	清水
			190.74㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
恵比寿クロスサード														
東京都渋谷区恵比寿2-6-26 ◇JR山手線【恵比寿駅】東口徒歩8分	2	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【恵比寿駅】東口より徒歩8分！ ■2018年10月、外観・エントランス等大規模リニューアル工事実施済！ ■室内は会議室設置済のセットアップオフィス！	渋谷店	室橋
			103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	3	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月		渋谷店	室橋
			103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	4	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	室橋
			103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
サニーガーデン														
東京都渋谷区恵比寿西1-6-7 ◇東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分	1	階	23.34坪	816,900円	賃料に含む	8,169,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分の立地！ ■1階：サービス店舗ご相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください！ ■501号室：二区画に分かれているため用途ごとに使い分けが可能です！	渋谷店	比嘉
			77.16㎡	35,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	501	号室	11.30坪	226,000円	賃料に含む	1,356,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ		渋谷店	比嘉
			37.38㎡	20,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
NSビル														
東京都渋谷区恵比寿西2-3-2 ◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩6分	3	階	24.02坪	432,360円	48,040円	2,594,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年3月末日迄）詳細は担当者まで！ ■2020年10月上旬、貸室内リニューアル実施済！ ■7階：条件改定しました！お早めにご内覧下さい！	渋谷店	西村
			79.40㎡	18,000円	2,000円	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
越山LKビル														
東京都渋谷区広尾1-10-4 ◇JR山手線【恵比寿駅】東口徒歩9分	条件改定 6	階	68.35坪	1,161,950円	205,050円	9,295,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年1月下旬予定	1ヶ月	■2021年1月、当社貸主物件になりました。 ■2021年1月、6階EVホール・トイレ・給湯室・貸室内リニューアル工事済 ■ビル側でトイレ清掃実施（毎週月・金の2回）！ゴミ処理費は共益費に含みます！	渋谷店	小林
			225.96㎡	17,000円	3,000円	8ヶ月分		無			貸主			
広尾オフィスビル														
東京都渋谷区広尾1-3-18 ◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩5分	New! 4	階	96.00坪	相談	288,000円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■2017年6月、耐震補強工事実施済！ ■2017年8月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■諸条件ご相談可能！詳細は担当：西村（070-1259-0306）までお問い合わせください。	渋谷店	西村
			317.35㎡	—	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
	New! 7	階	96.00坪	相談	288,000円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月		渋谷店	西村
			317.35㎡	—	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
渋谷百瀬ビル														
東京都渋谷区渋谷1-24-4 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩3分	3	階	32.73坪	818,250円	賃料に含む	6,546,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩3分、明治通り沿いに位置する立地！ ■事務所はもちろんサービス店舗もご相談可能！ ■袖看板設置可能！通行客への視認性も期待大！	渋谷店	西村
			108.23㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
Stage Aoyama														
東京都渋谷区渋谷2-11-14 ◇東京メトロ副都心線【渋谷駅】徒歩7分	5	階	10.00坪	160,000円	賃料に含む	640,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ副都心線【渋谷駅】徒歩7分の立地！ ■業種はお気軽にお問い合わせください！ ■詳細は担当：関（080-3918-8439）までお問い合わせください。	渋谷店	関
			33.00㎡	16,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
アロス渋谷ビル														
東京都渋谷区渋谷3-15-4 ◇東京メトロ銀座線【渋谷駅】徒歩4分	申込 3	階	24.02坪	552,460円	賃料に含む	3,314,760円	無	無	事務所	2021年2月26日予定	1ヶ月	■明治通り沿いに面したビル！ ■居抜きご相談可能！ ■詳細は担当：本橋（080-4346-3246）までお問い合わせください！	渋谷店	本橋
			79.43㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
エメラルドアオキビル														
東京都渋谷区渋谷3-6-16 ◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩3分	302	号室	13.96坪	251,000円	賃料に含む	1,255,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩5分のスモールオフィス！ ■専用バルコニー付が魅力です！ ■周辺は商業施設や飲食店舗が多く、働く楽しみに溢れております！	渋谷店	西村
			46.15㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在

		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
JECTONE神宮前ビル															
東京都渋谷区神宮前2-14-18 ◇JR山手線【原宿駅】徒歩13分	New!	1	階	28.72坪	1,062,640円	86,160円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩10分！ ■スケルトン渡し、設備等設置しての引渡しもご相談可能です！ ■コンクリート打ち放しのお洒落な物件です！	渋谷店	髙橋(茉)
				94.94㎡	37,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
	New!	2	階	44.16坪	1,104,000円	132,480円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	髙橋(茉)
				145.98㎡	25,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
	New!	3	階	44.15坪	1,037,525円	132,450円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	髙橋(茉)
				145.95㎡	23,500円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
神宮前グリーンビル															
東京都渋谷区神宮前2-26-8 ◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩9分	New!	1	階	86.74坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談	0.5ヶ月	■6名用・10名用の会議室付き物件！ ■原宿エリア近くにも関らず、閑静で落ち着いた環境！ ■詳細は担当：関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
				286.76㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
HIBICA神宮前															
東京都渋谷区神宮前3-20-4 ◇JR山手線【原宿駅】徒歩8分		B1+1	階	45.16坪	2,709,600円	無	—	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■2020年11月、竣工の新築店舗ビル！ ■物販店舗や美容室、クリニック等各種用途相談可能！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合せください。	渋谷店	小林
				149.31㎡	60,000円	—	相談		無			貸主			
		2	階	22.65坪	1,019,250円	無	—	無	無	店舗	即日	1ヶ月		渋谷店	小林
				74.90㎡	45,000円	—	相談		無			貸主			
		3	階	22.65坪	860,700円	無	—	無	無	店舗	即日	1ヶ月		渋谷店	小林
				74.90㎡	38,000円	—	相談		無			貸主			
(仮称)神宮前三丁目新築PJ															
東京都渋谷区神宮前3-21(枝番未定) ◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】徒歩4分		1	棟	145.49坪	6,110,580円	無	—	無	無	店舗・事務所	未定	1ヶ月	■1棟利用の店舗ビル！各種用途相談可能！ ■事務所での利用も相談可能です！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
				480.96㎡	42,000円	—	相談		無			貸主			
J-Cube B棟															
東京都渋谷区神宮前6-12-6 ◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】7番出口徒歩5分		1	階	27.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月	■人気の神宮前エリアに位置する1階路面店舗物件！ ■物販、サービス店舗等、業種ご相談ください！ ■詳細は担当：本橋(080-4346-3246)までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				89.76㎡	—	—	9ヶ月分		無			媒介			
J-Cube C棟															
東京都渋谷区神宮前6-12-6 ◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】7番出口徒歩5分		1	階	27.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月	■人気の神宮前エリアに位置する1階路面店舗物件！ ■物販、サービス店舗等、業種ご相談ください！ ■詳細は担当：本橋(080-4346-3246)までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				89.76㎡	—	—	9ヶ月分		無			媒介			
J-Cube A棟															
東京都渋谷区神宮前6-12-7 ◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】7番出口徒歩5分		2		16.87坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月	■人気の神宮前エリアに位置する店舗物件！ ■物販、サービス店舗等、業種ご相談ください！ ■詳細は担当：本橋(080-4346-3246)までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				55.79㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
セロンビル															
東京都渋谷区神泉町11-7 ◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩5分		5	階	57.31坪	1,031,580円	171,930円	10,315,800円	1ヶ月分	備考参照	事務所	即日	分かれ	■旧山手通り沿い！二面採光の明るい貸室！ ■吹き抜けで高級感のあるエントランス！ ■償却⇒賃料及び共益費の2ヶ月分	渋谷店	小林
				189.47㎡	18,000円	3,000円	10ヶ月分		無			媒介			
塩入小路2															
東京都渋谷区神泉町5-2 ◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩2分		3	階	53.45坪	775,025円	133,625円	5,451,900円	無	無	事務所	即日	0.5ヶ月	■京王井の頭線【神泉駅】徒歩2分！駅近物件ですが閑静なエリアとなっております！！ ■窓面が広く採光が取れるので、明るい室内となっております！ ■詳細は担当：関(080-3918-8439)までお問い合せください。	渋谷店	関
				176.70㎡	14,500円	2,500円	賃料・共益費の6ヶ月分		無			媒介			
ダヴィンチ千駄ヶ谷															
東京都渋谷区千駄ヶ谷1-30-8 ◇JR中央線・総武線各駅停車【千駄ヶ谷駅】徒歩2分		B1階1	号室	49.08坪	883,440円	賃料に含む	7,067,520円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■B1階：直接階段あり！居酒屋居抜き！ ■1階：路面店舗区画！飲食店舗相談可能！ ■3階・601+602号室：三面採光で新宿御苑と新国立競技場を一望！	渋谷店	比嘉
				162.26㎡	18,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
		1階102	号室	42.28坪	1,479,800円	賃料に含む	13,318,200円	無	無	店舗	即日	1ヶ月		渋谷店	比嘉
				139.77㎡	35,000円	—	9ヶ月分		無			媒介			
	New!	3	階	123.43坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年7月1日予定	1ヶ月		渋谷店	比嘉
				408.04㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		601+602	号室	47.04坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	比嘉
				155.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
北参道DTビル															
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-16-7 ◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分		3	階	50.68坪	相談	152,040円	—	無	無	事務所	2021年2月21日予定	分かれ	■東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分！ ■整形無柱のガラスカーテンウォールビル ■詳細は担当：関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
				167.56㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
	申込	5	階	39.00坪	相談	117,000円	—	無	無	事務所	2021年2月上旬予定	分かれ		渋谷店	関
				128.93㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
ニューベリー千駄ヶ谷															
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-3-11 ◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩4分		B1	階	22.14坪	相談	44,280円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ副都心線【北参道駅】から徒歩4分！明治通り近くの立地です。 ■業種・フリーレントについてはお気軽にご相談ください！ ■詳細は担当：関（080-3918-8439）までお問い合わせください。	渋谷店	関
				73.21㎡	—	2,000円	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
ヴォーグ代官山Ⅱ															
東京都渋谷区代官山町13-4 ◇東急東横線【代官山駅】徒歩3分	New!	2	階	23.52坪	588,000円	賃料に含む	3,528,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	即日	分かれ	■東急東横線【代官山駅】徒歩3分！ショールーム等にお薦め！ ■サービス店舗等もご相談可能！お気軽にお問合せください！ ■諸条件ご相談可能！詳細は担当：西村（070-1259-0306）までお問い合わせください。	渋谷店	西村
				77.75㎡	25,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
早川ビル															
東京都渋谷区代々木1-37-3 ◇JR山手線【代々木駅】徒歩2分	条件改定	B1	階	12.14坪	350,000円	賃料に含む	3,500,000円	1ヶ月分	無	店舗	2021年1月下旬予定	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■業種、用途のご相談できます！ ■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
				40.13㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分			媒介			
新宿成和ビル															
東京都渋谷区代々木2-11-20 ◇都営新宿線【新宿駅】6番出口徒歩1分		8	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■JR各線【新宿駅】徒歩5分の立地！ ■甲州街道沿い、角地、視認性良好！店舗系のお客様必見です！ ■詳細は担当：佐竹（070-1536-8460）までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
				65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
		8+9	階	39.58坪	1,029,080円	118,740円	7,203,560円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月		新宿店	佐竹
				130.84㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
		9	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月		新宿店	佐竹
				65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
新宿カメヤビル															
東京都渋谷区代々木3-26-2 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩11分		4	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■甲州街道沿いに面するオフィスビル！ ■男女別トイレ！レイアウトしやすい間取り！ ■詳細は担当：佐竹（070-1536-8460）までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
				142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
		5	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年2月上旬予定	1ヶ月		新宿店	佐竹
				142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
渋谷エポックビル															
東京都渋谷区東2-6-18 ◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩9分	条件改定	2	階	42.36坪	636,586円	29,567円	5,092,689円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	分かれ	■内見も随時承っております！ ■居抜きもご相談可能！ ■詳細は担当：本橋（080-4346-3246）までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				140.03㎡	15,028円	698円	8ヶ月分		無			専任			
	条件改定	3	階	42.36坪	636,586円	29,567円	5,092,689円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	分かれ		渋谷店	本橋
				140.03㎡	15,028円	698円	8ヶ月分		無			専任			
道玄坂セピアビル															
東京都渋谷区道玄坂1-19-11 ◇京王井の頭線【渋谷駅】徒歩3分		5	階	43.00坪	相談	172,000円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年2月、エントランスリニューアル工事完了！ ■京王井の頭線【渋谷駅】マークシティ出口から近く、視認性のあるビル！ ■周辺は店舗が多く、利便性の高いエリアです！	渋谷店	本橋
				142.15㎡	—	4,000円	8ヶ月分		無			貸主			
一番ビル															
東京都渋谷区道玄坂1-3-11 ◇JR山手線【渋谷駅】徒歩2分	New!	5	階	23.80坪	666,400円	賃料に含む	6,664,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗	相談	1ヶ月	■美容室居抜きご相談可能！ ■昼夜問わず、人通りの多いウェーブ通り沿いの物件！ ■渋谷マークシティ、渋谷フクラス等、大型商業施設に囲まれた立地！	渋谷店	西村
				78.68㎡	28,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			
セントラル共立ビル															
東京都渋谷区道玄坂2-16-5 ◇東京メトロ半蔵門線【渋谷駅】徒歩2分	New!	1	階	27.90坪	1,674,000円	賃料に含む	15,066,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	2021年2月1日予定	1ヶ月	■渋谷マークシティ口から徒歩2分！ ■道玄坂に面する路面店舗区画！ ■業種はお気軽にお問合せ下さい！	渋谷店	清水
				92.23㎡	60,000円	—	9ヶ月分		2ヶ月分			媒介			
	New!	2	階	28.90坪	867,000円	賃料に含む	6,936,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	2021年2月1日予定	1ヶ月		渋谷店	清水
				95.54㎡	30,000円	—	8ヶ月分		2ヶ月分			媒介			
	条件改定	1+2	階	56.80坪	2,541,000円	賃料に含む	25,410,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	2021年2月1日予定	1ヶ月		渋谷店	清水
				187.77㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分			媒介			
品川区エリア															
レキシントン・プラザ西五反田															
東京都品川区西五反田5-2-4 ◇東急目黒線【不動前駅】徒歩3分	条件改定	5	階	180.51坪	3,249,180円	賃料に含む	38,990,160円	無	無	事務所	相談	0.5ヶ月	☆FRキャンペーン実施中☆（2021年1月末日迄）詳細は担当者まで！ ■山手通り沿いに位置し、重厚感のある外観で視認性の高いビル！ ■5階は居抜き入居のご相談可能です！360°カメラで撮影した室内写真がございます。	五反田店	榎畑
				596.76㎡	18,000円	—	12ヶ月分		無			媒介			
	New!	11	階	149.34坪	2,688,120円	賃料に含む	32,257,440円	無	無	事務所	2021年7月1日予定	0.5ヶ月		五反田店	榎畑
				493.67㎡	18,000円	—	12ヶ月分		無			媒介			
U's-1ビル															
東京都品川区西五反田7-1-10 ◇JR山手線【五反田駅】徒歩8分	条件改定	2	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月	☆8階FRキャンペーン実施中☆（2021年1月末日迄）詳細は担当者まで！ ■2～7階貸室リニューアル（会議室・受付の造作設置）予定！8階は会議室・受付の造作あり。 ■詳細は担当：伊藤（090-8340-5120）までお問合せください。	五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	3	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在

		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
	条件改定	4	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	5	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	条件改定	6	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月1日予定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
申込		7	階	65.23坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	未定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		8	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		五反田店	伊藤
				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
New!		9	階	58.21坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年7月1日予定	1ヶ月		五反田店	伊藤
				192.43㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
東京モリスビル第10															
東京都品川区西五反田7-16-3 ◇東急池上線【大崎広小路駅】徒歩5分		3	階	26.04坪	468,720円	賃料に含む	2,812,320円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■クリニック等の業種も相談可能です。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
				86.08㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
PRELUDE-M （プレリュード-エム）															
東京都品川区西大井4-25-6 ◇JR京浜東北線【大森駅】徒歩11分		3	階	39.27坪	314,160円	20,000円	1,884,960円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■業種ご相談ください！（クリニック業種おすすめです） ■貸主負担による空調・トイレの設置相談可能！ ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
				129.81㎡	8,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
五反田不二越ビル															
東京都品川区東五反田5-23-7 ◇JR山手線【五反田駅】徒歩3分	New!	2	階	126.15坪	相談	378,450円	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年7月1日予定	分かれ	■JR山手線【五反田駅】のホームからも臨める視認性の高いビルです。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
				417.03㎡	—	3,000円	9ヶ月分		無			媒介			
		4	階	97.01坪	相談	291,030円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		五反田店	町田
				320.70㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
		6	階	74.84坪	相談	224,520円	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年6月1日予定	分かれ		五反田店	町田
				247.41㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
エクシズビル															
東京都品川区東大井5-26-22 ◇JR京浜東北線【大井町駅】徒歩4分		9	階	57.30坪	744,900円	171,900円	5,959,200円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年4月1日予定	分かれ	■JR京浜東北線【大井町駅】徒歩4分のアクセス良好なオフィスビル！ ■9階のみ同フロアに男女別トイレあり！	五反田店	榎畑
				189.42㎡	13,000円	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
舟正ビル															
東京都品川区北品川1-16-1 ◇京浜急行線【北品川駅】徒歩6分	条件改定	2	階	35.48坪	496,720円	賃料に含む	2,980,320円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年5月12日予定	1ヶ月	■JR各線【品川駅】徒歩9分の立地です。 ■前倒し入居も相談可能です！ ■詳細は担当:榎畑(080-3918-8098)までお問い合わせください。	五反田店	榎畑
				117.29㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
吉川ビル															
東京都品川区北品川1-3-5 ◇京急本線【北品川駅】徒歩5分		4	階	32.40坪	356,400円	賃料に含む	2,138,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■現場事務所相談可能！！ ■詳細は担当:榎畑(080-3918-8098)までお問い合わせください。	五反田店	榎畑
				107.27㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
大田区エリア															
西蒲田7丁目ビル															
東京都大田区西蒲田7-46-12 ◇JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分		1	階	13.85坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年1月末日迄)詳細は担当者まで！ ■飲食店舗可能です！JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分の立地です。 ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
				45.79㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		2	階	17.11坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月		五反田店	町田
				56.56㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		3	階	17.11坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月		五反田店	町田
				56.56㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		4	階	17.11坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月		五反田店	町田
				56.56㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		5	階	17.05坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月		五反田店	町田
				56.36㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
		1	棟	103.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月		五反田店	町田
				342.97㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
目黒区エリア															

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
中目黒アリーナ															
東京都目黒区上目黒1-23-1 ◇東京メトロ日比谷線【中目黒駅】徒歩1分	条件改定	B1階101	号室	33.42坪 110.48㎡	868,920円 26,000円	賃料に含む —	6,082,440円 7ヶ月分	1.5ヶ月分	無 1ヶ月分	店舗	相談	1ヶ月 媒介	■重飲食店舗相談可能！ ■各線【中目黒駅】徒歩1分の店舗におススメな立地！ ■詳細は担当：伊藤（090-8340-5120）までお問い合わせください。	五反田店	伊藤
目黒FSDビル															
東京都目黒区目黒2-15-14 ◇東京メトロ日比谷線【中目黒駅】徒歩13分		7	階	32.44坪 107.24㎡	389,280円 12,000円	32,440円 1,000円	1,557,120円 4ヶ月分	1ヶ月分	無 無	事務所	即日	0.5ヶ月 媒介	■駐車場サイズ： 全長：5,050mm、全幅：1,720mm（タイヤ外寸1,695mm以下）、全高：1,550mm、重量：1,900kg ■詳細は担当：町田（090-1760-4578）までお問い合わせください。	五反田店	町田
文京区エリア															
MASSビルディング															
東京都文京区湯島2-16-10 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】徒歩8分		5	階	39.30坪 129.92㎡	510,900円 13,000円	賃料に含む —	2,554,500円 5ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	即日	分かれ 媒介	■2020年5月、貸室内・水回り（給湯室・男女別トイレ）リニューアル工事完了済 ■閑静なオフィス ■レイアウトプランあり（6名用会議室・20席執務室・リフレッシュルーム）	神田店	松山
春日町ビル															
東京都文京区本郷1-33-13 ◇東京メトロ丸ノ内線【後楽園駅】3番出口徒歩6分		5	階	84.32坪 278.76㎡	1,939,360円 23,000円	賃料に含む —	13,575,520円 7ヶ月分	無	無 無	事務所	2021年 5月下旬予定	1ヶ月 貸主	■一部家具付きセットアップオフィス ■東京ドームシティを一望できる室内 ■1階がコンビニエンスストア	神田店	大野
THE HILLS HONGO （旧：プロト本郷第2ビル）															
東京都文京区本郷2-17-12 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】1番出口徒歩4分	申込	4	階	58.85坪 194.55㎡	1,118,150円 19,000円	賃料に含む —	6,708,900円 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	1ヶ月 専任	■2020年10月、当社管理物件となりました。 ■文京区エリアのセットアップオフィス！ ■御影石張りの重厚感ある外観です！	神田店	川村
ICNビル															
東京都文京区本郷2-27-17 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口徒歩1分		2階B	室	29.52坪 97.58㎡	442,800円 15,000円	賃料に含む —	2,656,800円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	即日	1ヶ月 専任	■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口から徒歩1分の立地！ ■室内専用男女別トイレ！ ■視認性のある本郷通りに面しております！	神田店	川村
		3階A	室	39.46坪 130.44㎡	591,900円 15,000円	賃料に含む —	3,551,400円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月 専任		神田店	川村
		3階B	室	29.52坪 97.58㎡	442,800円 15,000円	賃料に含む —	2,656,800円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	2021年 2月1日予定	1ヶ月 専任		神田店	川村
		5階B	室	29.52坪 97.58㎡	442,800円 15,000円	賃料に含む —	2,656,800円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	2021年 3月1日予定	1ヶ月 専任		神田店	川村
台東区エリア															
一般社団法人東京新潟県人会館															
東京都台東区上野1-13-6 ◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩1分		B1	階	57.197坪 189.08㎡	743,561円 13,000円	賃料に含む —	5,948,488円 8ヶ月分	無	無 無	店舗・事務所	即日	1ヶ月 貸主	■2020年11月新築。飲食店可。スケルトン渡し。事務所仕様をご希望の際はご相談ください。 ■東京メトロ千代田線【湯島駅】徒歩1分、JR山手線【御徒町駅】徒歩5分の立地。 ■詳細は担当：松山（080-4068-3168）までお問い合わせください。	神田店	松山
		1	階	30.027坪 99.26㎡	720,648円 24,000円	賃料に含む —	5,765,184円 8ヶ月分	無	無 無	店舗・事務所	即日	1ヶ月 貸主		神田店	松山
アメ横センタービル															
東京都台東区上野4-7-8 ◇JR山手線【上野駅】C7出口徒歩1分		1階24～26	号室	6.48坪 21.42㎡	388,800円 60,000円	賃料に含む —	1,944,000円 5ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任	☆キャンペーン実施中☆（2021年1月末日迄）詳細は担当者まで！ ■上野のディープスポット「アメ横商店街」の中心に位置！ ■グルメやスポーツ用品、生活雑貨等のテナント様が多く連ねております！	神田店	川添
		1階35	号室	2.43坪 8.06㎡	150,000円 —	賃料に含む —	600,000円 4ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		2階16-1+2	号室	7.64坪 25.28㎡	270,000円 —	賃料に含む —	1,350,000円 5ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		2階17	号室	6.33坪 20.95㎡	220,000円 —	賃料に含む —	1,100,000円 5ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		2階S2-2	号室	4.16坪 13.76㎡	150,000円 —	賃料に含む —	600,000円 4ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		2階S2-3	号室	3.92坪 12.97㎡	150,000円 —	賃料に含む —	600,000円 4ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		3階2	号室	7.09坪 23.46㎡	220,000円 —	賃料に含む —	1,100,000円 5ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添
		3階7A	号室	26.68坪 88.19㎡	800,400円 30,000円	賃料に含む —	4,802,400円 6ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	未定	1ヶ月 専任		神田店	川添
		3階7B	号室	16.70坪 55.22㎡	500,000円 —	賃料に含む —	3,000,000円 6ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 無	店舗	即日	1ヶ月 専任		神田店	川添

2021/1/13現在

	区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
申込	4階M-4	号室	10.33坪	200,000円	賃料に含む	1,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
			34.16㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
	4階M-5	号室	15.58坪	300,000円	賃料に含む	1,500,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月		神田店	川添
			51.51㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
	5	階	14.00坪	280,000円	賃料に含む	1,400,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月		神田店	川添
			46.30㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
Biz-ark浅草橋駅前 （旧:大手町建物浅草橋駅前ビル）														
東京都台東区浅草橋1-9-13 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩1分	2	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月	■内装家具付きモデルオフィス！ ■2020年8月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了済！ ■大通り(江戸通り)沿いで視認性良好！	神田店	川添
			161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	3	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川添
			161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
申込	4	階	48.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川添
			161.02㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
TJビル														
東京都台東区浅草橋3-1-1 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分	4	階	35.12坪	456,560円	賃料に含む	2,739,360円	1ヶ月分	無	事務所	2021年4月下旬予定	1ヶ月	■ガラス張りでスタイリッシュな外観が魅力！ ■現テナント様の退去後、リニューアル工事実施予定(水回り等) ■事前連絡で内見可能！諸条件担当までご相談下さい。	小伝馬町店	加茂
			116.10㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
SEIWA EAST FACE														
東京都台東区浅草橋5-19-5 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩6分	4	階	42.49坪	849,800円	賃料に含む	5,948,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年10月竣工の新築オフィスビル！ ■【秋葉原駅】・【浅草橋駅】の2駅利用可能な立地！	浜松町店	石田
			140.47㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	5	階	42.49坪	849,800円	賃料に含む	5,948,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	石田
			140.47㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
ブライト秋葉原 （旧:KDビル）														
東京都台東区台東1-24-9 ◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩10分	B1	階	13.92坪	250,560円	賃料に含む	1,503,360円	無	無	事務所	2021年3月中旬予定	1ヶ月	■2021年1月、ビル名が変更となりました。 ■内装造作付きデザイナーズオフィス！(一部フロアは什器付) ■2021年2月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了予定！	神田店	川添
			46.04㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	1	階	26.90坪	538,000円	賃料に含む	3,228,000円	無	無	事務所	2021年3月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			88.95㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	2	階	44.93坪	853,670円	賃料に含む	5,122,020円	無	無	事務所	2021年3月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			148.56㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	3	階	44.93坪	898,600円	賃料に含む	5,391,600円	無	無	事務所	2021年3月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			148.56㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	4	階	44.93坪	898,600円	賃料に含む	5,391,600円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			148.56㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	5	階	44.93坪	898,600円	賃料に含む	5,391,600円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			148.56㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	6	階	44.33坪	886,600円	賃料に含む	5,319,600円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			146.56㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
条件改定	7	階	37.53坪	750,600円	賃料に含む	4,503,600円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			124.08㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
申込 条件改定	8	階	28.55坪	571,000円	賃料に含む	3,426,000円	無	無	事務所	2021年2月中旬予定	1ヶ月		神田店	川添
			94.41㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
アサヒビル														
東京都台東区台東2-31-3 ◇東京メトロ日比谷線【仲御徒町駅】1番出口徒歩5分	5+6	階	43.85坪	745,450円	賃料に含む	4,472,700円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■内装造作付きデザイナーズオフィス！ ■2019年6月、外壁・エントランスリニューアル工事完了済！ ■角地で視認性、採光良好！	神田店	川添
			145.01㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
THE GATE UENO														
東京都台東区東上野1-12-2 ◇JR山手線【御徒町駅】北口徒歩4分	5	階	51.63坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年1月下旬予定	1ヶ月	■2018年3月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■2018年4月、入居テナント様専用の屋上テラス(約25坪)設置済！ ■北の玄関口【上野駅】を含め、6駅9路線が徒歩10分圏内で利用可能！	神田店	川添
			170.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	6	階	51.63坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	川添
			170.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在		区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
サンブリッジビル															
東京都台東区柳橋1-26-6 ◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分		3	階	71.16坪	1,423,200円	賃料に含む	8,539,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■3階、2018年10月、リニューアル工事完了 ■5階、2020年11月、リニューアル工事完了！ ■3・5階ともにウッド調バルコニー付きのセットアップオフィス！	小伝馬町店	細越
				235.26㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		5	階	63.99坪	1,279,800円	賃料に含む	7,678,800円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				211.55㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
世田谷区エリア															
R-rooms三軒茶屋															
東京都世田谷区太子堂5-15-3 ◇東急田園都市線【三軒茶屋駅】北口A出口徒歩7分	New!	2階B	室	21.63坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2021年3月13日予定	分かれ	■茶沢通りから一本入った隠れ家のような物件！ ■2階+3階のメゾネットタイプで使い勝手も自由自在！ ■詳細は担当：本橋（080-4346-3246）までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				71.50㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
池尻大橋ビル															
東京都世田谷区池尻3-22-4 ◇東急田園都市線【池尻大橋駅】徒歩6分		1	階	19.71坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年1月末日迄）詳細は担当者まで！ ■重飲食、軽飲食、物販等、業種相談可能！ ■詳細は担当：本橋（080-4346-3246）までお問い合わせください。	渋谷店	本橋
				65.18㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
江東区エリア															
LUCID SQUARE KIBA （ルーシッドスクエア木場）															
東京都江東区東陽3-7-13 ◇東京メトロ東西線【木場駅】1番出口徒歩2分	条件改定	5	階	181.68坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年3月上旬予定	1ヶ月	■2019年4月、大規模リニューアル工事実施済（エントランスファサード等） ■窓面が多く、都心を一望する眺望が魅力の開放感ある貸室！機械式駐車場空きあり！ ■2021年2月、共用部リニューアル工事実施予定（水回り、5階EVホール等）	小伝馬町店	加茂
				600.60㎡	—	—	12ヶ月分		無			媒介			
武蔵野市エリア															
JK吉祥寺ビル															
東京都武蔵野市吉祥寺本町1-26-1 ◇JR中央線快速【吉祥寺駅】徒歩4分		B02	号室	15.44坪	308,800円	賃料に含む	3,088,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年2月末日迄）詳細は担当者まで！ ■B02～04号室はバー・美容室等、店舗業態相談可能！ ■2階区画はサービス店舗まで相談可能です。	新宿店	吉儀
				51.05㎡	20,000円	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		B03	号室	14.09坪	300,000円	賃料に含む	3,000,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年3月上旬予定	1ヶ月		新宿店	吉儀
				46.59㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		B04	号室	14.23坪	300,000円	賃料に含む	3,000,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年3月上旬予定	1ヶ月		新宿店	吉儀
				47.05㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		B03+B04	号室	28.32坪	580,000円	賃料に含む	5,800,000円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗	2021年3月上旬予定	1ヶ月		新宿店	吉儀
				93.64㎡	—	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		2	階	22.66坪	362,560円	賃料に含む	3,625,600円	1.5ヶ月分	敷金の20%	店舗・事務所	2021年5月上旬予定	1ヶ月		新宿店	吉儀
				74.91㎡	16,000円	—	10ヶ月分		2ヶ月分			専任			
横浜市中区エリア															
ヨコハマNSビル															
神奈川県横浜市中区翁町1-4-5 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩4分		1	階	24.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■1フロア1テナントの明るいオフィス ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■詳細は担当：渡邉（080-3490-9632）までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
				81.65㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
		2	階	44.11坪	432,278円	賃料に含む	1,729,112円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邉
				145.82㎡	9,800円	—	4ヶ月分		無			媒介			
		7	階	35.10坪	298,350円	賃料に含む	1,193,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邉
				116.05㎡	8,500円	—	4ヶ月分		無			媒介			
廣岡ビル															
神奈川県横浜市中区吉浜町2-14 ◇JR根岸線【石川町駅】徒歩3分		5階B	室	29.00坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	分かれ	■サービス系店舗用途ご相談可能。 ■トイレ等水周りが室外にあります。 ■詳細は担当：渡邉（080-3490-9632）までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
				95.87㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
桜木町シティビル（旧：大塚ビル）															
神奈川県横浜市中区桜木町3-7-2 ◇JR根岸線【桜木町駅】徒歩3分	New!	1	階	17.57坪	333,830円	賃料に含む	1,669,150円	1ヶ月分	敷金の10%	店舗・事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆（2021年3月末日迄）詳細は担当者まで！ ■1階は店舗用途相談可能！ ■詳細は担当：渡邉（080-3490-9632）までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
				58.08㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			
	New!	3	階	55.68坪	相談	賃料に含む	ー	1ヶ月分	敷金の10%	事務所	相談	1ヶ月		横浜店	渡邉
				184.07㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
		9	階	55.68坪	相談	賃料に含む	ー	1ヶ月分	敷金の10%	事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邉
				184.07㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
グランベル横浜ビル															
神奈川県横浜市中区山下町252 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩6分		3	階	19.69坪	206,745円	賃料に含む	1,653,960円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2013年、空調設備更新済 ■OAフロア設置済 ■詳細は担当：渡邉（080-3490-9632）までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
				65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
		3	階	30.29坪	318,045円	賃料に含む	2,544,360円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
				100.14㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			

2021/1/13現在

	区画		面積	賃料/坪単価(税別)	共益費/坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/取引態様	備考	担当部署	担当者
	6	階	19.69坪	216,590円	賃料に含む	1,732,720円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			65.10㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	6	階	50.35坪	553,850円	賃料に含む	4,430,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			166.44㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	7	階	26.94坪	269,400円	賃料に含む	2,155,200円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			89.05㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	7	階	49.26坪	492,600円	賃料に含む	3,940,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			162.84㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	10	階	19.70坪	206,850円	賃料に含む	1,654,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	10	階	26.94坪	242,460円	賃料に含む	1,939,680円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邉
			89.05㎡	9,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
中央第6関内ビル														
神奈川県横浜市中区不老町1-2-1 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩1分 New!	4階401	号室	18.80坪	未定	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年6月1日予定	1ヶ月	■2016年11月、全館空調更新済！ ■2016年12月、LED照明にリニューアル済の省エネオフィス♪ ■詳細は担当：渡邉(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
			62.16㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
横浜市西区エリア														
横浜O. Tビル														
神奈川県横浜市西区高島2-3-22 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩7分	4階A	室	27.85坪	334,200円	55,700円	2,005,200円	無	無	事務所	2021年3月1日予定	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■みなとみらいを臨む高島町に立地！ ■詳細は担当：渡邉(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
			92.07㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	7階A	室	27.85坪	334,200円	55,700円	2,005,200円	無	無	事務所	2021年6月予定	分かれ		横浜店	渡邉
			92.07㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
横浜西口藤澤ビル														
神奈川県横浜市西区南幸2-11-7 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分	2	階	34.67坪	502,715円	86,675円	5,027,150円	無	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■新横浜通りに面した明るい店舗・事務所！エントランス全曜日OPEN！業種ご相談ください！ ■詳細は担当：渡邉(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
			114.64㎡	14,500円	2,500円	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
ブライト横浜ビル														
神奈川県横浜市西区南幸2-8-9 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分	8階805	号室	25.26坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■JR京浜東北線【横浜駅】西口の繁華街に位置する店舗・事務所 ■業種ご相談ください。(飲食店舗不可) ■詳細は担当：渡邉(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
			83.51㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
横浜市港北区エリア														
新横浜U・Uビル														
神奈川県横浜市港北区新横浜2-5-2 ◇横浜市営ブルーライン【新横浜駅】8番出口徒歩3分	5	階	67.47坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年4月予定	1ヶ月	■JR東海道新幹線・JR横浜線【新横浜駅】徒歩5分 ■2021年3月、共用部(EVホール、トイレ、給湯)リニューアル工事予定！ ■詳細は担当：渡邉(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邉
			223.03㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

賃貸内覧会予定表　2021年1月

月	火	水	木	金	土	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	19 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00 ■EDGE芝四丁目ビル 11：00～17：00 ■THE WAVES AKIHABARA 11：00～17：00 ■秋葉原ファーストスクエア 11：00～17：00	20 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	21 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00 ■麹町セントラルビル 11：00～17：00 ■RENOBLE NINGYOCHO ■Biz-ark日本橋 ■REGRARD NINGYOCHO 11：00～17：00	22 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	23	24
25 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	26 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	27 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	28 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	29 ■THE TERRACE TSUKIJI 10：00～17：00	30	31