



SUN FRONTIER

サンフロンティア不動産株式会社

SFビルサポート保証付物件 募集一覧表

(2021年9月15日現在)

9月号

保証付物件とは・・・

保証委託契約を賃貸借契約と同時に結んでいただくことで、保証金・敷金などの預託金を抑えることを可能にした物件です。初期費用の削減をはかりたい、新規設立、増床移転をお考えのお客様にもおすすめです。

<物件についてのお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社

受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部/プロパティマネジメント事業部

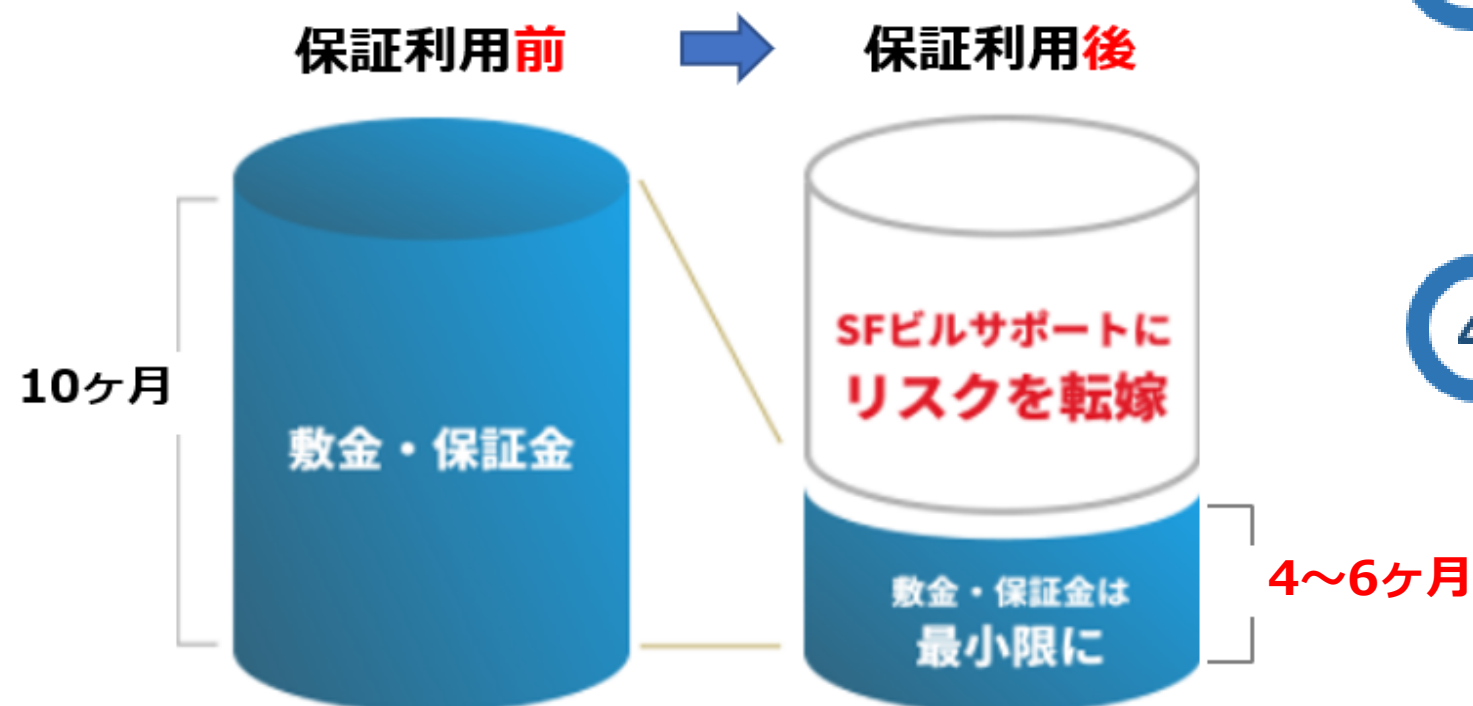
※物件の詳細は各支店へお問い合わせください。

<保証委託契約についてのお問い合わせ先>

SFビルサポート株式会社 (サンフロンティア不動産株式会社100%出資子会社)

Tel.03-5521-1350 <https://www.sfbs.co.jp/>

① 保証金を引き下げ
テナント様の**入居率 UP**



② テナント様の信用力UP
スムーズなご入居をサポート！



③ 設立1年未満の企業様も保証可能に
全体保証成約件数の21%保証



新規設立会社様、設立1年未満で決算書が作成出来ていない会社様、
外資系企業様も保証可能です！

④ 2020年4月個人保証の取扱い改正
煩わしい対応は、弊社がお引き受けいたします！

民法（債権法）が変わり、連帯保証人を付ける場合、
財産や借入金状況、弁済状況を連帯保証人に説明しなければならない等
貸借人様にも煩わしい対応が増えてまいります。
弊社は事業用の滞納賃料保証会社の為、このような煩わしい対応は全て
お引き受けいたします。

例：賃料100万円の場合の敷金・保証金

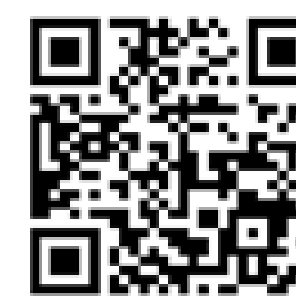
1,000万円 - 400万円 =

テナント様はこの分の資金を
本業や移転費用に有効活用！！
600万円

ホームページ



Facebook



滞納賃料保証

SFビルサポート株式会社

電話：03-5521-1350 メール：info_sfbs@sfbs.co.jp HP：https://www.sfbs.co.jp/

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

中央区エリア

京橋中央ビル														
東京都中央区京橋1-14-7														
◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩8分														
2	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩8分！東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩4分！ ■2012年3月、内外装の全面リニューアル工事完了済！ ■詳細は担当・坂江(080-3918-8626)までお問い合わせください。	日本橋店	坂江	
		164.934㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介				
	6	階	50.57坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日				1ヶ月
			167.183㎡	—	—	6ヶ月分		無						媒介
	10	階	25.26坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日				1ヶ月
			83.51㎡	—	—	6ヶ月分		無						媒介

+SHIFT KYOBASHI (旧:京橋ファーストスクエア)													
東京都中央区京橋1-6-13													
◇JR山手線【東京駅】八重洲南口徒歩7分													
4	階	50.95坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年7月、ビル名が変更となりました。 ■受付・会議室・オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	末次
		168.45㎡	—	—	相談		無			貸主			

オープンビル													
東京都中央区銀座1-13-10													
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分													
4	階	20.00坪	200,000円	無	1,200,000円	1ヶ月分	備考参照	事務所	2021年 10月1日予定	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■事務所の現況引渡し。	銀座店	森山
		66.02㎡	10,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

銀座グラスゲート													
東京都中央区銀座1-19-12													
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分													
5	階	21.05坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 12月30日予定	分かれ	■2015年9月、外観・エントランスリニューアル工事完了！屋上テラスも設置済！ ■貸室内は会議室付セットアップオフィス！	銀座店	中村
		69.59㎡	—	—	相談		無			媒介			

前田山陽ビル													
東京都中央区銀座1-20-15													
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分													
6	階	14.24坪	242,080円	賃料に含む	2,420,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■昭和通沿いの整形事務所！視認性良好です！	銀座店	佐藤(ま)
		47.07㎡	17,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

銀座SFビル														
東京都中央区銀座1-4-3														
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分														
1+2	階	24.65坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■「黒川紀章」氏設計のデザイナーズビルです。 ■窓面は、パノラマ状にガラス張りされているので明るい貸室です！ ■エントランスはオートロック付でEV不停止もございますので、セキュリティ面も安心！	銀座店	佐藤(ま)	
		81.47㎡	—	—	相談		無			媒介				
	3	階	13.09坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日				分かれ
			43.27㎡	—	—	相談		無						媒介
	6	階	13.09坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日				分かれ
			43.27㎡	—	—	相談		無						媒介

ギンザ104ビル													
東京都中央区銀座1-4-4													
◇JR山手線【有楽町駅】中央口徒歩5分													
2	階	7.85坪	280,000円	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ	■2018年9月、外観リニューアル工事完了！石張りのシックな外観の新たなビルへ！！ ■大人の雰囲気醸し出す銀座の『並木通り』に面し、JR山手線【有楽町駅】徒歩5分の立地。 ■小規模な店舗物件！！	銀座店	佐藤(ま)
		25.95㎡	—	—	相談		無			媒介			

VORT銀座DDI													
東京都中央区銀座1-8-7													
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】10番出口徒歩2分													
7	階	29.67坪	1,038,450円	賃料に含む	6,230,700円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	相談	分かれ	■銀座の華麗な装飾が施されたお洒落なビル ■貸室内は、会議室(8名以上)・打合せスペース(4名以上)・執務室(10名以上)・社長室に間 仕切りされており、白・ブラウン・黒の落ち着いたカラーです。	銀座店	森山
		98.08㎡	35,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

SF銀座ビル													
東京都中央区銀座2-11-15													
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分													
5	階	73.69坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■銀座二丁目の整形無柱、オフィスビル。 ■清潔感のある綺麗なエントランスです。2021年7月、5階EVホール改修完了！ ■諸条件ご相談ください。	銀座店	森山
		243.63㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

陽光銀座セントラルビル													
東京都中央区銀座2-11-5													
◇東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩5分													
5	階	38.53坪	963,250円	賃料に含む	9,632,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 9月下旬予定	分かれ	■重厚感のある綺麗な外観のオフィスビル！昭和通り沿い！ ■自由にレイアウト可能な整形の貸室、男女別トイレです。諸条件ご相談ください！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます！	銀座店	森山
		127.38㎡	25,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

銀座スクエア (GINZA SQUARE)														
東京都中央区銀座2-14-4														
◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】A7番出口徒歩4分														
New! New! 申込	B1+1	階	20.74坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年9月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了。 ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！	銀座店	森山
			68.59㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	1+2	階	28.46坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月			
			94.12㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	26.26坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月12日予定	1ヶ月			
			86.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

陽光銀座三原橋ビル													
東京都中央区銀座4-9-6													
◇東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩3分													
5	階	43.37坪	1,084,250円	賃料に含む	10,842,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 12月上旬予定	分かれ	■銀座4丁目の事務所！ ■東京メトロ銀座線【銀座駅】から徒歩3分！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます！	銀座店	森山
		143.40㎡	25,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
茅場町イーストスクエア														
東京都中央区新川1-22-11	3	階	86.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年5月、エントランス・貸室内・水回り等大規模リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・オープンスペース設置済のセットアップオフィス！ ■詳細は担当：吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	日本橋店	吉儀
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩6分			287.50㎡	—	—	6ヶ月分		無						

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
ニューリバータワー														
東京都中央区新川1-6-11	B1階	1	14.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■B1階4号室:ガラスパーテーションの会議室を設置 ■2018年2月、エントランスリニューアル工事完了済！	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】1番出口徒歩4分			48.43㎡	—	—	4ヶ月分		無						
New!	B1階	3	16.20坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
			53.55㎡	—	—	4ヶ月分		無						
	B1階	4	20.22坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	三村
			66.85㎡	—	—	4ヶ月分		無						
B1階	3+4	36.42坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	三村	
		120.39㎡	—	—	4ヶ月分		無							

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
内田ビル														
東京都中央区新川2-13-11	6	階	20.23坪	242,760円	賃料に含む	1,456,560円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は相談となります。 ■男女別トイレ	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】B4出口徒歩3分			66.88㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
八丁堀スクエア														
東京都中央区新川2-20-8	6	階	27.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】B4出口徒歩2分			92.40㎡	—	—	5ヶ月分		無			貸主			
	7	階	25.83坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	三村
			85.40㎡	—	—	5ヶ月分		無			貸主			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
新富町営和ビル														
東京都中央区新富1-16-8	1	階	27.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月	■男女トイレ別、ガラスパーテーションの会議室付セットアップオフィスです！ ■執務室は整形なので自由にレイアウト可能です。 ■諸条件につきましてはご相談ください！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分			91.04㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
須藤ビル														
東京都中央区新富1-3-9	5	階	15.80坪	252,800円	賃料に含む	1,011,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■2014年8月エントランス、2018年3月貸室・水回りリノベーション済！ ■東京都メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩4分！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩4分			52.26㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
grandir ginza east														
東京都中央区新富1-8-2	3	階	34.42坪	757,240円	賃料に含む	4,543,440円	無	無	事務所	2021年 11月予定	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■詳細は担当：佐藤(090-9832-6327)までお問い合わせください。 ■2019年8月、外観・エントランス・EVホール大規模リノベーション完了！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A2出口徒歩4分			113.79㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	9	階	28.46坪	626,120円	賃料に含む	3,756,720円	無	無	事務所	2021年 12月予定	1ヶ月		銀座店	佐藤(ま)
			94.105㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
+SHIFT GINZA EAST (旧:THE GATE GINZA EAST)														
東京都中央区新富1-8-9	4	階	55.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月予定	1ヶ月	■2021年6月、ビル名が変更となりました。 ■2018年4月、貸室・水周りリノベーション工事完了！ ■諸条件相談可能！	銀座店	山田
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分			184.63㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
新富太陽ビル														
東京都中央区新富2-2-13	5	階	20.01坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■ビジネスホテルやコンビニが徒歩1分圏内にあり、周辺施設が優れています！ ■2018年10月、トイレ・給湯リノベーション工事完了！ ■1フロア1テナントのコンパクトオフィス！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			66.16㎡	—	—	相談		無			媒介			
	7	階	13.70坪	137,000円	47,950円	822,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	佐藤(ま)
			45.30㎡	10,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
新富MSビル														
東京都中央区新富2-5-5	2	階	30.28坪	454,200円	60,560円	2,725,200円	無	無	事務所	2021年 10月22日予定	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩2分！ ■2017年4月、外観・エントランス大規模リノベーション工事完了！ ■受付・会議室2つ付のデザインセットアップオフィス！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩2分			100.12㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
growth ginza east														
東京都中央区新富2-7-4	4	階	23.91坪	549,930円	賃料に含む	2,749,650円	無	無	事務所	2021年 10月22日予定	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランスリノベーション工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！ ■屋上は、入居者様専用のリフレッシュスペースに生まれ変わりました！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			79.04㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

区画		面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
金鶏(きんし)ビル														
東京都中央区新富2-8-1	1	階	44.49坪	667,350円	155,715円	4,004,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■有楽町線【新富町駅】徒歩1分の好アクセス！ ■視認性の良い角ビル ■物件の詳細は担当の山田(080-4346-2815)までお問い合わせください！	銀座店	山田
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			147.08㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			
	2	階	85.14坪	1,277,100円	297,990円	7,662,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	1ヶ月		銀座店	山田
			281.45㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	3	階	92.37坪	1,385,550円	323,295円	8,313,300円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年	1ヶ月		銀座店	山田
			305.34㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無		1月1日予定	媒介			
	4	階	92.37坪	1,385,550円	323,295円	8,313,300円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年	1ヶ月			
			305.34㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無		1月1日予定	媒介			
	8	階	39.51坪	592,650円	138,285円	3,555,900円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			130.63㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無		媒介				

+SHIFT TSUKIJI (旧:日刊スポーツNYビル)

東京都中央区築地3-12-5 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩2分	条件改定	B1+1	階	109.20坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	■2021年9月下旬、外観・エントランスリニューアル工事了予定！ ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！ ■諸条件相談可能！	銀座店	島谷
				361.00㎡	—	—	相談		無		無	9月下旬予定			
	2	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月				
			335.64㎡	—	—	相談		無		無	1月予定	貸主			
	3	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月				
			335.64㎡	—	—	相談		無		無	1月予定	貸主			
	4	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月				
			335.64㎡	—	—	相談		無		無	1月予定	貸主			
	条件改定	5	階	88.71坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月			
				293.28㎡	—	—	相談		無		無	9月下旬予定			
	6	階	59.00坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月				
			195.06㎡	—	—	相談		無		無	1月予定	貸主			
	7	階	47.91坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月				
			158.41㎡	—	—	相談		無		無	1月予定	貸主			

CUBE TSUKIJI

東京都中央区築地3-7-11 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩2分	4	階	18.32坪	439,680円	賃料に含む	2,198,400円	無	無	事務所	相談	分かれ	■2019年7月、ガラスパーテーションの会議室を設置したセットアップオフィス！ ■2019年8月、外観・エントランス・EVホール大規模リニューアル工事了！ ■東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩2分と徒歩圏内の立地です！	銀座店	中村
			60.56㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無			無			

THE TERRACE TSUKIJI

東京都中央区築地7-2-1 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩4分	6階 (EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年9月28日(火)11:00~17:00(受付:6階) ☆THE TERRACE TSUKIJI 限定キャンペーン実施中(2021年10月末日迄) ■詳細は担当:中村(080-3494-3967)までお問い合わせください。	銀座店	中村
			164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			無			
	6階 (WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			無			
	6階(E+W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
			347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			無			

(仮称)東日本橋PJ (旧:石塚ビル)

東京都中央区東日本橋2-1-5 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B1出口徒歩1分	B1	階	22.75坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■東日本橋に新しく1棟セットアップオフィスが誕生します！(2022年1月頃完成予定) ■内装は選べる2パターン！ ■フロアによって賃料異なります。 ■9階:バルコニー付き。 ■詳細は担当:吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	小伝馬町店	吉儀
			75.19㎡	—	—	5ヶ月分		無			無			
	1	階	40.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月			
			133.05㎡	—	—	6ヶ月分		無		無	2月上旬予定			
	2	階	58.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月			
			192.58㎡	—	—	7ヶ月分		無		無	2月下旬予定			
	3	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月			
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分		無		無	2月下旬予定			
	8	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月			
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分		無		無	1月上旬予定			
	9	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年	1ヶ月			
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分		無		無	1月上旬予定			

FRONTIER東日本橋

東京都中央区東日本橋2-7-1 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B3出口徒歩1分	1	階	19.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	★内覧会開催★2021年9月16日(木)11:00~17:00(受付:4階)※4階:契約締結済 ■内覧会では2021年8月にリニューアル・セットアップ工事実施済の4階をご覧いただけます！ ■3階も4階同様の受付・会議室の造作付きのセットアップオフィスへ改修予定	小伝馬町店	加茂
			63.61㎡	—	—	5ヶ月分		無		無	12月上旬予定			
	B1+1	階	22.49坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所・倉庫	2021年	1ヶ月			
			74.35㎡	—	—	5ヶ月分		無		無	12月上旬予定			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者				
New!	2	階	112.24坪	2,020,320円	賃料に含む	16,162,560円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		小伝馬町店	加茂			
			371.05㎡	18,000円	—	8ヶ月分		無			媒介						
	条件改定	3	階	112.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談				1ヶ月	小伝馬町店	加茂
				371.05㎡	—	—	8ヶ月分		無						媒介		

THE GATE NIHONBASHI EAST

東京都中央区東日本橋3-4-1 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A3出口徒歩2分	2	階	35.35坪	671,650円	賃料に含む	3,358,250円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2017年、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス、貸室等） ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■東日本橋・馬喰町エリアの中心に位置し、重厚感のあるオフィスです。	小伝馬町店	高井良		
			116.87㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			専任					
	5	階	26.35坪	500,650円	賃料に含む	2,503,250円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				小伝馬町店	高井良
			87.11㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			専任					

東日本橋ロータリービル

東京都中央区東日本橋3-7-19 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩1分	4	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■貸室外男女別トイレ！ ■整形でレイアウトがしやすい貸室内！ ■賃料条件等、詳細は担当：吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	小伝馬町店	吉儀		
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
	5	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				小伝馬町店	吉儀
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
	6	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀			
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
	7	階	58.07坪	754,910円	賃料に含む	4,529,460円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀			
			191.97㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
8	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀				
		191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任						

WORK BASE Nihombashi

東京都中央区日本橋2-16-4 ◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D1出口徒歩3分	2	階	23.84坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・東西線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井を抜いた執務室、受付やガラスパーテーションの会議室を設置 ■詳細は担当：吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	日本橋店	吉儀
			78.80㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

祥ビル

東京都中央区日本橋3-14-5 ◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D3出口徒歩3分	4	階	45.50坪	759,850円	91,000円	7,598,500円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2015年7月、トイレ・給湯・空調リニューアル工事完了済！ ■東京メトロ銀座線・東西線・都営浅草線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井高：2,550mm ■OAフロア ■光ファイバーMDFまで引込済	日本橋店	三村
			150.41㎡	16,700円	2,000円	10ヶ月分		無			媒介			

ニュー八重洲ビル

東京都中央区日本橋3-5-12 ◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩5分	2	階	28.20坪	479,400円	賃料に含む	2,876,400円	無	1ヶ月分	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月	■JR山手線【東京駅】八重洲口徒歩5分 ■八重洲通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当：塩澤(090-9833-5181)までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤		
			93.22㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
	3	階	26.24坪	446,080円	賃料に含む	2,676,480円	無	1ヶ月分	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月				日本橋店	塩澤
			86.74㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任					

WACROSS NINGYOCHO

東京都中央区日本橋蛸殻町1-12-7 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A2出口徒歩2分	6	階	33.20坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	■受付スペース、会議室を予め設置したセットアップオフィス！ ■2019年4月、エントランス・共用部等リニューアル工事完了済！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			109.78㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

日本橋人形町プレイス

東京都中央区日本橋蛸殻町1-13-7 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A2出口徒歩3分	3	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・都営浅草線【人形町駅】徒歩3分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！ ■預託金無でご成約の場合、(株)日本商業不動産保証と保証委託契約を締結していただきま	日本橋店	渡部		
			201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介					
	4	階	60.93坪	1,340,460円	賃料に含む	9,383,220円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				日本橋店	渡部
			201.44㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			媒介					
	3+4	階	121.86坪	2,680,920円	賃料に含む	21,447,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				日本橋店	渡部
			402.88㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					

EDGE水天宮（旧:ユニゾ水天宮ビル）

東京都中央区日本橋蛸殻町2-13-6 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】5番出口徒歩2分	8	階	123.59坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年8月、大規模リニューアル(ファサード・エントランス・水回り等)工事完了済！ ■駐車場設備あり。※空台数については個別にお問合せください。 ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)		
			408.56㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介					
	9	階	104.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				日本橋店	並木(翔)
			345.55㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介					

日本橋兜町ビル

東京都中央区日本橋兜町18-5 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】12番出口徒歩5分	6	階	23.96坪	相談	71,880円	—	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ東西線・日比谷線【茅場町駅】徒歩5分！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
			79.21㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			

BRICK GATE 茅場町																
東京都中央区日本橋茅場町2-8-1		New!	B1	階	39.33坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■2017年8月、リニューアル工事完了済！(外壁・エントランス・内装・空調・トイレ・給湯室新設) ■サービス店舗相談可能。飲食店舗不可。ガラス張り2面採光。視認性良好！	日本橋店	三村
◇東京メトロ東西線【茅場町駅】5番出口徒歩1分					130.02㎡	—	—	相談		無			媒介			

茅場町光ビル																
東京都中央区日本橋茅場町3-3-10		New!	4	階	22.22坪	322,190円	賃料に含む	1,933,140円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年11月予定	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線・JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分！ ■整形でレイアウトしやすい形状！ ■詳細は担当：坂江(080-3918-8626)までお問い合わせください。	日本橋店	坂江
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】2番出口徒歩4分					73.45㎡	14,500円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			1ヶ月分			

REGRARD NINGYOCHO																
東京都中央区日本橋久松町11-8		New!	2	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	☆3階フリーレントキャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2020年12月、エントランス・EVホール・貸室内リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室設置済のセットアップオフィス！3階は執務室什器8名分も設置済です！	日本橋店	坂江
◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩4分					86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			3	階	26.10坪	561,150円	賃料に含む	2,805,750円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	坂江
					86.29㎡	21,500円	—	5ヶ月分		無			貸主			

日本橋GENビル																
東京都中央区日本橋室町1-6-1		New!	8	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・半蔵門線【三越前駅】徒歩1分！ ■業種相談可能！飲食店舗不可。 ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A1出口徒歩1分					26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			
			9	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	三村
					26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

秋葉原ファーストスクエア																
東京都中央区日本橋馬喰町2-3-3		New!	B1	階	61.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	★内覧会開催★2021年9月29日(水)11:00~17:00(受付:2階) ■内装造作付きセットアップオフィス(各階ごとに仕様が異なります。) ■詳細は担当：吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	小伝馬町店	吉儀
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩5分					202.49㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主			
			1	階	38.06坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
					125.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
			B1+1	階	99.31坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
					328.33㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主			
		2	階	83.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年10月上旬予定	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀		
				274.90㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				
申込		5	階	84.73坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀		
				280.10㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				
		10	階	72.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀		
				239.54㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				

THE SHORE 日本橋茅場町 (旧:FtFビル)																
東京都中央区日本橋箱崎町1-2		条件改定	3	階	89.29坪	1,964,380円	賃料に含む	15,715,040円	1ヶ月分	無	事務所	2021年10月上旬予定	1ヶ月	★内覧会開催★2021年10月7日(木)11:00~17:00(受付:3階) ■2021年9月下旬、3階セットアップオフィス完成予定！(受付・会議室付きデザインオフィス) ■2021年11月、リニューアル工事完了予定！(外観・エントランス・ファサード・4階貸室)	日本橋店	並木(翔)
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩4分					295.18㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
New!		4	階	89.29坪	1,964,380円	賃料に含む	15,715,040円	1ヶ月分	無	事務所	2021年11月上旬予定	1ヶ月	日本橋店		並木(翔)	
				295.18㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主				

PORT ONE 茅場町 (旧:エヴァグリーン・マツモトビル)																
東京都中央区日本橋箱崎町5-15		New!	3	階	16.71坪	350,910円	賃料に含む	2,105,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ東西線・日比谷線【茅場町駅】徒歩5分！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩5分					55.23㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			6	階	16.75坪	351,750円	賃料に含む	2,110,500円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	三村
					55.38㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			7	階	16.75坪	351,750円	賃料に含む	2,110,500円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	三村
					55.38㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

VCTビル																
東京都中央区日本橋浜町2-19-9		New!	5	階	56.00坪	728,000円	賃料に含む	4,368,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■清洲橋通り沿いの角ビル！ ■窓面が大きく明るい貸室内！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
◇都営新宿線【浜町駅】A2出口徒歩3分					185.10㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

Biz-ark日本橋																
東京都中央区日本橋富沢町12-8		New!	2	階	40.64坪	853,440円	賃料に含む	5,120,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2020年9月、1棟フルリニューアル工事完了済！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！執務室を含めた什器付き区画あり！！	日本橋店	中山
◇都営新宿線【馬喰横山駅】A2出口徒歩3分					134.37㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			5	階	38.29坪	804,090円	賃料に含む	4,824,540円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	中山
					126.61㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

THE GATE 日本橋人形町 (旧:サンエース東京ビル)

東京都中央区日本橋富沢町7-16 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A4出口徒歩4分	1	階	27.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月	■2021年9月、ビル名が変更となりました。 ■人形町エリア、1棟フルリノベーション物件！！ ■受付・会議室付きのセットアップオフィス！執務室を含めた什器付き区画あり！！	日本橋店	渡部
			90.64㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	2	階	55.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			183.82㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	3	階	72.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			241.22㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	4	階	72.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			241.22㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	6	階	62.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			207.11㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	7	階	52.29坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			172.87㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			
	8+9	階	73.83坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		日本橋店	渡部
			244.09㎡	—	—	6ヶ月分					貸主			

日本橋ノーススクエア

東京都中央区日本橋堀留町1-4-2 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】3番出口徒歩5分	6	階	63.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■セットアップオフィス！3室ガラスパーテーションの会議室があります！ ■EV2基で開放的なエントランス！ ■詳細は担当:中山(080-4346-3949)までお問い合わせください。	日本橋店	中山
			210.998㎡	—	—	7ヶ月分					媒介			

日本橋人形町スクエア (旧:人形町スクエア)

東京都中央区日本橋堀留町1-8-11 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩3分	1	階	36.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2021年8月、ビル名が変更となりました。 ■4階のみ会議室へ什器を設置しております。 ■詳細は担当:並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			121.85㎡	—	—	8ヶ月分					媒介			
	3	階	64.31坪	1,350,510円	賃料に含む	9,453,570円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			212.59㎡	21,000円	—	7ヶ月分					媒介			
	4	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分					媒介			
	6	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分					媒介			
	8	階	65.92坪	1,384,320円	賃料に含む	9,690,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			217.93㎡	21,000円	—	7ヶ月分					媒介			

ARC CUBE日本橋本町

東京都中央区日本橋本町3-9-7 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】徒歩2分	条件改定	1	階	37.79坪	831,380円	賃料に含む	4,988,280円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2020年4月、大規模リニューアル工事実施済(外観・エントランス等) ■各階予め受付・会議室の造作、会議室内の什器が設置されたセットアップオフィス！	小伝馬町店	加茂
				124.93㎡	22,000円	—	6ヶ月分					貸主			
	条件改定	2	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	2021年 9月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分					貸主			
	条件改定	4	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	2021年 9月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
				171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分					貸主			
	5	階	51.86坪	1,192,780円	賃料に含む	8,349,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		加茂	
			171.45㎡	23,000円	—	7ヶ月分					貸主				
	6	階	43.57坪	958,540円	賃料に含む	5,751,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		加茂	
			144.05㎡	22,000円	—	6ヶ月分					貸主				
	7	階	29.73坪	654,060円	賃料に含む	3,924,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		加茂	
			98.31㎡	22,000円	—	6ヶ月分					貸主				
	8	階	17.65坪	388,300円	賃料に含む	2,329,800円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		加茂	
			58.36㎡	22,000円	—	6ヶ月分					貸主				

申込

TSUKIJI EAST SQUARE

東京都中央区入船2-3-7 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】7番出口徒歩3分	New!	4	階	47.67坪	1,001,070円	賃料に含む	6,006,420円	無	無	事務所	2022年 2月28日予定	1ヶ月	■二面採光の明るい貸室！ ■貸室内には受付・会議室を設置済！（4階:2020年3月/7階:2019年4月） ■詳細は担当:山田(080-4346-2815)までお問い合わせください。	銀座店	山田
				157.59㎡	21,000円	—	6ヶ月分					貸主			
		7	階	47.67坪	1,001,070円	賃料に含む	6,006,420円	無	無	事務所	2021年 10月1日予定	1ヶ月		銀座店	山田
				157.59㎡	21,000円	—	6ヶ月分					貸主			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
DiaResto Tokyo Bldg.															
東京都中央区八丁堀1-11-3 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A5出口徒歩2分	条件改定	1	階	47.24坪	相談	118,100円	—	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2014年8月、エントランス・各階共用部等リニューアル工事完了済！ ■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
				156.17㎡	—	2,500円	6ヶ月分					専任			
	条件改定	2	階	68.94坪	相談	172,350円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
				227.91㎡	—	2,500円	6ヶ月分					専任			
	条件改定	3	階	68.94坪	相談	172,350円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
				227.91㎡	—	2,500円	6ヶ月分					専任			
	条件改定	8	階	28.33坪	相談	70,825円	—	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
				93.66㎡	—	2,500円	6ヶ月分					専任			
	条件改定	1~3	階	185.12坪	相談	462,800円	—	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
				611.99㎡	—	2,500円	6ヶ月分					専任			

八重洲アングル														
東京都中央区八丁堀1-2-9 ◇JR山手線【東京駅】23番出口徒歩6分	3	階	37.20坪	632,400円	賃料に含む	3,794,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩6分！東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■3階は3面採光で整形の明るいオフィス！ ■詳細は担当：並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			123.00㎡	17,000円	—	6ヶ月分					専任			

大島屋ビル														
東京都中央区八丁堀2-22-5 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A5出口徒歩1分	5	階	31.25坪	437,500円	93,750円	2,625,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2021年8月、男女別トイレに改修工事完了済！ ■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分。新大橋通り沿いの明るいオフィスです。 ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は相談となります。	日本橋店	坂江
			103.31㎡	14,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

泰和ビル														
東京都中央区八丁堀3-9-7 ◇都営浅草線【宝町駅】A2出口徒歩3分	3	階	34.40坪	481,600円	賃料に含む	2,889,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■都営浅草線【宝町駅】A2出口徒歩3分！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
			113.75㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

八丁堀ファーストスクエア														
東京都中央区八丁堀4-8-1 ◇JR京葉線【八丁堀駅】A3出口徒歩1分	B1+1	階	41.85坪	920,700円	賃料に含む	5,524,200円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分！ ■鍛冶橋通り沿いのセットアップオフィス	日本橋店	渡部
			138.36㎡	22,000円	—	6ヶ月分					貸主			
	5	階	34.04坪	833,980円	賃料に含む	5,003,880円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	渡部
			112.54㎡	24,500円	—	6ヶ月分					貸主			
8	階	34.04坪	833,980円	賃料に含む	5,003,880円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	日本橋店	渡部		
		112.54㎡	24,500円	—	6ヶ月分					貸主				

堀川ビル														
東京都中央区湊1-2-10 ◇JR京葉線【八丁堀駅】B3出口徒歩2分	3	階	16.04坪	208,520円	賃料に含む	1,042,600円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■貸室外に水回りがコンパクトに纏まったレイアウト効率の高い貸室！ ■南側の広い窓面から光が差し込む明るい室内！重厚感のある石貼りのエントランス！	日本橋店	並木(翔)
			53.02㎡	13,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

MJビル														
東京都中央区湊1-7-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分	3	階	28.20坪	310,200円	賃料に含む	1,240,800円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■リバーサイドで窓面が大きく明るいオフィス！ ■会議室設置済！造作費用がかかりません。	銀座店	中村
			93.23㎡	11,000円	—	4ヶ月分					無			

八丁堀エイトビル (旧：八丁堀湊ビル)														
東京都中央区湊1-8-11 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分	2	階	62.75坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■JR京葉線【八丁堀駅】まで徒歩3分とアクセス良好！ ■2021年12月、全館リニューアル工事・セットアップ工事完了予定 ■詳細は担当：山田(080-4346-2815)までお問い合わせください。	銀座店	山田
			207.45㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	3	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	4	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	5	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	6	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	7	階	59.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			198.21㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	8	階	50.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			167.29㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	1	棟	443.43坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			1465.91㎡	—	—	12ヶ月分					無			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

BizSQUARE 築地																
東京都中央区湊3-10-10 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩5分	2	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年9月、外観・エントランス・貸室内大規模リニューアル工事完了！ ■2階貸室内は、受付・会議室・机椅子12セットを設置したセットアップオフィス！ ■引越し費用一部貸主負担！（1フロア上限:税別500,000円）	銀座店	島谷		
			131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
	3	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		■2020年9月、外観・エントランス・貸室内大規模リニューアル工事完了！ ■2階貸室内は、受付・会議室・机椅子12セットを設置したセットアップオフィス！ ■引越し費用一部貸主負担！（1フロア上限:税別500,000円）	銀座店	島谷	
			131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
	4	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月			■2020年9月、外観・エントランス・貸室内大規模リニューアル工事完了！ ■2階貸室内は、受付・会議室・机椅子12セットを設置したセットアップオフィス！ ■引越し費用一部貸主負担！（1フロア上限:税別500,000円）	銀座店	島谷
			131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					

明石町ツインクロス														
東京都中央区明石町1-3 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】6番出口徒歩1分	1003	号室	10.30坪	130,000円	賃料に含む	520,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分 ■SOHO可能物件！！ ■2面採光で明るいお部屋です！	赤坂店	内川
			34.08㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

千代田区エリア

(仮称)一番町PJ (旧:保健同人社本社ビル)															
東京都千代田区一番町4-4 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩1分	条件改定	B1	階	28.22坪	536,180円	賃料に含む	3,753,260円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩1分！ ■明るく開放感のある執務空間(天井高3,450mm) ■2022年2月、大規模リニューアル完了予定(エントランス・室内等)	麹町店	松本
				93.30㎡	19,000円	—	7ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	2	階	75.81坪	1,971,060円	賃料に含む	13,797,420円	無	無	事務所	2022年	1ヶ月		麹町店	松本
				250.61㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無		2月上旬予定 貸主				
	条件改定	3	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年	1ヶ月		麹町店	松本
				263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無		2月上旬予定 貸主				
	条件改定	4	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年	1ヶ月		麹町店	松本
				263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無		2月上旬予定 貸主				
	条件改定	5	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年	1ヶ月		麹町店	松本
				263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無		2月上旬予定 貸主				
	条件改定	6	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年	1ヶ月		麹町店	松本
				263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無		2月上旬予定 貸主				

合人社東京永田町ビル															
東京都千代田区永田町1-11-28 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】3番出口徒歩1分	1	階	61.08坪	1,527,000円	賃料に含む	10,689,000円	無	無	店舗	2022年	0.5ヶ月	■2004年7月、耐震補強工事完了 ■2014年1月、空調・エントランス・共用部リニューアル工事完了！ ■東京メトロ有楽町線・南北線・半蔵門線【永田町駅】徒歩1分！	麹町店	高橋(怜)	
			201.91㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無		無	3月上旬予定 専任				
	5	階	88.13坪	2,026,990円	賃料に含む	14,188,930円	無	無	事務所	即日	0.5ヶ月		■2004年7月、耐震補強工事完了 ■2014年1月、空調・エントランス・共用部リニューアル工事完了！ ■東京メトロ有楽町線・南北線・半蔵門線【永田町駅】徒歩1分！	麹町店	高橋(怜)
			291.36㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			無				

永田町パレスサイドビル														
東京都千代田区永田町1-11-4 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】徒歩2分	2	階	40.76坪	692,920円	賃料に含む	4,157,520円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線・半蔵門線・南北線【永田町駅】徒歩2分 ■視認性の高い1階区画 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
			134.74㎡	17,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

グランデ秋葉原														
東京都千代田区外神田6-8-10 ◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩2分	B1	階	25.09坪	400,000円	賃料に含む	2,800,000円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2018年4月、エントランス・EVホール・貸室リニューアル工事完了済！ ■3路線3駅利用可能な立地！	神田店	勝本
			82.97㎡	—	—	7ヶ月分		無			無			

BizSQUARE 神田 (旧:花慶ビル)															
東京都千代田区岩本町1-9-2 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】2番出口徒歩3分	条件改定	B1+1	階	45.25坪	859,750円	賃料に含む	3,439,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■B1+1階・5+6階には広々としたラウンジを設置！ ■2階:ラウンジ・会議室 3階:ラウンジ・会議室・執務室に什器を設置！ ■預託金4ヶ月、初期費用を圧縮！（※与信状況によって変動する可能性があります。）	神田店	高橋(優)
				149.61㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			無			
	条件改定	2	階	28.83坪	605,430円	賃料に含む	2,421,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	高橋(優)
				95.33㎡	21,000円	—	4ヶ月分		無			無			
	条件改定	3	階	28.83坪	619,845円	賃料に含む	2,479,380円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	高橋(優)
				95.33㎡	21,500円	—	4ヶ月分		無			無			
条件改定	5+6	階	42.87坪	857,400円	賃料に含む	3,429,600円	無	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	神田店	高橋(優)		
			141.72㎡	20,000円	—	4ヶ月分		無			無			貸主	

申込

秋葉原サウスイーストビルディング														
東京都千代田区岩本町2-17-2 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩4分	2	階	55.44坪	776,160円	賃料に含む	4,656,960円	1ヶ月分	無	事務所	2021年	1ヶ月	■2015年3月下旬、エントランスリニューアル工事実施！ ■執務室外にトイレ・給湯がある、レイアウト効率に優れた物件！ ■詳細は担当:高井良(090-9148-6050)までお問い合わせください。	小伝馬町店	高井良
			182.94㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			10月29日予定 媒介			

國竹ビル														
東京都千代田区岩本町3-4-11 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分	1	階	11.50坪	149,500円	賃料に含む	598,000円	無	無	事務所	即日	分かれ	■都営新宿線【岩本町駅】徒歩3分、東京メトロ日比谷線【秋葉原駅】徒歩4分で利用可能！ ■神田平成通り沿い。南向き一面に窓があり、採光良し。 ■充実した設備(LEDライト・機械警備・電気温水洗浄器付トイレ・ブラインド)	小伝馬町店	細越
			38.01㎡	13,000円	—	4ヶ月分		無			専任			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

合人社東京秋葉原ビル																			
東京都千代田区岩本町3-5-2 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分	申込	401	号室	28.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月	★キャンペーン実施中★(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■屋上には館内テナント様専用のゆったりとしたテラスがございます！ ■貸室内にガラスパーテーションで会議室を予め設置したセットアップオフィス	小伝馬町店	加茂				
			94.17㎡	—	—	6ヶ月分	無		媒介										
		601	号室	28.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				小伝馬町店	加茂		
			94.17㎡	—	—	6ヶ月分	無		媒介										
		901	号室	27.76坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月						小伝馬町店	加茂
				91.78㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介							

アドミラル紀尾井町ビル														
東京都千代田区紀尾井町3-28 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】徒歩3分	4	階	42.51坪	722,670円	127,530円	4,336,020円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■プリンス通り沿いの物件！ ■東京メトロ有楽町線【麹町駅】、東京メトロ半蔵門線【永田町駅】徒歩5分圏内 ■視認性もよく交通も便利な立地です！！	麹町店	高橋(怜)
			140.55㎡	17,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

喜京家ビル															
東京都千代田区九段南2-7-1 ◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩8分	New!	5	階	44.07坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月	■2021年10月、貸室内リニューアル工事予定【会議室・ミーティングルーム・受付台設置予定】 ■2014年8月エントランス、2014年9月ファサードリニューアル実施済 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
				145.71㎡	—	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			

九段南ビル																
東京都千代田区九段南4-6-10 ◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩5分	3	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	★キャンペーン実施中★フリーレント4ヶ月(2021年9月末日迄の成約に限ります) ■ガラスパーテーションの会議室・受付のある内装付きオフィス！ ■OAフロア、男女別トイレ、電気給湯、EV不停止機能、空調3基を完備しております。	麹町店	平田		
			99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任					
	6	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				麹町店	平田
			99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任					

前川九段ビル																
東京都千代田区九段北2-3-7 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】1番出口徒歩5分	2	階	67.95坪	相談	203,850円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 11月11日予定	1ヶ月	■レンガ張りの重厚感のある外観 ■靖国神社に隣接した、緑に恵まれた落ち着いた環境です。 ■平置駐車場あり※空台数については個別にお問い合わせください。	麹町店	松本		
			224.80㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任					
	4	階	67.95坪	相談	203,850円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月				麹町店	松本
			224.80㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任					

N-cross KUDAN														
東京都千代田区九段北4-3-26 ◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5番出口徒歩5分	3	階	31.00坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年10月、エントランス・共有部大規模リニューアル工事実施！！ ■貸室内【会議室×1室】【受付】設置済！！ ■緑あふれる外濠の風景を貸室内から眺めることができます。	麹町店	吉野
			102.49㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			

麹町285ビル														
東京都千代田区麹町2-8-5 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩3分	4	階	23.92坪	406,640円	賃料に含む	2,439,840円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分。環境の良さと利便性を兼ね備えた立地。 ■落ち着いた雰囲気のあるきれいなエントランス。 ■二面採光の明るい室内です。	麹町店	松本
			79.074㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

エヌワンビル																		
東京都千代田区麹町3-2-3 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】3番出口徒歩2分	4	階	44.73坪	805,140円	賃料に含む	4,830,840円	無	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月	★5階キャンペーン実施中★(2021年9月末日迄の申込)詳細は担当者まで！ ■2015年11月竣工の綺麗で最新のデザイン性を感じられる築浅物件 ■2020年9月、トイレリニューアル工事済	麹町店	太田				
			147.89㎡	18,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任							
	5	階	44.73坪	805,140円	賃料に含む	4,830,840円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				麹町店	太田		
			147.89㎡	18,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任							
	4+5	階	89.46坪	1,610,280円	賃料に含む	11,271,960円	無	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月						麹町店	太田
			295.78㎡	18,000円	—	7ヶ月分		1ヶ月分			専任							

望月ビル														
東京都千代田区麹町3-5-5 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】1番出口徒歩1分	3	階	21.00坪	294,000円	賃料に含む	1,470,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【麹町駅】徒歩1分の駅近物件。 ■2018年6月、外壁リニューアル工事済 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
			69.42㎡	14,000円	—	5ヶ月分		1ヶ月分			専任			

麹町ビル4610 (旧:麹町青木ビル)															
東京都千代田区麹町4-6-10 ◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】4番出口徒歩3分	条件改定	1	棟	96.42坪	2,000,000円	賃料に含む	16,000,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■賃料、月額250万円→200万円に改定！ ■その他の条件も改定しましたので、詳細はお問合せ下さい！ ■緑化された屋上テラス(約8坪)、平置駐車場2台付き！	麹町店	平田
				318.74㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			

映文社ビル																			
東京都千代田区神田猿樂町2-2-8 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】徒歩5分	New!	2	階	25.18坪	553,960円	賃料に含む	2,769,800円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月	■2021年11月中旬、大規模リニューアル工事完成予定！ ■一部家具付きセットアップオフィス ■地下鉄各線【神保町駅】徒歩5分、複数路線利用可能で利便性の高い立地です！	神田店	安藤				
				83.25㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無			貸主							
	New!	4	階	25.18坪	553,960円	賃料に含む	2,769,800円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月				神田店	安藤		
				83.25㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無			貸主							
	New!	6	階	25.41坪	559,020円	賃料に含む	2,795,100円	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月						神田店	安藤
				84.01㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無			貸主							

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麹町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■赤坂店：03-5545-4680 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
New!	7	階	20.77坪	456,940円	賃料に含む	2,284,700円	無	無	事務所	2021年	1ヶ月		神田店	安藤
			68.67㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無		10月下旬予定	貸主			
神田猿楽町スクエア														
東京都千代田区神田猿楽町2-6-8														
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩5分														
	3	階	39.42坪	788,400円	賃料に含む	5,518,800円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル工事済！ ■セットアップオフィス！男女別トイレ！ ■詳細は担当：松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
			130.32㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
MCC神田岩本町ビル														
東京都千代田区神田岩本町4-12														
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩2分														
申込	1	階	18.70坪	411,400円	賃料に含む	2,879,800円	無	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2019年5月、大規模リニューアル工事完了済 ■内装付デザインオフィス ■東南向きの明るい室内	神田店	松山
			61.82㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	7	階	24.99坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
			82.62㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			
	8	階	24.99坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
			82.62㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			
親和ビル														
東京都千代田区神田錦町1-8														
◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩2分														
	4	階	20.00坪	230,000円	無	1,380,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■3線3駅利用可能！ ■正方形の間取りで南向き！	神田店	高橋(優)
			66.12㎡	11,500円	—	6ヶ月分		無			専任			
神田錦町ビル														
東京都千代田区神田錦町3-14-3														
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B7出口徒歩4分														
B1階1	号室		8.40坪	134,400円	賃料に含む	1,612,800円	無	保証金の20%	店舗・事務所	相談	0.5ヶ月	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】、千代田線【新御茶ノ水駅】、都営新宿線【小川町駅】徒歩4分 ■6階は男女別トイレ。	神田店	松山
			27.77㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無			専任			
5	階		32.56坪	358,160円	97,680円	3,581,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月18日予定	0.5ヶ月		神田店	松山
			107.64㎡	11,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			
6	階		32.56坪	423,280円	97,680円	4,232,800円	1ヶ月分	無	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	松山
			107.64㎡	13,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			
楠本第3ビル														
東京都千代田区神田錦町3-19-6														
◇東京メトロ東西線【竹橋駅】3b出口徒歩3分														
3	階		35.00坪	507,500円	122,500円	6,090,000円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2004年12月、耐震補強工事実施済(耐震基準適合検査済) ■2018年11月、エントランスリニューアル工事実施済 ■詳細は担当：松山(080-4068-3168)まで。	神田店	松山
			115.70㎡	14,500円	3,500円	12ヶ月分		無			媒介			
4	階		35.00坪	507,500円	122,500円	6,090,000円	無	無	事務所	即日	分かれ		神田店	松山
			115.70㎡	14,500円	3,500円	12ヶ月分		無			媒介			
神田錦町フロント (旧：共同ビル)														
東京都千代田区神田錦町3-6														
◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩4分														
101	号室		55.28坪	1,547,840円	賃料に含む	12,382,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年2月、共用部リニューアル工事完了済！ ■2021年7月、201号室セットアップオフィスの工事完了済！	神田店	勝本
			182.75㎡	28,000円	—	8ヶ月分		無			専任			
201	号室		44.83坪	1,165,580円	賃料に含む	9,324,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	勝本
			148.19㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			専任			
グランファースト神田紺屋町														
東京都千代田区神田紺屋町15														
◇JR山手線【神田駅】東口徒歩4分														
4	階		116.73坪	3,034,980円	賃料に含む	24,279,840円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2018年1月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事全館実施済 ■2021年9月下旬、第二期室内リノベーション工事実施予定 ■セットアップオフィス(受付・会議室・ファミレスソファ・カフェスペース・テレカンブース設置済)	神田店	益子
			385.88㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			専任			
フローラル秋葉原														
東京都千代田区神田佐久間町2-12														
◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩3分														
New!	2	階	17.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	2022年 2月1日予定	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■2007年築の新耐震基準物件！ ■セキュリティカードはICカード「Suica・PASMO」との連動	小伝馬町店	細越
			58.51㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
6	階		17.92坪	相談	35,840円	—	1ヶ月分	保証金の10%	住居・事務所	即日	分かれ		小伝馬町店	細越
			59.24㎡	—	2,000円	6ヶ月分		無			専任			
AKIHABARA CENTRAL SQUARE(旧：富商ビル)														
東京都千代田区神田佐久間町3-21-24														
◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩5分														
1	階		47.51坪	1,235,260円	賃料に含む	7,411,560円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年9月中旬、大規模リノベーション工事完了！ ■96坪強の大型セットアップオフィス！ ■テレカンブース設置	小伝馬町店	宮川
			157.07㎡	26,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
2	階		96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
3	階		96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			
4	階		96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

写真製版会館

東京都千代田区神田三崎町2-10-11															
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩2分	New!	4	階	26.71坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 12月31日予定	1ヶ月 専任	■2017年2月、エントランス、外観大規模リニューアル工事実施済！ ■JR各線【水道橋駅】から徒歩2分の好立地！ ■執務室外の男女別トイレ！	神田店	高橋(優)
				88.30㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分						

GLORKS水道橋（旧:TC水道橋ビル）

東京都千代田区神田三崎町3-2-14															
◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】西口徒歩4分		7	階	53.40坪	1,281,600円	賃料に含む	8,971,200円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■2020年12月、大規模リニューアル工事完了済！ ■セットアップオフィス！品格の高い内装デザインを採用！ ■ラウンジスペースでも気軽にパソコン作業可能！	神田店	安藤
				176.53㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無						
		8	階	44.69坪	1,072,560円	賃料に含む	7,507,920円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介		神田店	安藤
				147.74㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無						

TATE神田ビル（テイト神田ビル）

東京都千代田区神田司町2-17-14															
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B6出口徒歩2分	New!	4	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月 専任	■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】・都営新宿線【小川町駅】B6出口徒歩2分 ■二面採光で明るい。 ■現場事務所等相談可能	神田店	松山
				76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無						
	New!	5	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月 専任		神田店	松山
				76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無						

新商神田ビル

東京都千代田区神田司町2-17-6															
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A6出口徒歩3分		2	階	19.40坪	194,000円	38,800円	1,552,000円	無	無	事務所	相談	1ヶ月 専任	■2017年4月、貸室内(水周り)リニューアル工事完了済！ ■現場事務所も相談可能。 ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
				64.13㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無						
		4	階	19.40坪	194,000円	38,800円	1,552,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 専任		神田店	松山
				64.13㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無						

YK駿河台ビル

東京都千代田区神田駿河台1-7-10															
◇JR中央線快速【御茶ノ水駅】御茶ノ水橋口徒歩5分		6	階	63.07坪	1,072,190円	賃料に含む	5,360,950円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月 専任	■JR中央線快速【御茶ノ水駅】徒歩5分、東京メトロ丸の内線【御茶ノ水駅】徒歩6分 ■とちの木通り沿いの静かな緑のある環境です。 ■2021年8月末日まで居抜き相談可能。	神田店	松山
				208.50㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無						

サンジュ共和十番館

東京都千代田区神田駿河台3-5															
◇東京メトロ千代田線【新御茶ノ水駅】B3出口徒歩3分		4	階	65.67坪	1,182,060円	賃料に含む	7,092,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 貸主	☆4階:キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■1階にコンビニエンスストア入居中！！ ■室内より街路樹である桜の木を望むことができる開放感あるオフィス！	神田店	勝本
				217.08㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無						

兼七ビル

東京都千代田区神田小川町2-3-7															
◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩1分		6	階	20.55坪	349,350円	賃料に含む	1,397,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ 媒介	■靖国通りに面した視認性の高い物件 ■室外男女別トイレ ■整形無柱空間で効率の良いオフィスです	神田店	松山
				67.81㎡	17,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分						

神保町センタービル

東京都千代田区神田神保町2-5															
◇都営三田線【神保町駅】A1出口徒歩1分	申込	8	階	25.05坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月1日予定	1ヶ月 専任	■都営各線・東京メロ【神保町駅】徒歩1分！靖国通り沿いで視認性良好！ ■約25坪のコンパクトオフィスながら男女別トイレ完備！ ■2019年、フルリニューアル工事実施済！	神田店	安藤
				82.82㎡	—	—	4ヶ月分		無						

幸保ビル

東京都千代田区神田神保町3-9-15															
◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】A1出口徒歩3分		6階A	室	32.96坪	494,400円	賃料に含む	2,472,000円	無	無	事務所	即日	分かれ 専任	■2014年12月、エントランス・トイレ・水周り・EVホールのリニューアル完了済！ ■トイレは各階男女別になっております。 ■【九段下駅】【神保町駅】を徒歩3分圏内で利用可能な立地。	神田店	川村
				108.95㎡	15,000円	—	5ヶ月分		無						

カルフル神田ビル

東京都千代田区神田須田町1-2-1															
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A2出口徒歩1分		9	階	42.50坪	595,000円	127,500円	5,950,000円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月 専任	■淡路町の交差点に位置する視認性の高い物件。 ■最寄り駅より徒歩1分。利便性の良い立地。 ■共用部(貸室外)にトイレ・給湯が設置されております。	神田店	安藤
				140.50㎡	14,000円	3,000円	10ヶ月分		無						

クレス不動産神田ビル

東京都千代田区神田須田町1-32															
◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分		B1	階	33.17坪	630,230円	賃料に含む	3,781,380円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 専任	☆B1階:キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2019年2月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■内装造作付きデザイナーズオフィス！　■JR各線【神田駅】北口より徒歩4分の立地！	神田店	高橋(優)
				109.66㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無						
		2	階	37.17坪	854,910円	賃料に含む	5,129,460円	無	無	事務所	2022年 2月1日予定	1ヶ月 専任		神田店	高橋(優)
				122.88㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無						

プロステック淡路町

東京都千代田区神田淡路町2-8-5															
◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A3出口徒歩3分		B1+1	階	167.734坪	2,683,744円	賃料に含む	32,204,928円	無	無	店舗	即日	1ヶ月 貸主	■多くの料亭が存在する淡路町エリアの内装造作付飲食店舗！ ■2014年11月、エントランスリニューアル工事済！ ■6駅10路線が徒歩10分圏内で利用可能！	神田店	川添
				554.49㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無						

ism神田

東京都千代田区神田東松下町48															
◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分	申込	7	階	31.72坪	539,240円	賃料に含む	2,696,200円	無	無	事務所	2021年 11月中旬予定	1ヶ月 専任	■2018年7月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事実施済 ■内装造作付きセットアップオフィス！ ■JR各線【神田駅】や【秋葉原駅】など複数路線利用可能	神田店	安藤
				104.86㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無						

トーシン東神田ビル

東京都千代田区東神田1-11-14															
◇JR総武線快速【馬喰町駅】2番出口徒歩4分		2	階	62.58坪	1,126,440円	賃料に含む	7,885,080円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 専任	■2017年12月、エントランス・EVホールリニューアル工事完了！ ■ホテルのような高級感あるエントランス！ ■会議室と受付が予め設置されたセットアップオフィス！	神田店	松山
				206.90㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無						

【お問合せ先】
■銀座店：03-3561-7761
■神田店：03-3295-3260
■日本橋店：03-6897-4900
■小伝馬町店：03-5847-6790
■麴町店：03-3263-8560
■横浜店：045-311-9970
■新宿店：03-6880-1215
■渋谷店：03-3797-1400
■赤坂店：03-5545-4680
■浜松町店：03-6402-3211
■五反田店：03-5719-7730
■PM事業部：03-6858-2280
■FS事業部：03-5521-1320
■スペースマネジメント：03-6262-3638

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	4	階	62.58坪	1,126,440円	賃料に含む	7,885,080円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
			206.90㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	5	階	54.78坪	986,040円	賃料に含む	6,902,280円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			181.10㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
	6	階	38.58坪	694,440円	賃料に含む	4,166,640円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			127.56㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

THE WAVES AKIHABARA

東京都千代田区東神田1-9-8												★内覧会開催★2021年9月29日(水)11:00~17:00(受付:4階) ■4階には会議室及びテレカンブース追加設置予定！ ■自由に利用できる屋上テラスを設置(自動販売機・喫煙所も設置)	小伝馬町店	細越
◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩10分														
1	階	59.38坪	1,365,740円	賃料に含む	9,560,180円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				
		196.30㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			貸主				
2	階	73.14坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				
		241.79㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				
1+2	階	132.52坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				
		438.09㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主				
3	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月				
		243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主				
条件改定	4	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	2021年 9月下旬予定	1ヶ月				
			243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無		貸主				
1~4	階	279.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月				
		925.39㎡	—	—	相談		無			貸主				

ポータル秋葉原 (旧:THE PORTAL AKIHABARA)

東京都千代田区東神田2-10-9												小伝馬町店	吉儀
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩8分													
8	階	30.59坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	2021年 10月上旬予定	1ヶ月	■2018年9月、大規模リニューアル工事実施済！(エントランス、貸室等) ■受付、会議室2部屋、バーカウンターを設置したセットアップオフィス！ ■ビル横に千代田区コミュニティサイクル【ちよくる】のポートを完備		
		101.15㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

楠本第18ビル

東京都千代田区内神田1-2-7												小伝馬町店	松山
◇東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】C2出口徒歩5分													
5	階	41.91坪	670,560円	167,640円	8,046,720円	無	無	事務所	即日	分かれ	■本郷通り沿いに面した物件。 ■男女別トイレ		
		138.57㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			
7	階	41.91坪	670,560円	167,640円	8,046,720円	無	無	事務所	即日	分かれ			
		138.54㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			

KT-IIビル

東京都千代田区内神田1-3-9												神田店	松山
◇東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】C2出口徒歩5分													
1	階	12.19坪	176,755円	36,570円	1,414,040円	無	1ヶ月分	店舗・ 事務所	2021年 10月下旬予定	分かれ	■内神田不動通り沿い1階角地。 ■入居時期相談可能。 ■店舗可能！(飲食店舗不可)天井高2,700mm！賃料等応相談。		
		40.31㎡	14,500円	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			

加藤ビル(内神田)

東京都千代田区内神田1-5-4												神田店	川村
◇東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】A1出口徒歩5分													
2	階	35.76坪	429,120円	無	2,574,720円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■【大手町駅】、【神田駅】、【小川町駅】に徒歩圏内の立地です！ ■使いやすい間取り！ ■赤レンガが目印です！		
		118.21㎡	12,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			

一広グローバルビル

東京都千代田区内神田2-4-2												小伝馬町店	松山
◇JR山手線【神田駅】西口徒歩4分													
2	階	37.18坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年11月、JR各線【神田駅】西口から徒歩4分の立地で竣工しました。 ■東京メトロ各線【大手町駅】A2出口から徒歩5分。 ■執務室、EVホール、トイレ、給湯室のバランスがとれた使いやすいレイアウト		
		122.91㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
3	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
		122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
4	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
		122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
5	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
		122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
7	階	37.17坪	780,000円	賃料に含む	4,680,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月			
		122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
8	階	37.17坪	780,000円	賃料に含む	4,680,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月			
		122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
1102	号室	17.97坪	323,460円	賃料に含む	646,920円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	即日	0.5ヶ月			
		59.41㎡	18,000円	—	2ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

全農薬ビル														
東京都千代田区内神田3-3-4 ◇JR山手線【神田駅】南口徒歩2分	4	階	29.30坪	351,600円	賃料に含む	1,758,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【神田駅】徒歩2分の好立地 ■天井高2,550mmの開放感あるオフィス！ ■定期建物賃貸借契約となります。	神田店	勝本
			96.86㎡	12,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

S-Glanz KUDAN BLD.														
東京都千代田区飯田橋2-1-5 ◇東京メトロ東西線【九段下駅】7番出口徒歩4分	3	階	55.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル、2019年貸室・水回りリニューアル実施済！ ■受付・ガラスパーテーション会議室付！	麴町店	高橋(怜)
			184.55㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

永田町ガラスゲート														
東京都千代田区平河町2-16-9 ◇東京メトロ南北線【永田町駅】徒歩2分	2	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2017年10月、大規模リニューアル工事完了。 ■窓面の大きい、明るい室内。会議室・受付を設置しております。 ■都市と緑を望む、ルーフガーデンを設置しております。	麴町店	松本
			196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	5	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		麴町店	松本
			196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	8	階	57.19坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 3月1日予定	1ヶ月		麴町店	松本
			189.06㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

New!

紫ビル														
東京都千代田区有楽町1-2-14 ◇東京メトロ日比谷線【日比谷駅】A4出口徒歩3分	5	階	43.67坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	2022年 1月上旬予定	分かれ	■帝国ホテルが目の前にある視認性の高い立地です。 ■複数路線利用可能！ ■サービス店舗ご相談可能！	銀座店	森山
			144.36㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

協和ビル														
東京都千代田区六番町3-1 ◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】6番出口徒歩2分	4	階	16.21坪	259,360円	賃料に含む	1,037,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年3月、7+8階貸室・エントランスリニューアル工事完了！ ■東京メトロ有楽町線【麴町駅】徒歩2分、各線【市ヶ谷駅】徒歩5分、日テレ通り沿いの立地！	麴町店	高橋(怜)
			53.60㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			専任			
	7+8	階	32.61坪	586,980円	賃料に含む	2,934,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		麴町店	高橋(怜)
			107.82㎡	18,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

港区エリア														
虎ノ門宝寿会館														
東京都港区虎ノ門1-13-4 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩2分	2	階	55.34坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■耐震診断済。Is値0.6以上となっております。 ■トイレ・給湯が執務室外にあるため、レイアウトしやすい物件です。	赤坂店	並木(麻)
			182.94㎡	—	—	相談		無			専任			

升本ビル														
東京都港区虎ノ門1-7-6 ◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分	3	階	59.11坪	相談	177,330円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■立地良好、3面採光、レイアウトしやすい貸室です。 ■再契約ご相談可能です。 ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)
			195.40㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			

白井ビル														
東京都港区虎ノ門5-12-13 ◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分	6	階	15.84坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分、桜田通り沿いのコンパクトオフィス！ ■弁護士等の士業の方々におすすめ！諸条件ご相談ください！ ■詳細は担当:鈴木(080-4192-8904)までお問合せください。	赤坂店	鈴木(康)
			52.37㎡	—	—	相談		無			専任			

芝明月ビル														
東京都港区芝1-14-11 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩7分	6	階	25.03坪	250,300円	賃料に含む	1,501,800円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■男女別トイレ完備！ ■港区アドレスで賃料坪単価10,000円(共益費込)！ ■新耐震基準の25.03坪！5人～10人程度での使用のオフィスをお探しの方にオススメ！	浜松町店	久住
			82.74㎡	10,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

北海芝ビル														
東京都港区芝2-31-15 ◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分	4	階	137.68坪	2,202,880円	550,720円	26,434,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■アーチ型の吹き抜けが印象的な、視認性の良いビル！ ■高級感溢れるエントランスホール、御影石を使ったグレード感のあるEVホール！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	浜松町店	久住
			455.17㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			

marumoto芝公園														
東京都港区芝2-9-11 ◇都営三田線【芝公園駅】徒歩3分	1	階	52.97坪	874,005円	賃料に含む	6,992,040円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月	■2021年4月竣工の新築物件！ ■芝商店街も近くにあり、ランチ環境も充実しております。 ■事前のお問い合わせで内見も可能です！業種等ご相談ください！	浜松町店	真壁
			175.09㎡	16,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	2	階	58.65坪	967,725円	賃料に含む	7,741,800円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			193.89㎡	16,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	3	階	58.65坪	967,725円	賃料に含む	7,741,800円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			193.89㎡	16,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	4	階	58.65坪	967,725円	賃料に含む	7,741,800円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			193.89㎡	16,500円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	5	階	58.65坪	997,050円	賃料に含む	7,976,400円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			193.89㎡	17,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

サンコート芝公園														
東京都港区芝3-12-18	B1	階	49.43坪	519,015円	123,575円	3,633,105円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■都営三田線【芝公園駅】他、4路線4駅利用可能！ ■2016年、個別空調リニューアル済・2017年、貸室内照明LEDにリニューアル済！ ■業種相談可能！賃料等条件緩和のご相談をお気軽にお申し付けください。	浜松町店	久住
◇都営三田線【芝公園駅】徒歩5分			163.41㎡	10,500円	2,500円	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ビラ・アペックス田町														
東京都港区芝4-7-7	2	階	32.04坪	360,000円	30,000円	3,120,000円	1ヶ月分	備考参照	事務所	相談	分かれ	■2014年、耐震診断実施済！ ■2019年、エレベーターリニューアル工事済！ ■償却⇒事務所利用時：賃料の1ヶ月分 / サービス店舗利用時：賃料の2ヶ月分	浜松町店	武田
◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分			105.91㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	7	階	20.31坪	220,000円	30,000円	1,100,000円	1ヶ月分	備考参照	事務所	2021年 12月下旬予定	分かれ		浜松町店	武田
			67.13㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

+SHIFT MITA (旧:アイセ芝ビル)														
東京都港区芝5-3-2	B1	階	113.57坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	2022年 2月上旬予定	1ヶ月	■2020年12月、エントランスリニューアル工事完了！ ■2021年10月、5・6階貸室内リニューアル工事完了予定！	浜松町店	久住
◇都営三田線【三田駅】徒歩5分			375.45㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
	3	階	145.28坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月1日予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			480.29㎡	—	—	8ヶ月分		無			無			
	5	階	99.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			330.50㎡	—	—	7ヶ月分		無			無			
	6	階	99.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			330.50㎡	—	—	7ヶ月分		無			無			

キャナルスクエア芝浦														
東京都港区芝浦3-14-18	4	階	52.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■フリーレント相談可能！ ■会議室2部屋+テレカンブース2部屋付！	浜松町店	牛島
◇JR山手線【田町駅】徒歩5分			175.06㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			

Biz Feel 田町 (旧:オカザキ芝浦ビル)														
東京都港区芝浦3-6-5	2	階	37.06坪	926,500円	賃料に含む	5,559,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年9月、執務室リニューアル工事完了済！ ■受付台、会議室2室、テレカンブース完備のセットアップオフィス！ ■JR山手線【田町駅】徒歩3分の立地！	浜松町店	真壁
◇JR山手線【田町駅】芝浦口徒歩3分			122.53㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			無			
	3	階	37.06坪	926,500円	賃料に含む	5,559,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			122.53㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			無			

CANAL GATE SHIBAURA														
東京都港区芝浦4-12-38	2	階	62.59坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	■2019年6月、エントランスリニューアル工事済！ ■運河を一望するバルコニー付の開放感のあるプレミアムオフィス！ ■内装造作付のセットアップ物件！	浜松町店	武田
◇JR山手線【田町駅】徒歩8分			206.92㎡	—	—	10ヶ月分		無			無			
	3	階	71.03坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月29日予定	1ヶ月		浜松町店	武田
			234.80㎡	—	—	10ヶ月分		無			無			
	4	階	71.03坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	武田
			234.80㎡	—	—	10ヶ月分		無			無			

バルコ御成門														
東京都港区芝公園1-3-5	8	階	26.53坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月	■都営三田線【御成門駅】徒歩1分！！緑の静けさが広がる落ち着いたエリア。 ■男女別トイレ完備！！ ■居抜き相談可能オフィス！！	浜松町店	牛島
◇都営三田線【御成門駅】徒歩1分			87.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			

浜松町ウエストビル														
東京都港区芝公園2-10-4	4	階	12.57坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■フリーレント相談可能！お気軽にお問い合わせください。 ■増上寺、東京タワー、浜離宮等の観光スポットやランチ環境も充実しているエリア。 ■人気のデザイナーズオフィス！	浜松町店	久住
◇都営三田線【芝公園駅】徒歩4分			41.576㎡	—	—	4ヶ月分		無			無			

芝大門スクエア														
東京都港区芝大門1-3-5	2	階	29.12坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■目安賃料坪単価:22,000円(共益費込)！！ ■屋上テラスのある会議室(4名用・8名用)のセットアップオフィス！	浜松町店	武田
◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分			96.29㎡	—	—	5ヶ月分		無			無			

近鉄銀座中央通りビルⅢ														
東京都港区新橋1-7-10	4	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩2分の好立地！ ■4.5.6階は居抜きでの募集を行っております。6階は什器付となっております。	浜松町店	真壁
◇東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩2分			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			無			
	5	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			無			
	6	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			無			
	9	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			無			

新橋レングア通り会館															
東京都港区新橋2-14-3		4	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ	■フィットネスやスパ、ゲームセンターなどの開業を目指すテナント様にもお勧めの物件！ ■諸条件相談可能！事前予約にて内覧可能！ ■広告掲載厳禁	浜松町店	久住
◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分				362.02㎡	—	—	相談		媒介						
		5	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ		浜松町店	久住
				362.02㎡	—	—	相談		媒介						

クレグラン新橋Ⅲ															
東京都港区新橋3-4-8		8	階	23.72坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月	■5路線2駅利用可能！賃料等条件緩和のご相談をお気軽にお申し付けください。 ■トイレ清掃・通常廃棄物処理はビル側費用負担にて実施！	浜松町店	久住
◇JR山手線【新橋駅】徒歩5分				78.41㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

相鉄フレッサイン新橋烏森口															
東京都港区新橋4-10-2		2階A	号室	71.61坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	相談	0.5ヶ月	☆フリーレントキャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■現況中華料理の居抜き、約70坪の広々とした空間に造作あり！ ■諸条件、業種等(クリニック、フィットネスジム等)相談可能！	浜松町店	土田
◇JR山手線【新橋駅】徒歩4分				236.76㎡	—	—	12ヶ月分		無			媒介			

グリーンビル															
東京都港区新橋5-33-9		7	階	23.52坪	352,800円	47,040円	2,116,800円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営三田線【御成門駅】徒歩3分！ ■赤レングア通りに面する、三面採光で明るくレイアウトしやすいオフィス！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分				77.75㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

PORT ONE SHIMBASHI (旧:福森ビル)																
東京都港区新橋6-11-8		3	階	22.35坪	536,400円	賃料に含む	2,682,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆仲介業者様向け&年内FRキャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■リニューアル工事完了！（エントランス:2021年2月、3・5階:2021年7月、6・7階:2021年9月）	浜松町店	武田	
◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分				73.89㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無			賃主				
			5	階	22.35坪	536,400円	賃料に含む	2,682,000円	無	無	事務所	即日		1ヶ月	浜松町店	武田
					73.89㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無				賃主		
			6	階	21.15坪	507,600円	賃料に含む	2,538,000円	無	無	事務所	即日		1ヶ月	浜松町店	武田
					69.941㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無				賃主		
			7	階	15.42坪	354,660円	賃料に含む	1,773,300円	無	無	事務所	即日		1ヶ月	浜松町店	武田
					51.00㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無				賃主		

新橋アマノビル															
東京都港区西新橋1-5-10		8	階	25.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■2021年4月、男女別トイレリニューアル済！貸室内照明をLED化済！ ■事前予約にて内覧可能！賃料他、条件緩和のご相談お気軽にお申し付けください。 ■目安賃料坪単価:17,000円→14,000円(共益費込)に改定いたしました！！	浜松町店	久住
◇都営三田線【内幸町駅】徒歩1分				83.86㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

(仮称)第2南櫻ビル																
東京都港区西新橋2-20-1		2	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	■再開発でにぎわう虎ノ門エリアの新築物件！ ■春には貸室の窓から桜が望めます。	浜松町店	真壁	
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
			3	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定		1ヶ月	浜松町店	真壁
					164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無				媒介		
			4	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定		1ヶ月	浜松町店	真壁
					164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無				媒介		
			5	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定		1ヶ月	浜松町店	真壁
		164.94㎡			—	—	10ヶ月分	無		媒介						
		6	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	浜松町店	真壁		
				164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
		7	階	50.05坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	浜松町店	真壁		
				165.46㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				

上地ビル															
東京都港区西新橋3-15-3		3階BCD	室	36.10坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■【御成門駅】、【虎ノ門駅】、【神谷町駅】等、複数駅、複数路線が利用可能！ ■賃料、契約年数等、各種条件がご相談可能！現場事務所等の業種もご相談可能！	浜松町店	久住
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				119.33㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
			6	階	46.58坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日		1ヶ月	浜松町店
		153.98㎡			—	—	6ヶ月分	1ヶ月分		媒介					

ヤマキ第二ビル																
東京都港区西新橋3-4-2		4	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月6日予定	1ヶ月	■新駅である東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩6分の立地！ ■2021年1月、5階貸室内リニューアル完了済！ ■4・5・8階会議室付のセットアップオフィス！	浜松町店	真壁	
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩6分				123.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介				
			5	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日		1ヶ月	浜松町店	真壁
					123.55㎡	—	—	6ヶ月分		無				媒介		

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	8	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			123.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
加藤ビル														
東京都港区赤坂2-19-2														
◇東京メトロ南北線【溜池山王駅】徒歩2分														
	5	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月	■徒歩10分圏内で3駅3路線利用可能！ ■無柱で使いやすい室内！ ■内見可能！！ ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	6	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	内川
			95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
AKASAKA SUGAI BLDG.														
東京都港区赤坂2-20-19														
◇東京メトロ銀座線【溜池山王駅】徒歩4分														
	B1	階	47.96坪	719,400円	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩5分！ ■赤坂で飲食可能な店舗物件！ ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問合せください。	赤坂店	並木(麻)
			158.57㎡	15,000円	—	相談		無			媒介			
東都赤坂ビル														
東京都港区赤坂3-21-15														
◇東京メトロ銀座線【赤坂見附駅】徒歩2分														
New!	2階A	号室	33.20坪	431,600円	賃料に含む	1,726,400円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・丸ノ内線【赤坂見附駅】徒歩2分！ ■赤坂エリアのオフィスビル ■詳細は担当:内川(080-4346-3918)までお問い合わせください。	赤坂店	内川
			109.75㎡	13,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			専任			
ベストウエスタンホテルフイーノ東京赤坂														
東京都港区赤坂3-7-12														
◇東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分														
申込	B1F		56.57坪	相談	賃料に含む	—	相談	相談	店舗	即日	0.5ヶ月	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩3分、赤坂の中心街に位置する物件！ ■直接階段有の地下店舗区画！ ■業種、諸条件等柔軟にご相談いただけますので、お気軽にお問い合わせください。	赤坂店	構
			187.02㎡	—	—	相談		無			媒介			
TERRACE HILL AOYAMA														
東京都港区赤坂8-5-8														
◇東京メトロ銀座線【青山一丁目駅】徒歩4分														
申込	3	階	36.36坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月上旬予定	1ヶ月	■駐車場1台空ががございます。 ■開放感のあるテラス付オフィス！ ■会議室と執務室が区切られており、間仕切り不要！	赤坂店	内川
			120.21㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
			4	階	36.36坪	相談		賃料に含む			—			
120.21㎡	—	—	8ヶ月分	無	媒介									
	5	階	30.43坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月		赤坂店	内川
			100.60㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
Mayapada Shiodome Plaza														
東京都港区東新橋2-11-4														
◇都営三田線【御成門駅】徒歩5分														
申込	1	階	16.66坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■トイレ清掃は、ビル側費用負担にて実施！ ■窓面が広く、採光が取れる明るい室内！	浜松町店	土田
			55.07㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
			3	階	48.26坪	相談		賃料に含む			—			
159.55㎡	—	—	6ヶ月分	無	媒介									
	4	階	48.26坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田
			159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
TOWER FRONT 神谷町														
東京都港区東麻布1-3-8														
◇都営大江戸線【赤羽橋駅】徒歩6分														
申込	3	階	54.31坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年6月末、貸室内大規模リニューアル工事実施済！ ■東京タワー近くの桜田通り沿いのオフィス！ ■貸室内、東側の窓面からは、東京タワーが一望できます！	赤坂店	鈴木(康)
			179.55㎡	—	—	相談		無			媒介			
	6	階	36.39坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		赤坂店	鈴木(康)
			120.32㎡	—	—	相談		無			媒介			
南青山ヒルフラッツ														
東京都港区南青山1-26-5														
◇東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩2分														
	3	階	40.87坪	1,164,795円	賃料に含む	5,823,975円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩2分！！ ■内装付セットアップ物件！元住居区画をフルリノベーション！ ■8名用会議室、テレカンブース×2室設置済！	赤坂店	並木(麻)
			135.11㎡	28,500円	—	5ヶ月分		無			貸主			
クアルソ南青山														
東京都港区南青山3-3-6														
◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分														
	2	階	52.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■会議室設置済！ハイグレードなセットアップオフィス！ ■木目を基調とした明るい室内！天井も高く、開放感があります。 ■スライドパーティションの導入により、室内を2分割できる実用的なオフィス！	渋谷店	西村
			173.68㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
モーブ南青山														
東京都港区南青山4-26-2														
◇東京メトロ半蔵門線【表参道駅】徒歩9分														
	3	階	28.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	住居・ 事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線【表参道駅】徒歩9分！ ■2006年、耐震補強工事済！ ■貸室内はシンメトリーになっており、執務室と会議室と分けてご利用いただけます！	渋谷店	室橋
			92.62㎡	—	—	相談		無			媒介			
SVAX大門ビル														
東京都港区浜松町2-1-20														
◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分														
条件改定	3	階	71.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■東京タワーを望む店舗物件！ ■視認性の高い大門交差点付近に所在しています。 ■飲食店舗、クリニック等、その他業種のご相談は担当までお気軽にお問い合わせください。	浜松町店	牛島
			236.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	71.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		浜松町店	牛島
			236.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
	9	階	71.54坪 236.50㎡	相談 —	賃料を含む —	— 8ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	店舗	相談	1ヶ月 媒介		浜松町店	牛島
浜松町ビル														
東京都港区浜松町2-10-1 ◇JR山手線【浜松町駅】徒歩2分	5	階	57.51坪 190.12㎡	1,035,180円 18,000円	172,530円 3,000円	6,211,080円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月 代理	■2021年10月、執務室、トイレ、給湯リニューアル工事予定！ ■デザイン性が高く、外観が特徴的なビル！ ■当社サブリース物件です。 ■周辺には飲食店舗も多く、JR山手線【浜松町駅】徒歩2分の立地！	浜松町店	土田
蓮見ビル														
東京都港区北青山2-11-15 ◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分	1	階	40.08坪 132.50㎡	相談 —	賃料を含む —	— 6ヶ月分	1ヶ月分	無 1ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分、白を基調とした外観が特徴的なビルです！ ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の12ヶ月分となります。 ■詳細は担当：構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	渋谷店	構
丸井ビル														
東京都港区麻布十番2-5-13 ◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分	3	階	22.00坪 72.73㎡	350,000円 —	25,000円 —	2,100,000円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 1ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■細部にまでこだわりを感じさせる、デザイン性の高いオフィスビル！ ■採光もとれ、明るい貸室です。 ■詳細は担当：並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	赤坂店	並木(麻)

新宿区エリア

四谷NSビル														
東京都新宿区荒木町13-2 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分	4	階	24.42坪 80.74㎡	相談 —	賃料を含む —	— 6ヶ月分	1ヶ月分	無 無	住居・ 事務所	2021年 11月下旬予定	1ヶ月 媒介	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2019年3月、貸室内リニューアル完了済！受付・会議室付オフィス！ ■詳細は担当：佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹

四谷荒木町スクエア														
東京都新宿区荒木町5 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分	1	階	53.60坪 177.20㎡	964,800円 18,000円	賃料を含む —	5,788,800円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月 専任	■会議室付セットアップオフィス！ ■2016年12月下旬、外観リニューアル工事完了済！洗練されたモダンな外観！ ■詳細は担当：佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹

TOHMA高田馬場														
東京都新宿区高田馬場2-1-2 ◇東京メトロ副都心線【西早稲田駅】徒歩4分	1	階	40.23坪 133.01㎡	1,000,000円 —	賃料を含む —	8,000,000円 8ヶ月分	1ヶ月分	無 2ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
	2	階	55.92坪 184.86㎡	1,100,000円 —	賃料を含む —	8,800,000円 8ヶ月分	1ヶ月分	無 2ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任		新宿店	末次
	1+2	階	96.15坪 317.87㎡	2,100,000円 —	賃料を含む —	16,800,000円 8ヶ月分	1ヶ月分	無 2ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任		新宿店	末次
	6	階	36.83坪 121.76㎡	478,790円 13,000円	117,856円 3,200円	2,872,740円 6ヶ月分	1ヶ月分	無 2ヶ月分	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月 専任		新宿店	末次

第二太郎ビル														
東京都新宿区四谷2-10 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分	6	階	42.65坪 141.00㎡	597,100円 14,000円	無 —	2,388,400円 4ヶ月分	1ヶ月分	無 無	事務所	即日	1ヶ月 専任	■天高2,650mm。2面採光の明るいオフィス！ ■東京メトロ丸ノ内線【四ツ谷駅】徒歩7分！新宿通りに面するオフィスビル！ ■詳細は担当：末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次

大村ビル														
東京都新宿区四谷2-11 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分	B1+1	階	26.87坪 88.82㎡	600,000円 —	賃料を含む —	6,000,000円 10ヶ月分	1ヶ月分	2ヶ月分 1ヶ月分	店舗	即日	分かれ 媒介	■新宿通りに面する視認性の高い店舗区画！ ■2015年3月、耐震補強工事実施済！ ■詳細は担当：吉田(080-7187-9334)までお問い合わせください。	新宿店	吉田(裕)

ワールド四谷ビル														
東京都新宿区四谷4-3-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩3分	B1	階	36.43坪 120.44㎡	728,600円 20,000円	無 —	8,743,200円 12ヶ月分	無	無 無	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了済！ ■3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当：上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
	7	階	27.61坪 91.27㎡	相談 —	賃料を含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	事務所	即日	分かれ 専任		新宿店	上野

TERRACE SITE 四谷														
東京都新宿区四谷三栄町12-7 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分	4	階	23.64坪 78.16㎡	相談 —	賃料を含む —	— 6ヶ月分	無	無 無	住居・ 事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月 専任	■2020年3月、貸室内リニューアル工事完了済！ ■2020年10月、エントランスリニューアル工事完了済！	新宿店	吉田(裕)

寺島ビル														
東京都新宿区四谷三栄町15-9 ◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩6分	1	階	56.62坪 187.20㎡	相談 —	相談 —	相談 8ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■諸条件相談可能！ ■詳細は担当：荒井(携帯090-9953-1322)までお問合せ下さい。	新宿店	荒井

ネオ寺島ビル														
東京都新宿区四谷三栄町8-7 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分	1	階	18.64坪 61.65㎡	298,240円 16,000円	賃料を含む —	1,789,440円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月 専任	■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩8分！ ■詳細は担当：荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			3	階	25.02坪 82.72㎡	400,320円 16,000円	賃料を含む —	2,401,920円 6ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分 無	事務所		即日	1ヶ月 専任

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

太田ビル														
東京都新宿区四谷三栄町9-6 ◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩4分	2	階	61.02坪	976,320円	183,060円	7,810,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■当社サブリース物件です。 ■セットアップオフィスとなります！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			201.72㎡	16,000円	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分			貸主			
	4	階	61.02坪	976,320円	183,060円	7,810,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
			201.72㎡	16,000円	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分			貸主			

MTビル														
東京都新宿区市谷田町2-31-1 ◇東京メトロ南北線【市ヶ谷駅】徒歩3分	1	階	24.60坪	565,800円	無	3,394,800円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■4路線利用可能な【市ヶ谷駅】徒歩圏内の築浅オフィスビル！！ ■1階路面物件です！軽飲食店舗ご相談可能。 ■事務所仕様でのお引きも渡し相談可能！	麹町店	高橋(怜)
			81.35㎡	23,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			

THE GATE ICHIGAYA														
東京都新宿区市谷田町3-6 ◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5出口徒歩4分	10	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。	麹町店	高橋(怜)
			58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

玉屋ビル														
東京都新宿区新宿1-14-12 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分	201	号室	61.00坪	945,500円	152,500円	6,618,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 11月予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分！新耐震基準！ ■詳細は担当:荒井(携帯090-9953-1322)までお問い合わせ下さい。	新宿店	荒井
			201.65㎡	15,500円	2,500円	7ヶ月分		無			専任			

新宿マルネビル														
東京都新宿区新宿1-23-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分	202	号室	38.70坪	851,400円	無	6,811,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■1階はコンビニエンスストア！ ■重厚感のあるエントランス！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
			127.954㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

YKB新宿御苑															
東京都新宿区新宿1-3-8 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分	条件改定	903	号室	22.44坪	336,600円	賃料に含む	2,019,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 10月上旬予定	0.5ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分 ■2017年11月内装リフォーム済。デザイン性のある物件となっております。 ■詳細は担当:藤田(080-4346-2860)までお問い合わせください。	新宿店	藤田
				74.21㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

Verde Vista 新宿御苑															
東京都新宿区新宿1-34-5 ◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分	New!	5	階	61.14坪	825,390円	213,990円	4,952,340円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 2月上旬予定	分かれ	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分！ネット面積です！ ■内見はいつでも可能です！ ■詳細は担当:外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。	新宿店	外牧
				202.12㎡	13,500円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			

ライオンズマンション新宿御苑前第2														
東京都新宿区新宿2-13-11 ◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分	1102	号室	16.67坪	216,710円	無	1,300,260円	1ヶ月分	2ヶ月分	住居・事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分！新宿駅も徒歩圏内です！ ■詳細について2階は担当:上野(携帯:080-4346-2691)、 1102号室は担当:立和田(携帯:080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
			55.1088㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

第3大谷ビル														
東京都新宿区新宿3-23-4 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩3分	5	階	20.00坪	560,000円	賃料に含む	5,600,000円	1ヶ月分	3ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩3分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			66.12㎡	28,000円	—	10ヶ月分		無			専任			

東計ビル														
東京都新宿区西新宿1-16-8 ◇JR山手線【新宿駅】徒歩4分	3	階	14.00坪	392,000円	賃料に含む	4,704,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	即日	分かれ	■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
			46.28㎡	28,000円	—	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ダイヤモンドビル															
東京都新宿区西新宿8-12-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【西新宿駅】徒歩2分	条件改定	6	階	19.96坪	299,400円	39,920円	1,796,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 11月上旬予定	分かれ	■青梅街道沿い、東京メトロ丸ノ内線【西新宿駅】徒歩2分！アクセスに便利です！ ■二面採光、室内も整形でレイアウトし易いです！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
				65.98㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			専任			
	条件改定	9	階	19.96坪	299,400円	39,920円	1,796,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ		新宿店	末次
				66.00㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			専任			

新宿サンエービル														
東京都新宿区大久保1-2-17 ◇東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口徒歩1分	5	階	34.33坪	480,620円	51,495円	2,403,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■明治通りに面する開放感のある物件です。男女別トイレ完備！ ■東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口から徒歩1分の立地です！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
			113.49㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			
	9	階	34.33坪	480,620円	51,495円	2,403,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	佐竹
			113.49㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			

菱秀神楽坂ビル														
東京都新宿区中里町29-3 ◇東京メトロ東西線【神楽坂駅】徒歩5分	1	階	73.34坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ東西線【神楽坂駅】徒歩5分。 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
			242.45㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			

新宿酒販会館														
東京都新宿区百人町1-23-7 ◇JR中央線・総武線各駅停車【大久保駅】徒歩4分	5階B	室	8.56坪	94,160円	賃料に含む	564,960円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ	■JR中央線【大久保駅】徒歩4分!外国籍のお客様もご相談可能です。 ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
			28.30㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
北新宿君嶋ビル													
東京都新宿区北新宿4-8-16													
◇JR中央線・総武線各駅停車【東中野駅】徒歩10分													
5階A	室	29.11坪	247,435円	101,885円	1,732,045円	1ヶ月分	2ヶ月分	診療所	即日	1ヶ月	■小滝橋交差点に面する角地につき視認性高いです！ ■敷地内駐車場有(月額税抜30,000~50,000円/台) ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
		96.23㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			
5階B	室	20.85坪	177,225円	72,975円	1,240,575円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
		68.93㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			
6	階	49.96坪	424,660円	174,860円	2,972,620円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
		165.16㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			
7	階	49.07坪	417,095円	171,745円	2,919,665円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
		162.21㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			
8	階	49.96坪	424,660円	174,860円	2,972,620円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	荒井
		165.16㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介			

渋谷区エリア

渋谷ホームズ

東京都渋谷区宇田川町2-1													
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩7分													
320	号室	10.65坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	相談	分かれ	■公園通りに面する立地！ ■NHK、渋谷区法務局、渋谷区役所近く！ ■オートロック、コンシェルジュサービスで安心のセキュリティ！	渋谷店	西村
		35.21㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

J+Rサイドビル

東京都渋谷区宇田川町33-10														
◇JR山手線【渋谷駅】ハチ公口徒歩6分														
申込	7	階	21.61坪	713,130円	賃料に含む	5,705,040円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■飲食店舗可能！ ■袖看板も無償提供！ ■諸条件相談ご相談可能！	渋谷店	比嘉
			71.44㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	21.33坪	703,890円	賃料に含む	5,631,120円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月		渋谷店	比嘉
			70.54㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

Navi渋谷V

東京都渋谷区円山町5-5														
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分														
申込	2	階	57.70坪	相談	173,100円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■ご成約時、償却1ヶ月取得で賃料の1ヶ月分を手数料としてお支払いいたします！ ■2015年10月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■詳細は担当:構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	渋谷店	構
			190.74㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			

恵比寿クロスサード

東京都渋谷区恵比寿2-6-26														
◇JR山手線【恵比寿駅】東口徒歩8分														
条件改定	1階B	区画	15.94坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2018年10月、外観・エントランス等大規模リニューアル工事実施済のセットアップオフィス！ ■2面窓で光が差し込み、風通し良好！	渋谷店	室橋
			52.71㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	4	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	室橋
			103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			

サニーガーデン

東京都渋谷区恵比寿西1-6-7														
◇東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分														
New!	1	階	23.34坪	816,900円	賃料に含む	8,169,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分の立地！ ■1階:サービス店舗ご相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください！ ■501号室:二部屋に分かれているため用途ごとに使い分けが可能です！	渋谷店	比嘉
			77.16㎡	35,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
	501	号室	11.30坪	226,000円	賃料に含む	1,356,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ		渋谷店	比嘉
			37.38㎡	20,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

NSEビル

東京都渋谷区恵比寿西2-3-2													
◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩6分													
3	階	24.02坪	432,360円	48,040円	2,594,160円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2020年10月上旬、貸室内リニューアル実施済！ ■諸条件等ご相談可能！お早めにご内覧下さい！	渋谷店	西村
		79.40㎡	18,000円	2,000円	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

広尾オフィスビル

東京都渋谷区広尾1-3-18														
◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩5分														
4	階	96.00坪	2,092,800円	288,000円	25,113,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■2017年6月、耐震補強工事実施済！ ■2017年8月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■諸条件ご相談可能！詳細は担当:西村(070-1259-0306)までお問い合わせください。	渋谷店	西村	
		317.00㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介				
	4階A	室	66.00坪	1,438,800円	198,000円	17,265,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談		1ヶ月	渋谷店	西村
			218.18㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分				媒介		
	4階B	室	30.00坪	654,000円	90,000円	7,848,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談		1ヶ月	渋谷店	西村
			99.17㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分				媒介		
	7	階	96.00坪	2,092,800円	288,000円	25,113,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談		1ヶ月	渋谷店	西村
			317.00㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分				媒介		

ステージ神宮前Ⅱ

東京都渋谷区神宮前2-12-2													
◇JR中央線・総武線各駅停車【千駄ヶ谷駅】徒歩9分													
3	階	53.34坪	800,100円	106,680円	6,400,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩8分！ ■外苑西通り沿い！ ■詳細は担当:関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
		176.34㎡	15,000円	2,000円	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
-------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

JECTONE神宮前ビル													
東京都渋谷区神宮前2-14-18													
◇JR山手線【原宿駅】徒歩13分													
1	階	28.72坪	1,062,640円	86,160円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩10分！ ■スケルトン渡し、設備等設置しての引渡しもご相談可能です！ ■コンクリート打ち放しのお洒落な物件です！	渋谷店	高橋(茉)
		94.94㎡	37,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
2	階	44.16坪	1,104,000円	132,480円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	高橋(茉)
		145.98㎡	25,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
3	階	44.15坪	1,037,525円	132,450円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	高橋(茉)
		145.95㎡	23,500円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			

パストラレーレ神宮前													
東京都渋谷区神宮前2-25-4													
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩9分													
5	階	29.40坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年9月17日(金)11:00～17:00(受付:5階) ■2020年1月中旬、エントランスリニューアル実施済！ ■2021年5月、貸室内・空調設備・トイレ・給湯りリニューアル実施済！	渋谷店	高橋(茉)
		97.19㎡	—	—	相談		無			媒介			

HIBICA神宮前													
東京都渋谷区神宮前3-20-4													
◇JR山手線【原宿駅】徒歩8分													
B1+1	階	45.16坪	2,709,600円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■物販店舗や美容室、クリニック等各種用途相談可能！ ■詳細は担当:小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
		149.31㎡	60,000円	—	相談		無			貸主			
2	階	22.65坪	1,019,250円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月		渋谷店	小林
		74.90㎡	45,000円	—	相談		無			貸主			
B1+1+2	階	67.82坪	3,728,850円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月		渋谷店	小林
		224.21㎡	—	—	相談		無			貸主			

(仮称)神宮前三丁目新築PJ													
東京都渋谷区神宮前3-21(枝番未定)													
◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】徒歩4分													
1	棟	129.14坪	6,000,000円	無	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■1棟利用の店舗ビル！各種用途相談可能！ ■事務所での利用も相談可能です！ ■詳細は担当:小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
		426.91㎡	—	—	相談		無			貸主			

J-Cube C棟													
東京都渋谷区神宮前6-12-6													
◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】7番出口徒歩5分													
1	階	27.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■人気の神宮前エリアに位置する1階路面店舗物件！ ■物販、サービス店舗等、業種ご相談ください！ ■詳細は担当:小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
		89.76㎡	—	—	9ヶ月分		無			媒介			

セロンビル													
東京都渋谷区神泉町11-7													
◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩5分													
5	階	57.31坪	1,031,580円	171,930円	10,315,800円	1ヶ月分	備考参照	事務所	即日	分かれ	■旧山手通り沿い！二面採光の明るい貸室！ ■吹き抜けで高級感のあるエントランス！ ■償却⇒賃料及び共益費の2ヶ月分	渋谷店	小林
		189.47㎡	18,000円	3,000円	10ヶ月分		無			媒介			

ルート神南ビル													
東京都渋谷区神南1-5-13													
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩9分													
6	階	31.78坪	699,160円	95,340円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■ガラス張りで清潔感のある外観！ ■6人掛け会議室とテレカンブースを2つ設置予定！ ■詳細は担当:小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。	渋谷店	小林
		105.06㎡	22,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			
7	階	31.78坪	699,160円	95,340円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ		渋谷店	小林
		105.06㎡	22,000円	3,000円	相談		1ヶ月分			媒介			

ダヴィンチ千駄ヶ谷													
東京都渋谷区千駄ヶ谷1-30-8													
◇JR中央線・総武線各駅停車【千駄ヶ谷駅】徒歩2分													
1階102	号室	42.28坪	1,268,400円	賃料に含む	11,415,600円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■1階:路面店舗区画！飲食店舗相談可能！ ■502号室:居抜き相談可能！！ ■601+602号室:三面採光で新宿御苑と新国立競技場を一望！	渋谷店	比嘉
		139.77㎡	30,000円	—	9ヶ月分		無			媒介			
502	号室	27.08坪	568,680円	賃料に含む	4,549,440円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		渋谷店	比嘉
		89.53㎡	21,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			
601+602	号室	47.04坪	987,840円	賃料に含む	7,902,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		渋谷店	比嘉
		155.50㎡	21,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

北参道DTビル													
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-16-7													
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分													
3	階	50.68坪	相談	152,040円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分！ ■整形無柱のガラスカーテンウォールビル！ ■詳細は担当:関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
		167.56㎡	—	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
6	階	34.29坪	相談	102,870円	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		渋谷店	関
		113.36㎡	—	3,000円	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ヴォーグ代官山 I													
東京都渋谷区代官山町18-6													
◇東急東横線【代官山駅】徒歩3分													
3	階	22.00坪	500,000円	無	3,000,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■デザイナーズオフィスの居抜き物件！ ■ガラスカーテンウォールが特徴的で洒落な外観！ ■窓面が大きく、光が差し込む明るいオフィス！	渋谷店	西村
		72.23㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

新宿成和ビル													
東京都渋谷区代々木2-11-20													
◇都営新宿線【新宿駅】6番出口徒歩1分													
8	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■JR各線【新宿駅】徒歩5分の立地！甲州街道沿い、角地、視認性良好！ ■店舗系のお客様必見です！定期借家契約(年相談)に変更になりました。 ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
		65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麴町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■赤坂店：03-5545-4680 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
	9	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	新宿店	佐竹
			65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任		
	8+9	階	39.58坪	1,029,080円	118,740円	7,203,560円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	新宿店	佐竹
			130.84㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任		

新宿カメヤビル													
東京都渋谷区代々木3-26-2	4	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	佐竹
◇JR山手線【新宿駅】徒歩11分			142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介		

西新宿ミノシマビル													
東京都渋谷区代々木4-29-4	1	階	101.98坪	1,529,700円	無	15,297,000円	0.5ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	藤田
◇京王線【初台駅】徒歩4分			337.15㎡	15,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介		
	2	階	112.13坪	1,681,950円	無	16,819,500円	0.5ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	新宿店	藤田
			370.67㎡	15,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介		

キタ・ビルデンス													
東京都渋谷区東1-1-36	2階201	号室	53.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	渋谷店	室橋
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分			175.81㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介		

渋谷エポックビル													
東京都渋谷区東2-6-18	2	階	42.36坪	636,586円	29,567円	5,092,689円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	分かれ	渋谷店	関
◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩9分			140.04㎡	15,028円	698円	8ヶ月分		無			専任		

一番ビル													
東京都渋谷区道玄坂1-3-11	5	階	23.80坪	666,400円	賃料に含む	6,664,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗	即日	1ヶ月	渋谷店	西村
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩2分			78.68㎡	28,000円	—	10ヶ月分		無			媒介		

セントラル共立ビル													
東京都渋谷区道玄坂2-16-5	1	階	27.90坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	渋谷店	構
◇東京メトロ半蔵門線【渋谷駅】徒歩2分			92.23㎡	—	—	9ヶ月分		2ヶ月分			媒介		

品川区エリア														
U's-1ビル														
東京都品川区西五反田7-1-10	条件改定	2	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤
◇JR山手線【五反田駅】徒歩8分				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		
	条件改定	3	階	65.23坪	1,435,060円	賃料に含む	8,610,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤
				215.64㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		
	条件改定	4	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤
				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		
	条件改定	5	階	65.23坪	1,435,060円	賃料に含む	8,610,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤
				215.64㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		

PRELUDE-M (プレリユード-エム)													
東京都品川区西大井4-25-6	3	階	39.27坪	314,160円	20,000円	1,884,960円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	分かれ	五反田店	町田
◇JR京浜東北線【大森駅】徒歩11分			129.81㎡	8,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		

五反田不二越ビル													
東京都品川区東五反田5-23-7	3階B	室	52.51坪	相談	157,530円	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月	五反田店	岩淵
◇JR山手線【五反田駅】徒歩3分			173.59㎡	—	3,000円	7ヶ月分		無			媒介		
	4	階	97.01坪	相談	291,030円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	岩淵
			320.70㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介		
	6	階	74.84坪	相談	224,520円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	岩淵
			247.41㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介		

エクシズビル													
東京都品川区東大井5-26-22	9	階	57.30坪	744,900円	171,900円	5,959,200円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	五反田店	榎畑
◇JR京浜東北線【大井町駅】徒歩4分			189.42㎡	13,000円	3,000円	8ヶ月分		無			媒介		

舟正ビル													
東京都品川区北品川1-16-1	2	階	35.48坪	496,720円	賃料に含む	2,980,320円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	榎畑
◇京浜急行線【北品川駅】徒歩6分			117.29㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麴町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■赤坂店：03-5545-4680	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638

染谷ビル															
東京都品川区北品川2-9-22		1	階	11.71坪	227,272円	賃料に含む	1,590,904円	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ 媒介	■京急本線【新馬場駅】徒歩4分！ ■近隣に多数店舗が立ち並ぶ人通りのある立地です！ ■詳細は担当：岩淵(090-9150-4878)までご連絡ください！	五反田店	岩淵
◇京急本線【新馬場駅】徒歩4分				38.74㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分						

大田区エリア															
西蒲田7丁目ビル															
東京都大田区西蒲田7-46-12		1	棟	103.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分の立地です。 ■1~2階飲食店舗可能です！	五反田店	町田
◇JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分				342.97㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

目黒区エリア																
TERRA PORT MEGURO (旧:目黒TSビル)																
東京都目黒区下目黒2-17-18		申込	B1	階	26.64坪	532,800円	賃料に含む	3,196,800円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆年内FRキャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■受付や会議室(家具付)が設置された内装造作付デザインオフィス！ ■詳細は担当：町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
◇JR山手線【目黒駅】正面口徒歩8分					88.08㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			2	階	31.96坪	735,080円	賃料に含む	4,410,480円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		五反田店	町田
					105.67㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			4	階	30.84坪	709,320円	賃料に含む	4,255,920円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		五反田店	町田
					101.97㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
			5	階	25.06坪	576,380円	賃料に含む	3,458,280円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		五反田店	町田
					82.86㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

F&Tビル																
東京都目黒区下目黒2-19-6		2	階	48.11坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2017年11月:EVホール・トイレ、12月:エントランス リニューアル工事実施済！ ■2階は居抜き引渡し、4階は内装造作付オフィス！（受付・会議室1室） ■業種については担当：町田(090-1760-4578)までご相談ください。	五反田店	町田	
◇JR山手線【目黒駅】徒歩8分				159.04㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介				
			4	階	44.77坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日		1ヶ月	五反田店	町田
					148.02㎡	—	—	6ヶ月分		無				媒介		

文京区エリア															
PAL音羽ビル															
東京都文京区音羽1-20-16		3	階	22.46坪	240,000円	賃料に含む	1,440,000円	無	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2019年8月、エントランスリニューアル済！スタイリッシュで明るく生まれ変わりました！ ■音羽通りに面しており、周辺環境も明るく閑静なエリアです。 ■貸室内は三面採光で明るく開放的です。	麴町店	高橋(怜)
◇東京メトロ有楽町線【護国寺駅】徒歩4分				74.25㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

プライム小石川ビル (旧:ユニゾ小石川ビル)																
東京都文京区小日向4-2-6		New! New! New! New! New! New!	B1	階	44.35坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■春日通り沿いで視認性良好！ ■2面採光で明るさ良好！ ■東京メトロ丸の内線【茗荷谷駅】徒歩5分！	神田店	勝本
◇東京メトロ丸の内線【茗荷谷駅】1番出口徒歩5分					146.62㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
			1	階	70.35坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		神田店	勝本
					232.58㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
			2	階	83.76坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		神田店	勝本
					276.91㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
			3	階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		神田店	勝本
					210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
			4	階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		神田店	勝本
					210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
			5	階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		神田店	勝本
					210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主			
		6	階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	神田店	勝本		
				210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主				
		8	階	68.72坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	神田店	勝本		
				227.16㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主				
		9	階	68.72坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	神田店	勝本		
				227.16㎡	—	—	10ヶ月分		無			貸主				

MASSビルディング															
東京都文京区湯島2-16-10		5	階	39.30坪	510,900円	賃料に含む	2,554,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■2020年5月、貸室内・水回り(給湯室・男女別トイレ)リニューアル工事完了済 ■閑静なオフィス ■レイアウトプランあり(6名用会議室・20席執務室・リフレッシュルーム)	神田店	松山
◇東京メトロ丸の内線【本郷三丁目駅】徒歩8分				129.92㎡	13,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

湯島不二ビル

東京都文京区湯島3-13-8	601	号室	35.68坪	463,840円	賃料に含む	3,710,720円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 10月1日予定	1ヶ月	■2017年7月、水道配管更新工事完了！ ■複数路線が徒歩10分圏内で利用可能なアクセスのよい立地！ ■昌平橋沿いで視認性良好！	神田店	勝本
◇東京メトロ銀座線【末広町駅】徒歩3分			117.97㎡	13,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

THE HILLS HONGO

東京都文京区本郷2-17-12	6	階	49.17坪	934,230円	賃料に含む	5,605,380円	無	無	事務所	2021年 11月26日予定	1ヶ月	■2020年、室内・エントランス・EVホールリニューアル工事済！ ■文京区エリアのセットアップオフィス！ ■御影石張りの重厚感ある外観です！	神田店	高橋(優)
◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】1番出口徒歩4分			162.55㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

ICNビル

東京都文京区本郷2-27-17 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口徒歩1分	条件改定	2階B	室	29.52坪	354,240円	賃料に含む	2,125,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年10月12日(火)11:00~17:00(受付:2階) ☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■室内専用男女別トイレ！	神田店	勝本
				97.58㎡	12,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	条件改定	5階B	室	29.52坪	354,240円	賃料に含む	2,125,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
				97.58㎡	12,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

本郷K&Kビル

東京都文京区本郷3-30-10	5+6	階	49.90坪	898,200円	賃料に含む	5,389,200円	無	無	住居・事務所	相談	1ヶ月	■2019年2月、エントランスのリニューアル工事完了済 ■セットアップオフィス(受付・会議室4名席・8名席造作あり) ■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】より徒歩3分の立地	神田店	松山
◇都営大江戸線【本郷三丁目駅】5番出口徒歩2分			164.97㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

台東区エリア

秋葉原富士ビル

東京都台東区秋葉原5-8 ◇JR山手線【秋葉原駅】中央改札口徒歩7分	New!	2	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2022年 1月下旬予定	1ヶ月	■大通り(蔵前橋通り)沿いの内装造作付リニューアルオフィス！ ■2021年10月、共用屋上テラス設置予定！ ■JR各線【秋葉原駅】を含め、複数路線が徒歩10分圏内で利用可能！	神田店	川添
				171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		4	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月			
				171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		5	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月			
				171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
		6	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月			
				171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
7	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 10月中旬予定	1ヶ月					
		171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
8	階	49.82坪	1,195,680円	賃料に含む	7,174,080円	無	無	事務所	即日	1ヶ月					
		164.72㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					

一般財団法人東京新潟県人会館

東京都台東区上野1-13-6	1	階	30.027坪	720,648円	賃料に含む	5,765,184円	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2020年11月新築。飲食店舗可能。スケルトン渡し。事務所仕様をご希望の際はご相談ください。 ■当社サプリース物件です。 ■詳細は担当 松山(03-6262-3638)までお問い合わせください。	神田店	松山
◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩1分			99.26㎡	24,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

アメ横センタービル

東京都台東区上野4-7-8 ◇JR山手線【上野駅】C7出口徒歩1分	申込	1階3	号室	5.55坪	800,000円	賃料に含む	4,800,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■上野のディープスポット「アメ横商店街」の中心に位置！ ■グルメやスポーツ用品、生活雑貨等のテナント様が多く連ねております！ ■北の玄関口【上野駅】から徒歩1分	神田店	川添
				18.36㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		1階18	号室	4.57坪	457,000円	賃料に含む	2,285,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				15.11㎡	100,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		1階24~26	号室	6.48坪	388,800円	賃料に含む	1,944,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				21.42㎡	60,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		1階33	号室	3.18坪	190,800円	賃料に含む	954,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				10.51㎡	60,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		2階3	号室	5.29坪	185,150円	賃料に含む	925,750円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				17.48㎡	35,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		2階12B,13	号室	10.10坪	353,500円	賃料に含む	1,767,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				33.38㎡	35,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
		2階16-1+2	号室	7.64坪	270,000円	賃料に含む	1,350,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月			
				25.28㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
2階17	号室	6.33坪	220,000円	賃料に含む	1,100,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月					
		20.95㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任					
2階20	号室	4.00坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月					
		13.22㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任					

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
申込	2階1+2	号室	9.14坪	319,900円	賃料に含む	1,599,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		30.20㎡	35,000円	—	5ヶ月分	無		専任						
	2階S2-3	号室	3.92坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		12.97㎡	—	—	4ヶ月分	無		専任						
	2階S2-4	号室	4.70坪	165,000円	賃料に含む	660,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		15.53㎡	—	—	4ヶ月分	無		専任						
	3階2	号室	7.09坪	220,000円	賃料に含む	1,100,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		23.46㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任						
	3階4	号室	6.37坪	191,100円	賃料に含む	955,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		21.05㎡	30,000円	—	5ヶ月分	無		専任						
3階7A	号室	26.68坪	800,400円	賃料に含む	4,802,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	88.19㎡	30,000円	—	6ヶ月分	無		専任							
3階7B	号室	16.70坪	500,000円	賃料に含む	3,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	55.22㎡	—	—	6ヶ月分	無		専任							
4階M-5	号室	15.58坪	300,000円	賃料に含む	1,500,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	51.51㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任							

Biz-ark浅草橋駅前														
東京都台東区浅草橋1-9-13														
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩1分														
New!	3	階	48.70坪	974,000円	賃料に含む	5,844,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年8月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了済！ ■内装家具付きモデルオフィス！ ■大通り(江戸通り)沿いで視認性良好！	神田店	川添
			161.02㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
7	階	48.70坪	974,000円	賃料に含む	5,844,000円	無	無	事務所	2022年 3月上旬予定	1ヶ月	神田店		川添	
		161.02㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			貸主				

TJビル														
東京都台東区浅草橋3-1-1														
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分														
	4	階	35.12坪	386,320円	賃料に含む	2,317,920円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■ガラス張りでスタイリッシュな外観が魅力！ ■現テナント様の退去後、リニューアル工事実施予定(水回り等) ■事前連絡で内見可能！諸条件担当までご相談下さい。	小伝馬町店	高井良
			116.10㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

SEIWA EAST FACE														
東京都台東区浅草橋5-19-5														
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩6分														
	4	階	42.49坪	637,350円	賃料に含む	4,461,450円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年10月竣工の新築オフィスビル！ ■【秋葉原駅】・【浅草橋駅】の2駅利用可能な立地！	浜松町店	石田
			140.47㎡	15,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
5	階	42.49坪	764,820円	賃料に含む	5,353,740円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	浜松町店		石田	
		140.47㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			専任				

ブライツ秋葉原 (旧:KDビル)														
東京都台東区台東1-24-9														
◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩10分														
条件改定	2	階	44.93坪	853,670円	賃料に含む	3,414,680円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年9月16日(火)11:00~16:00(受付:3階) ☆キャンペーン実施中☆(2021年9月末日迄)詳細は担当者まで！ ■日本屈指のオフィス街『秋葉原』に所在！ ■什器・内装造作付きデザイナーズオフィス！	神田店	上原
			148.56㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			貸主			
条件改定	3	階	44.93坪	853,670円	賃料に含む	3,414,680円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	上原
			148.56㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			貸主			
条件改定	5	階	44.93坪	876,135円	賃料に含む	3,504,540円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	上原
			148.56㎡	19,500円	—	4ヶ月分		無			貸主			

アサヒビル														
東京都台東区台東2-31-3														
◇東京メトロ日比谷線【仲御徒町駅】1番出口徒歩5分														
	3	階	34.97坪	相談	賃料に含む	—	相談	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	■2019年6月、外壁・エントランスリニューアル工事完了済！ ■内装造作付きデザイナーズオフィス！（3階:2019年8月、5+6階:2019年4月完成済） ■角地で視認性良好！	神田店	川添
			115.62㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
5+6	階	43.85坪	相談	賃料に含む	—	相談	無	事務所	即日	1ヶ月	神田店		川添	
		145.01㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主				

サンブリッジビル														
東京都台東区柳橋1-26-6														
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分														
	M1	階	65.58坪	1,114,860円	賃料に含む	6,689,160円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■都営浅草線【浅草橋駅】徒歩2分 ■3・5階ともにウッド調バルコニー付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当:高井良(090-9148-6050)までお問い合わせください。	小伝馬町店	高井良
			216.82㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
2	階	79.06坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		高井良	
		261.36㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任				
3	階	71.16坪	1,209,720円	賃料に含む	7,258,320円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		高井良	
		235.26㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任				
5	階	63.99坪	1,087,830円	賃料に含む	6,526,980円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店		高井良	
		211.55㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任				

区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

豊島区エリア

池袋東栄ビル

東京都豊島区東池袋4-26-13	申込	1	階	10.31坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■2021年8月、2階・5階貸室内リニューアル工事完了済！ ■2021年10月、エントランス・共用部等リニューアル工事完了予定！ ■詳細は担当:上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
◇JR山手線【池袋駅】東口徒歩10分				34.11㎡	—	—	相談		無			賃主			
条件改定		2	階	17.26坪	400,000円	賃料に含む	1,600,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	上野
				57.07㎡	—	—	4ヶ月分		無			賃主			
条件改定		5	階	17.26坪	400,000円	賃料に含む	1,600,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	上野
				57.07㎡	—	—	4ヶ月分		無			賃主			

杉並区エリア

川内ビル

東京都杉並区堀ノ内3-52-22	3	階	64.46坪	644,600円	賃料に含む	4,512,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■内装工事実施検討中(現況スケルトン！！) ■各種業種ご相談ください。 ■詳細は担当:外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。	新宿店	外牧
◇東京メトロ丸ノ内線【東高円寺駅】1番出口徒歩9分			213.09㎡	10,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			

墨田区エリア

KDビル

東京都墨田区江東橋1-12-8	8	階	49.17坪	688,380円	賃料に含む	4,130,280円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■京葉道路沿いで視認性良好！ ■南向きで採光良し！ ■大理石張りの高級感あるエントランス！	神田店	勝本	
◇JR総武線快速【錦糸町駅】南口徒歩4分			162.55㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介				
条件改定		9	階	47.11坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談		1ヶ月	神田店	勝本
				155.75㎡	—	—	相談		無				媒介		

横浜市中区エリア

ヨコハマNSビル

神奈川県横浜市中区翁町1-4-5	1	階	24.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■サービス店舗としてのご利用可能、また給排水等引込応相談。平置き駐車場あり。 ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
◇JR根岸線【関内駅】徒歩4分			81.65㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

廣岡ビル

神奈川県横浜市中区吉浜町2-14	5階B	室	29.00坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■サービス店舗としてのご利用可能、業種応相談。 ■トイレ等水周りが室外にあります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
◇JR根岸線【石川町駅】徒歩3分			95.87㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

桜木町シティビル(旧:大塚ビル)

神奈川県横浜市中区桜木町3-7-2	1	階	17.57坪	333,830円	賃料に含む	1,669,150円	1ヶ月分	敷金の10%	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■サービス店舗としてのご利用可能、また給排水等引込応相談。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
◇JR根岸線【桜木町駅】徒歩3分			58.08㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

グランベル横浜ビル

神奈川県横浜市中区山下町252	3	階	19.69坪	206,745円	賃料に含む	1,653,960円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2013年、空調設備更新済 ■OAフロア設置済 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊	
◇JR根岸線【関内駅】徒歩6分			65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			無				媒介
条件改定		3	階	30.29坪	318,045円	賃料に含む	2,544,360円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				100.14㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		6	階	19.69坪	216,590円	賃料に含む	1,732,720円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				65.10㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		6	階	50.35坪	553,850円	賃料に含む	4,430,800円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				166.44㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		7	階	26.94坪	269,400円	賃料に含む	2,155,200円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				89.05㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		7	階	49.26坪	492,600円	賃料に含む	3,940,800円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				162.84㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		10	階	19.70坪	206,850円	賃料に含む	1,654,800円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無				無		
条件改定		10	階	26.94坪	242,460円	賃料に含む	1,939,680円	無	無	事務所	即日		分かれ	横浜店	渡邊
				89.05㎡	9,000円	—	8ヶ月分		無				無		

YOKOHAMA三共プラザビル

神奈川県横浜市中区本町1-1-1 ◇横浜高速鉄道みなとみらい線【日本大通り駅】1番出口徒歩3分	1	階	52.82坪	1,267,680円	賃料に含む	8,873,760円	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2~7階をオフィス仕様へ改修済み ■女性トイレブース2室、化粧カウンター設置 ■詳細は担当:宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			174.62㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
条件改定	2	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

2021/9/13現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
中央第6関内ビル	3	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2016年11月、全館空調更新済！ ■2016年12月、LED照明にリニューアル済の省エネオフィス♪ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	5	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	6	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	7	階	61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

中央第6関内ビル														
神奈川県横浜市中区不老町1-2-1 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩1分 申込 New!	B1	階	48.42坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■2016年11月、全館空調更新済！ ■2016年12月、LED照明にリニューアル済の省エネオフィス♪ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			160.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
	4階401	号室	18.80坪	未定	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
			62.16㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
	7階701	号室	18.80坪	未定	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月		横浜店	渡邊
			62.16㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
	11階1103	号室	41.20坪	未定	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	2022年1月下旬予定	1ヶ月		横浜店	渡邊
			136.22㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

横浜市西区エリア														
横浜O.Tビル														
神奈川県横浜市西区高島2-3-22 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩7分 申込	3	階	45.22坪	497,420円	90,440円	3,979,360円	無	無	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■みなとみらいを臨む高島町に立地！ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			149.52㎡	11,000円	2,000円	8ヶ月分		無			媒介			
	7階A	室	27.85坪	306,350円	55,700円	2,450,800円	無	無	事務所	即日	分かれ		横浜店	渡邊
			92.07㎡	11,000円	2,000円	8ヶ月分		無			媒介			

共栄ビル														
神奈川県横浜市西区南幸2-20-2 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分	5階A	室	28.13坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■JR京浜東北線【横浜駅】西口バス通り沿いの物件！ ■サービス店舗としてのご利用可能、業種応相談 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			92.99㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

横須賀市エリア														
アーバンヒルズ横須賀中央駅前														
神奈川県横須賀市若松町3-20-16 ◇京浜急行本線【横須賀中央駅】徒歩2分	B1	階	87.63坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	相談	1ヶ月	■B1階と1階を分割して貸し出し検討いたします。B1階が実質1階の入口レベルとなります。 ■用途は柔軟に検討いたします。用途変更は不可。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			289.70㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			
	B1+1	階	197.93坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
			654.32㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			
	1	階	110.30坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	相談	1ヶ月		横浜店	渡邊
			364.62㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			

賃貸内覧会予定表

2021年9月

月	火	水	木	金	土	日
30	31	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16 ■ ブライト秋葉原 11:00~16:00 ■ 小石川桜ビル 11:00~17:00 ■ FRONTIER東日本橋 11:00~17:00 ■ FRAME日本橋 11:00~17:00	17 ■ パストラーレ神宮前 11:00~17:00	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28 ■ THE TERRACE TSUKIJI 11:00~17:00	29 ■ THE WAVES AKIHABARA 11:00~17:00 ■ 秋葉原ファーストスクエア 11:00~17:00	30	31	1	2

2021年10月

月	火	水	木	金	土	日
27	28	29	30	1	2	3
4	5	6	7 ■ 春日町ビル 11:00~17:00 ■ THE SHORE 日本橋茅場町 11:00~17:00	8	9	10
11	12 ■ ICNビル 11:00~17:00	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31